

|  |    |
|--|----|
| Úvod . . . . .   | 7  |
| <b>1. <u>ÚKOLY SOUSTAVY ZDROJŮ A OBSAH REPRODUKCE ZÁKLADNÍCH PROSTŘEDKŮ</u></b> . . . . .  | 9  |
| 1.1 Úkoly soustavy zdrojů financování investic . . . . .   | 9  |
| 1.2 Obsah reprodukce základních prostředků a jiného hmotného majetku . . . . .   | 14 |
| <b>2. <u>UPLATŇOVÁNÍ CHOZRASČOTNÍCH PRINCIPŮ V OBLASTI INVESTIČNÍ VÝSTAVBY</u></b> . . . . .                                     | 17 |
| 2.1 Rozvoj chozrasčotu a jeho vztah k investiční výstavbě . . . . .  | 17 |
| 2.2 Prohloubení chozrasčotu v oblasti reprodukce základních prostředků v 7. pětiletce v ČSSR . . . . .                           | 22 |
| 2.3 Ekonomická zainteresovanost a odpovědnost účastníků investiční výstavby . . . . .  | 24 |
| 2.4 Možnost využití financí jako nástroje ekonomické zainteresovanosti v investiční výstavbě . . . . .                           | 28 |
| <b>3. <u>PLÁNOVÁNÍ POTŘEBY INVESTIC V CHOZRASČOTNÍ SFÉŘE</u></b> . . . . .   | 33 |
| 3.1 Ekonomické zdůvodnění plánované potřeby investic . . . . .   | 33 |
| 3.2 Plánování reprodukce základních prostředků . . . . .   | 35 |
| <b>4. <u>PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA</u></b> . . . . .   | 43 |
| 4.1 INVESTIČNÍ záměr . . . . .   | 43 |
| 4.2 Projektový úkol . . . . .  | 45 |
| 4.3 Studie souboru staveb . . . . .  | 47 |
| 4.4 Projektová dokumentace . . . . .   | 47 |
| 4.5 Státní expertíza . . . . .   | 49 |
| <b>5. <u>ZAŘAZOVÁNÍ STAVEB DO PLÁNU A UDĚLOVÁNÍ SOUHLASU S JEJICH ZAHÁJENÍM</u></b> . . . . .                                    | 51 |
| 5.1 Postup při zařazování staveb a jiných investičních akcí do plánu na jednotlivých stupních řízení . . . . .                   | 51 |
| 5.2 Postup banky při výběru staveb a zařízení nezahrnutých do rozpočtu staveb do prováděcího plánu investiční výstavby . . . . . | 53 |
| 5.3 Dovozy pro investiční výstavbu . . . . .   | 55 |
| 5.4 Povolovací řízení, souhlas k zahájení staveb a jejich registrace . . . . .   | 58 |
| <b>6. <u>HODNOCENÍ EFEKTIVNOSTI INVESTIC</u></b> . . . . .   | 61 |
| 6.1 Úloha kritérií efektivity investic v rozhodovacím procesu . . . . .  | 61 |
| 6.2 Základní náležitosti hodnocení efektivity investic . . . . .   | 64 |
| 6.3 Postup při hodnocení efektivity investic . . . . .   | 67 |
| 6.4 Vyjadřování výrobně ekonomické efektivity investic . . . . .   | 68 |

|      |  |     |
|------|--|-----|
| 6.5  | Vyjadřování výrobně ekonomické efektivnosti investic . . . . .   | 74  |
| 6.6  | Vyjadřování hodnocení efektivnosti staveb do 2 mil. Kčs<br>rozpočtových nákladů a strojů a zařízení nezahrnutých<br>do rozpočtů staveb . . . . . | 76  |
| 6.7  | Úloha finančních orgánů při hodnocení efektivnosti<br>investic . . . . .   | 79  |
| 7.   | <u>ZDROJE, PODKLADY A PODMÍNKY FINANCOVÁNÍ REPRODUKCE<br/>ZÁKLADNÍCH PROSTŘEDKU</u> . . . . .  | 81  |
| 7.1  | Zdroje financování reprodukce základních prostředků . . . . .  | 81  |
| 7.2  | Podklady pro financování projektové dokumentace<br>a investic . . . . .  | 83  |
| 7.3  | Podmínky pro financování projektové dokumentace<br>a investic . . . . .  | 84  |
| 8.   | <u>VLASTNÍ ZDROJE FINANCOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE<br/>A INVESTIC</u> . . . . .  | 85  |
| 8.1  | Obsah vlastních zdrojů . . . . .   | 85  |
| 8.2  | Charakter vlastních zdrojů jako zdrojů financování<br>investic . . . . .   | 85  |
| 8.3  | Prostor vymezený pro použití vlastních zdrojů<br>k financování investic . . . . .  | 87  |
| 8.4  | Zisk jako zdroj financování projektové dokumentace<br>a investic . . . . .   | 90  |
| 8.5  | Odpisy jako zdroj financování projektové dokumentace<br>a investic . . . . .   | 93  |
| 8.6  | Fondy podniku sloužící k financování investic . . . . .  | 96  |
| 9.   | <u>NADPODNIKOVÉ ZDROJE FINANCOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE<br/>A INVESTIC</u> . . . . .   | 99  |
| 9.1  | Charakter centralizovaných zdrojů nadpodnikových<br>orgánů . . . . .   | 99  |
| 9.2  | Redistribuce finančních prostředků . . . . .   | 100 |
| 9.3  | Fond výstavby výrobně hospodářské jednotky . . . . .   | 101 |
| 9.4  | Fond rozvoje VHJ . . . . .   | 102 |
| 9.5  | Fond výstavby národního výboru . . . . .   | 104 |
| 10.  | <u>ÚVĚR JAKO ZDROJ FINANCOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE<br/>A INVESTIC</u> . . . . .   | 105 |
| 10.1 | Charakter úvěru jako zdroje financování investic . . . . .   | 105 |
| 10.2 | Zaměření bankovní úvěrové politiky po roce 1980 . . . . .  | 106 |
| 10.3 | Poskytování investičních úvěrů . . . . .   | 110 |
| 10.4 | Devizové návratné úvěry . . . . .  | 112 |
| 11.  | <u>STÁTNÍ ROZPOČET A SDRUŽOVÁNÍ PROSTŘEDKŮ JAKO ZDROJE<br/>FINANCOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A INVESTIC</u> . . . . .                           | 117 |
| 11.1 | Charakter prostředků státního rozpočtu jako zdroje<br>financování investic . . . . .   | 117 |

