

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Die „demnächst“-Zustellung bei der Anfechtungsklage nach WEG . . . . .	129
Verständlichkeit der Betriebskostenabrechnung – Verteilungsmaßstab (BGH) . . . . .	130
Einstellung der Versorgung bei Mietrückstand (LG Heilbronn) . . . . .	130
Keine Haftung der Wohnungseigentümer für Altschulden (OLG Karlsruhe) . . . . .	131
Bewertungsrecht-Novelle 2009 . . . . .	131
Einheitswertermittlung: Keine Auskunft über gespeicherte Daten . . . . .	131
Einheitliche Vermietungsleistung . . . . .	131

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Selbstbehalt des Pflichtigen beim Betreuungsunterhalt (BGH) . . . . .	132
Inhaltskontrolle eines Ehevertrags – Leistungsunfähigkeit des Pflichtigen (BGH) . . . . .	132
Voraussetzung des Vorliegens einer Ehe von langer Dauer (OLG Celle) . . . . .	133
Scheidung trotz trennungsbedingter Depression (OLG Brandenburg) . . . . .	133
Beschwerdeberechtigung des nicht sorgeberechtigten Vaters (BGH) . . . . .	133
VBL-Anrechte im Versorgungsausgleich für rentenferne Jahrgänge (BGH) . . . . .	134
Verfassungsmäßigkeit der Barwert-Verordnung (BGH) . . . . .	134

### Erbrecht

Von Bernhard F. Klinger und Wolfgang Roth

<i>B. F. Klinger/W. Roth</i> , Abgrenzung Vor- und Nacherbschaft zu verwandten Rechtsinstituten . . . . .	135
Anspruch auf Sozialleistungen trotz Pflichtteilsanspruch (LSG Nordrhein-Westfalen) . . . . .	136
Geschäftswert bei Nachlasspflegerentlassung: 10% des Reinnachlasses (OLG München) . . . . .	136

### Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

Restwertschätzung auch bei Mithaftung nur nach dem regionalen Markt (BGH) . . . . .	137
Gebrauchtwagenkauf: Feuchtigkeit im Innenraum als Mangel (BGH) . . . . .	137
Kein Anerkenntnis bei vorbehaltloser Bezahlung (BGH) . . . . .	138
Abgrenzung Reparatur- und Totalschadensfall anhand der Bruttowerte (LG Bochum) . . . . .	138
Abgrenzung Allgemeine und Kfz-Haftpflichtversicherung (LG Kaiserslautern) . . . . .	139
Inkrafttreten von Rom II . . . . .	139

### Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

<i>T. Hänsel/C. Flache</i> , Mitverschulden des Auftraggebers bei Architektenhaftung . . . . .	140
Keine schriftliche Honorarvereinbarung bei Objektwechsel (BGH) . . . . .	141
Zeitpunkt der Honorarvereinbarung bei stufenweiser Beauftragung (BGH) . . . . .	141
Vergaberechtsschutz unterhalb der Schwellenwerte (OLG Düsseldorf) . . . . .	142

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

Grundbuchfähigkeit der GbR (BGH) . . . . .	143
Sofortiger Verlust der Gesellschafterstellung bei Ausschluss (BGH) . . . . .	143
Widerruf einer Beitrittserklärung zu einer Publikums-GbR (OLG Celle) . . . . .	144
Voraussetzungen für die Teilnahme an einer Hauptversammlung (OLG Frankfurt a.M.) . . . . .	144
Quotale Beschränkung der Haftung von GbR-Gesellschaftern (KG) . . . . .	145

**Arbeitsrecht**

Von Marcel Grobys und Robert von Steinau-Steinrück

<i>R. v. Steinau-Steinrück/F. Rosing</i> , Mehr Schutz für Langzeitkonten – „Flexi-II“ . . . . .	146
Vertragliche Inbezugnahme eines Tarifvertrags (BAG) . . . . .	147
Weihnachtsgeld trotz Elternzeit (BAG) . . . . .	148
Ansprüche bei veränderten Arbeitsbedingungen nach Betriebsübergang (EuGH) . . . . .	148

**Insolvenzrecht**

Von Michael Dahl

Nr. 7 III AGB-Banken wirkt nicht gegenüber endgültigem Verwalter (OLG München) . . . . .	149
Konkludente Genehmigung von Lastschriftbuchungen (KG) . . . . .	149
Maßgebliche Rechtshandlung bei Anfechtung von Lastschriftbuchung (OLG Köln) . . . . .	150
Lastschriftwiderruf in der Verbraucherinsolvenz (AG Hamburg) . . . . .	151

**Strafrecht**

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

<i>S. Beukelmann</i> , Strafbarkeit des Aufsichtsrats . . . . .	152
Folgen einer unterbliebenen qualifizierten Belehrung des Beschuldigten (BGH) . . . . .	153
Erschleichen von Beförderungsleistungen nach § 265 a I StGB (BGH) . . . . .	153
Aufhebung der Urteile im Fall „Coesfeld“ (BGH) . . . . .	154
Umsatzsteuerhinterziehung durch fingierten Kfz-Zwischenhandel (BGH) . . . . .	154

**Verfahrens- und Kostenrecht**

Von Norbert Schneider

Beschränkung der Berufung bei mehreren Gegnern (BGH) . . . . .	155
Keine Anrechnung der Geschäftsgebühr im Eilverfahren (VGH Kassel) . . . . .	155
Keine Terminsgebühr bei schriftlichem Vergleich in Kindessachen (OLG Düsseldorf) . . . . .	156
Bei Anwaltswechsel keine Anrechnung der Geschäftsgebühr (OLG Koblenz) . . . . .	157

**Anwalt und Kanzlei**

Von Christian Dahns

<i>C. Dahns</i> , Das Verbot der Umgehung des Gegenanwalts . . . . .	158
Verstoß gegen das Sachlichkeitsgebot (AnwG Köln) . . . . .	159
Anordnung zum Geldwäschegesetz . . . . .	159