

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Mietrechtliche Besonderheiten der „Studentenbude“ (im Wohnheim) . . . . .	65
Einfamilienhaus – Mieterhöhung mit Wohnungs-Mietspiegel (BGH) . . . . .	66
Flexible 14-Tages-Frist für „alsbaldige“ Zustellung im WEG-Streit (LG München I) . . . . .	66
Räumungsstreitwert umfasst Mehrwertsteuer (OLG Celle) . . . . .	67
Klageführungsbefugnis des Zwangsverwalters nach Verfahrensende (OLG Koblenz) . . . . .	67
Kostenlast des störungsverantwortlichen Grundeigentümers bei Nießbrauch? (VG Neustadt) . . . . .	67

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Begrenzung und Befristung des Unterhalts bei langer Ehe (OLG Nürnberg) . . . . .	68
Verlust des Ausbildungsunterhalts wegen Schulverweis (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	68
Wirksamer Ausschluss des Versorgungsausgleichs durch Ehevertrag (BGH) . . . . .	69
Wechsel von öffentlich- zu schuldrechtlichem Versorgungsausgleich (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	69
Erfolgsaussichten für Scheidungsantrag nach türkischem Recht - PKH (OLG Düsseldorf) . . . . .	69
Keine rechtsmissbräuchliche Abtrennung bei Sorgerechtsfolgesachen (BGH) . . . . .	70
Zuwendungen von Verwandten zum Hausbau der Ehegatten (OLG Köln) . . . . .	70

### Erbrecht

Von Bernhard F. Klinger und Wolfgang Roth

<i>W. Roth/T. Maulbetsch</i> , Letztwillige Verfügung zu Gunsten des Heims . . . . .	71
Keine Grundstücksschenkung bei unexakt individualisiertem Objekt (FG Köln) . . . . .	72
Beziehung der Strafakte im Zivilprozess bei Vollmachtsmissbrauch (OLG München) . . . . .	72

### Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

Keine Pflicht zum Erwerb eines regelbesteuerten Fahrzeugs (BGH) . . . . .	73
Verjährungsunterbrechung durch Zahlung von Einzelansprüchen (BGH) . . . . .	73
Verwertung bei Anordnung einer Blutprobe durch Polizeibeamte (OLG Köln) . . . . .	74
Mindestangaben im Urteil zur BAK-Ermittlung (OLG Koblenz) . . . . .	74
Entbindung von der Erscheinungspflicht in der Hauptverhandlung (OLG Köln) . . . . .	74
Anthropologisches Gutachten nicht ausreichend zur Fahreridentifikation (OLG Oldenburg) . . . . .	75

### Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

<i>B. von Hayn-Habermann</i> , Grunderwerbsteuer bei Baumodellen . . . . .	76
MaBV-Bürgschaft sichert auch den Eigentumsverschaffungsanspruch (BGH) . . . . .	77
Schadensersatzpflicht wegen unzureichender Verwaltung – WEG (OLG München) . . . . .	77
Kein Gewährleistungsrecht bei Schädigung Dritter - Verjährung (OLG Zweibrücken) . . . . .	78

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

Geltung der Sitztheorie bei Verwaltungssitzwechsel nach Deutschland (BGH) . . . . .	79
Stellung des Geschäftsführers in der Insolvenz der GmbH (LAG Rheinland-Pfalz) . . . . .	79
Keine rückwirkende Abschaffung der Eigenkapitalersatzregeln (OLG Köln) . . . . .	80
Ordnungsgeld wegen verspäteter Offenlegung des Jahresabschlusses (LG Bonn) . . . . .	81
Keine Haftung des atypisch stillen Gesellschafters im Außenverhältnis (OLG Schleswig) . . . . .	81



**Arbeitsrecht**

Von Marcel Grobys und Robert von Steinau-Steinrück

<i>F. Oelkers</i> , Kündigung schwerbehinderter Arbeitnehmer .....	82
Der öffentliche Arbeitgeber und die Kündigung der Frauenbeauftragten (BAG) .....	83
Tariflücke: Voraussetzungen für eine Schließung durch das Arbeitsgericht (BAG) .....	84
Karenzentschädigung nach Ausgleichsklausel (BAG) .....	84

**Insolvenzrecht**

Von Michael Dahl

Vollstreckungsschutz bei Maßnahmen durch Verwalter (BGH) .....	85
Direktzahlungen des Auftraggebers als inkongruente Deckung (BGH) .....	85
Anfechtung bei Doppelinsolvenz von Gesellschaft und Gesellschafter (BGH) .....	86
Zahlung an Sozialversicherungsträger: Kein Ausschluss der Anfechtung (LG Schwerin) ....	87

**Strafrecht**

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

<i>T. Schaefer</i> , Strafmaß bei Steuerhinterziehung .....	88
Berechnung vorenthaltener Sozialversicherungsbeiträge (BGH) .....	89
Nicht geringe Menge Metamfetamin (BGH) .....	89
Anforderung an die Feststellung einer besonderen Schwere der Schuld (BGH) .....	90
Gesetzentwurf zur Strafbarkeit des Aufenthalts in Terrorcamps .....	90
Gesetzentwurf zum Deal .....	90

**Verfahrens- und Kostenrecht**

Von Norbert Schneider

Hinweis auf Abrechnung nach dem Gegenstandswert – Beweislast (OLG Düsseldorf) .....	91
Keine gesamtschuldnerische Kostenhaftung einer Erbengemeinschaft (OLG Brandenburg) ..	91
Anrechnung der Geschäftsgebühr bei mehreren Auftraggebern (KG) .....	92
Einigungsgebühr bei Ratenzahlungsvereinbarung (BGH) .....	93

**Anwalt und Kanzlei**

Von Christian Dahns

<i>C. Dahns</i> , Spezialisten und Zertifizierte .....	94
Beiordnung einer Sozietät im Rahmen von Prozesskostenhilfe (BGH) .....	95
Erlass oder Ermäßigung des Kammerbeitrags? (Hessischer AGH) .....	95