|      |  |     |
|------|--|-----|
| 11.2 | Zásady pro poskytování dotací ze státního rozpočtu<br>na investiční výstavbu po roce 1980 . . . . .  | 118 |
| 11.3 | Sdružování prostředků soc. organizací . . . . .  | 120 |
| 12.  | <u>PLÁNOVÁNÍ A FINANCOVÁNÍ INVESTIC VE VEJ A PODNICÍCH<br/>HOSPODAŘICÍCH PODLE PRAVIDEL EXPERIMENTU PRO ZŘIZOVÁNÍ<br/>INVESTIČNÍHO FONDU</u> . . . . . | 125 |
| 12.1 | Plánování investiční výstavby podle pravidel<br>experimentu . . . . .  | 125 |
| 12.2 | Financování investic podle pravidel experimentu . . . . .  | 126 |
| 12.3 | Úvěrování investic podle pravidel experimentu . . . . .  | 129 |
| 13.  | <u>DODAVATELSKO-ODEBĚRATELSKÉ VZTAHY V INVESTIČNÍ VÝSTAVĚ</u> . . . . .  | 131 |
| 13.1 | Úloha dodavatelsko-odběratelských vztahů<br>v investiční výstavbě . . . . .  | 131 |
| 13.2 | Typy hospodářských smluv při přípravě investiční<br>výstavby . . . . .   | 134 |
| 13.3 | Typy hospodářských smluv při provádění investiční<br>výstavby . . . . .  | 136 |
| 14.  | <u>FAKTUROVÁNÍ A PLACENÍ DODÁVEK PRO INVESTIČNÍ VÝSTAVBU</u> . . . . .   | 149 |
| 14.1 | Zásady nového systému fakturování a placení<br>dodávek pro investiční výstavbu . . . . .   | 149 |
| 14.2 | Rozsah platnosti a náležitosti faktur<br>a splátkových listů . . . . .   | 151 |
| 14.3 | Zvláštnosti fakturování některých dodávek . . . . .  | 154 |
| 14.4 | Fakturace podniků zahraničního obchodu investorům<br>a tuzemským vyšším dodavatelům . . . . .  | 155 |
| 14.5 | Společná ustanovení o sankcích při fakturaci . . . . .   | 155 |
| 14.6 | Působení zásad fakturace na efektivnost reprodukčního<br>procesu . . . . .   | 155 |
| 15.  | <u>DOKONČENÍ STAVBY</u> . . . . .  | 157 |
| 15.1 | Dokončení stavby z hlediska plánovacího, statistiky<br>a účetní evidence . . . . .   | 157 |
| 15.2 | Dokončení stavby z hlediska její dokumentace,<br>registrace, stavebního řádu a lhůt výstavby . . . . .   | 159 |
| 15.3 | Dokončení stavby z hlediska financování . . . . .  | 162 |
| 15.4 | Dokončení staveb při odsunutí prací a dodávek . . . . .  | 164 |
| 15.5 | Dokončení stavby z hlediska odměňování . . . . .   | 165 |
| 16.  | <u>VYHODNOCENÍ DOKONČENÝCH STAVEB</u> . . . . .  | 167 |
| 16.1 | Funkce závěrečného vyhodnocení . . . . .   | 167 |
| 16.2 | Vyhodnocovací řízení . . . . .   | 168 |
| 16.3 | