

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Erste „BGH-Regeln“ für das WEG-Anfechtungsverfahren nach Novelle (BGH)	225
Mieters Vorkaufsrecht im zwangsverwalteten Objekt nach Aufteilung (BGH)	225
Mieter muss nur Kosten notwendiger Modernisierung tragen (BGH)	226
Kautionsverrechnung durch den gewerblichen Weitervermieter (AG Mannheim)	226
Keine Auskunft über Wohnungseigentumsmieter zur Vollstreckung (BGH)	226
Einheitswertbescheid als Hindernis privilegierter Vollstreckung (LG Dortmund)	227
Zwangsverwaltung kein Druckmittel für Sozialleistungen (BGH)	227

Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>M. Haußleiter</i> , Die vollständige Veränderung der ehelichen Lebensverhältnisse	228
Bestandsschutz des ehelichen Betreuungskonzepts (KG)	229
Unterhaltsbefristung bei langer Ehe und später Erwerbsobliegenheit (OLG Düsseldorf)	229
Keine Abänderbarkeit von Vergleichen in Gewaltschutzverfahren (OLG Rostock)	230
Keine Anwendbarkeit der Hausratsverordnung auf Kleingartenanlage (OLG Hamm)	230

Erbrecht

Von Bernhard F. Klinger und Wolfgang Roth

Erbenfeststellungsklage bei Möglichkeit der Erbscheinseinziehung (OLG Brandenburg)	231
Nachweis der Erbberechtigung durch Erben des Gläubigers (KG)	231
Amtsannahme des Testamentsvollstreckers auch beim Grundbuchamt (LG Saarbrücken)	232

Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

<i>R. Heß/M. Burmann</i> , Verjährungshemmung bei Schadensersatz gegen Versicherer	233
Diebstahl und Brand sind selbstständige Versicherungsfälle (BGH)	234
Reparatur- oder Totalschadensfall richtet sich nach den Bruttowerten (BGH)	234
Richtervorbehalt: Beweisverwertung bei Blutentnahme (OLG Bamberg)	235

Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

Entbehrlichkeit der Fristsetzung bei Mangelbeseitigung (BGH)	236
Unwirksame Unterwerfungsklausel in notariellem Bauvertrag (OLG München)	236
Kosten des selbstständigen Beweisverfahrens – Mehrere Antragsgegner (OLG Celle)	237
Beendigung des selbstständigen Beweisverfahrens durch Fristablauf (OLG Celle)	237
Verjährung der Honorarforderung (OLG Bremen)	238
Benennung der Nachunternehmer bei Angebotsabgabe unzumutbar (OLG München)	238

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

<i>D. Leuering/D. Rubner</i> , Geschäftsverteilung zwischen GmbH-Geschäftsführern	239
Eigenkapitalersetzende Darlehen – Rechtsprechungsänderung (BGH)	240
Squeeze-out trotz Verpfändung der Aktien (OLG München)	241
Bundestag beschließt BilMoG	241

Arbeitsrecht

Von Marcel Grobys und Robert von Steinau-Steinrück

Sozialversicherungspflicht bei Freistellung (BSG)	242
Geltung des Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetzes bei Kündigungen (BAG)	242
Betriebsübergang – Auflösung einer Anwaltskanzlei (BAG)	243
Zulässigkeit von Altersbefristungen (BAG)	244
Konjunkturpaket II verabschiedet	244

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl

<i>M. Dahl</i> , Internationales Insolvenzrecht in der EU	245
Internationale Zuständigkeit für Insolvenzanfechtungsklagen (EuGH)	246
COMI: Begründungszwang bei vorläufigem Verwalter (AG Hamburg)	247

Strafrecht

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

Betrugsschaden bei Risikogeschäften (BGH)	248
Verbotene Aussagegewinnung durch Einsatz eines verdeckten Ermittlers (BGH)	248
Verstoß gegen räumliche Beschränkung nach Aufenthaltsgesetz (BGH)	249
Keine Beschwerde gegen Terminierung in Großverfahren (KG)	249
Erledigung des Klageerzwingungsantrags bei neuen Ermittlungen (OLG Bamberg)	250
Akteneinsichtsrecht in Verfahren wegen illegalen Filesharings (LG Darmstadt)	250
Anhebung der Maximal-Tagessatzhöhe	250

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

<i>N. Schneider</i> , Rechtsanwaltsvergütung: Verjährungsfallen im Verbundverfahren	251
Anrechnung bei mehreren Geschäftsgebühren (OLG Koblenz)	252
Fälligkeit der Vergütung nach Abschluss eines Prozessvergleichs (OLG Düsseldorf)	253

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

Unzulässige Bezeichnung als „zertifizierter Testamentsvollstrecker“ (AnwGH Niedersachsen)	254
Anderkonto des anwaltlichen Insolvenzverwalters (BGH)	254
Ermessensspielraum bei der Aufforderung zur Auskunftserteilung (AnwGH Berlin)	255