

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Zahlungspflichten des Zwangsverwalters von Wohnungseigentum	1
Keine „starren“ Dekorationsfristen in Gewerberaummieta (BGH)	2
Regelmäßig keine einstweilige Verfügung bei Beschlussanfechtungen (LG München I)	2
Vermieter ist kein „Elektro-Generalinspekteur“ (BGH)	2
Unzulässigkeit der Beschwerde bei Ersatzzustellungsvertreter (LG Berlin)	3
Bergbau-Erschütterung (Ausgleichsansprüche bei Hinnahmepflicht)	3

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Herabsetzung des Unterhalts bei Betreuung von zwei Kindern (KG)	4
Zumutbare Betreuungsmöglichkeiten im Rahmen des § 1570 BGB (OLG Celle)	4
Befristung des nahehelichen Aufstockungsunterhalts (OLG Brandenburg)	5
Unterhaltsbefristung bei Kindererziehung vor der Ehe (OLG Frankfurt a.M.)	5
Voraussetzungen für Vorliegen einer verfestigten Lebensgemeinschaft (OLG Karlsruhe)	6
Voraussetzungen für den Ausschluss des Versorgungsausgleichs (OLG Brandenburg)	6

### Erbrecht

Von Bernhard F. Klinger und Wolfgang Roth

<i>B. F. Klinger/W. Roth</i> , Beweislastfragen bei Vernichtung, Veränderung oder Unauffindbarkeit eines Testaments	7
Erb- und Pflichtteilsverzicht bei nichtigem Ehevertrag (LG Ravensburg)	8
Einsichtsrecht des Erben in Patientenunterlagen (OLG München)	8

### Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

Kostenerstattung für vorprozessual beauftragten Gutachter (BGH)	9
Kein Anspruch bei fehlender eigener Rechtsgutverletzung (BGH)	9
Pflicht zur Anhörung eines Sachverständigen durch das Gericht (BGH)	10
Beendigung der Verjährungshemmung durch Versicherungsschreiben (OLG Celle)	10
Kein Haushaltsführungsschaden trotz psychischer Beeinträchtigung (OLG Saarbrücken)	11
Grobe Fahrlässigkeit bei einem Fahrzeugdiebstahl (OLG Rostock)	11
47. Deutscher Verkehrsgerichtstag	11

### Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

<i>B. Haafß</i> , Summierung von Verkaufsflächen	12
Beweislast für Mangelfreiheit vor Abnahme (BGH)	13
Bindung an die Architektenschlussrechnungen (BGH)	13
Sorgfaltspflichten des Bauträgers als WEG-Verwalter (OLG München)	14
Verjährungsbeginn durch endgültige Abrechnung (OLG Celle)	14

## Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

Kündigung eines GmbH-Geschäftsführers (BGH) .....	15
Kein Spruchverfahren bei verdecktem Beherrschungsvertrag (OLG Schleswig) .....	15
Rechtsscheinhaftung bei Auftreten für eine GmbH (OLG Saarbrücken) .....	16
Übertragung des Kommanditanteils einer Publikumsgesellschaft (OLG München) .....	17

## Arbeitsrecht

Von Marcel Grobys und Robert von Steinau-Steinrück

<i>R. v. Steinau-Steinrück/U. Mosch</i> , Kurzarbeit zur Überbrückung der Unternehmenskrise . . . .	18
Anspruch auf Sonderzahlung aus Gründen der Gleichbehandlung (BAG) .....	19
Verzugslohn bei Unklarheit über Arbeitsunfähigkeit (BAG) .....	20
Wechselschichtzulage – Einsatz in allen Schichten (BAG) .....	20

## Insolvenzrecht

Von Michael Dahl

Beschwerde des Verwalters gegen Durchsuchung auch bei Erledigung (BVerfG) .....	21
Keine Pkh für Verwalter bei zumutbarer Gläubigerkostentragung (BGH) .....	21
Verwaltervergütung: Berücksichtigung von Kündigungsfristlöhnen (BGH) .....	22
Zahlung einer Gesellschaftsschuld durch nicht persönlich haftende Gesellschafter (BGH) . . .	22
Schutzzweck des § 168 II InsO umfasst keinen entgangenen Gewinn (OLG Karlsruhe) .....	23

## Strafrecht

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

<i>K. Leipold/S. Beukelmann</i> , Compliance im Strafrecht – auch für KMU und Mittelstand . . . . .	24
Gleichbehandlung von Männern und Frauen im Strafvollzug (BVerfG) .....	25
Nachträgliche Sicherungsverwahrung bei vorheriger Unterbringung (BGH) .....	25
Bildung verdeckter Kassen als Untreue – Fall Siemens (BGH) .....	26
Affekttat und Ablehnung einer Strafmilderung (BGH) .....	26

## Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

Ausschluss der Beratungshilfe in Steuersachen ist verfassungswidrig (BVerfG) .....	27
Anrechnung auch auf ermäßigte Verfahrensgebühr (BGH) .....	27
Keine Kostenerstattung hinsichtlich mitverhandelter Gegenstände (BGH) .....	28
Terminsgebühr auch bei Abschluss eines schriftlichen Vergleichs (SG Mannheim) .....	29
Beratungshilfe für einen Gnadenantrag (AG Köln) .....	29

## Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

<i>C. Dahns</i> , Ein Blick zurück – Wichtige Entscheidungen des Jahres 2008 .....	30
--	----