

ÚSTAVNÍ SOUD
 Joštova 8
 660 83 BRNO

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

„Typengutachten“ ist taugliches Mittel für Mieterhöhungsverlangen (BGH)	513
Pkh-Fähigkeit der Wohnungseigentümergeinschaft (BGH)	513
Regelungsmacht im WEG-Verband, aber keine Anspruchsbegründung (BGH)	514
Bezugnahme auf nachbarstädtischen Mietspiegel (BGH)	514
Kein Rechtsmissbrauch bei „nur“ bestrangiger Rechteablösung (BGH)	514
Relevante Miete nach Wegfall der Preisbindung – Kostenmietzuschlag (BGH)	515
Kein Aufteilungsschutz bei Kündigung im „Zweifamilien-Reihenhaus“ (BGH)	515

Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>E. Elden</i> , Die Wohnungszuweisung nach neuem Recht	516
Abänderung und spätere Befristung eines Unterhaltsvergleichs (BGH)	517
Internationale Zuständigkeit bei Scheidung gleichgeschlechtlicher Ehen (AG Münster)	518
Berechnung der Ausgleichsrente (OLG Zweibrücken)	518

Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Kein Zwangsgeld bei unterlassener Grundbuchberichtigung (OLG Hamm)	519
Testamentsvollstreckung endet durch Vereinbarung der Miterben (OLG Nürnberg)	520
Verletzung rechtlichen Gehörs bei Nichtaufklärung der Testierfähigkeit (BGH)	520

Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

<i>S. Fleck</i> , Ansprüche bei einem Verkehrsunfall aus sozialrechtlicher Sicht – Teil I	521
Unfall mit Sonderrechtsfahrzeugen – „Hineintasten“ in eine Kreuzung (OLG Brandenburg)	522
Kein Anscheinsbeweis gegen den Fußgänger (OLG Saarbrücken)	522
Aufbewahrung des Kfz-Scheins im Pkw: Gefahrerhöhung? (OLG Oldenburg)	523
Anbringen von Werbezetteln an Autos ist Sondernutzung (OLG Düsseldorf)	523

Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

Erschließungsbeitragspflicht für Hinterliegergrundstücke (OVG Lüneburg)	524
Klage- und Widerspruchsfrist bei Erkennbarkeit der Bautätigkeit (OVG Berlin-Brandenburg)	524
Archäologische Dokumentationskosten im Rahmen eines Bauvorhabens (OVG Magdeburg)	525
Symptomtheorie zu Gunsten des Architekten (OLG Karlsruhe)	526
Anforderungen an Fristsetzung zur Nachbesserung (KG)	526

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

<i>D. Rubner/D. Leuring</i> , Neue Verjährungsregeln bei Organhaftung	527
Befugnis zur Ersetzung der Bar- durch eine Sacheinlage (KG)	528
Eine auf „AG“ endende Firma einer GmbH ist nicht per se unzulässig (OLG Dresden)	529
Anspruchsdurchsetzung mittels GbR als Verstoß gegen das RBERG (OLG Düsseldorf)	529

Arbeitsrecht

Von Marcel Grobys und Robert von Steinau-Steinrück

AGB-Kontrolle im Geschäftsführerdienstvertrag (BAG)	530
Berechnung der „Freifrist“ bei Massenentlassung (BAG)	530
Sonderkündigungsschutz für Betriebsratsmitglieder (BAG)	531
AGB – Widerrufsvorbehalt bei Dienstwagenüberlassung (BAG)	532
Diskussionsentwurf zum Arbeitnehmerüberlassungsgesetz	532

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl

<i>C. Weiß</i> , Widerruf verbundener Verträge zu Gunsten der Insolvenzmasse	533
Ungeprüftes Unterschreiben eines Formulars als grobe Fahrlässigkeit (BGH)	534
Glaubhaftmachung des Versagensgrundes einer Leistungsvermeidung (BGH)	535
Regelung der Steuerfreiheit von Sanierungsgewinnen gefordert	535

Strafrecht

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

Tatverdacht bei Durchsuchung (BVerfG)	536
Beschlagnahme von Verteidigerpost (BVerfG)	536
Verwertungsverbot bei Verstoß gegen Konsularrechtsübereinkommen (BVerfG)	536
Besetzung der Großen Strafkammer (BGH)	537
Verfallsanordnung bei Jugendlichen (BGH)	537
Strafbarkeit des Auslesens von auf Magnetstreifen gespeicherten Daten (BGH)	537
Grundsatzurteil zur Zulässigkeit der Präimplantationsdiagnostik (BGH)	538
Vollmacht für Pflichtverteidiger (OLG München)	538
Anforderungen an Vollmacht zur Rechtsmittelrücknahme (OLG Oldenburg)	538

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

<i>N. Schneider</i> , Die Wertfestsetzung in einfachen Beschwerdeverfahren	539
Zulässigkeit einer Zwischenfeststellungsklage (LG Bonn)	540
Keine Addition von Unterhaltsabänderung und Rückzahlung (OLG Köln)	541
Prozesskostenhilfebekanntmachung 2010 (PKHB 2010)	541

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

Mindergewichtung einzelner Fälle von Fachanwaltsanwärtinnen (AnwGH Celle)	542
Keine Nachhaftung eines ausgeschiedenen(Schein-)Gesellschafters (LG Bonn)	542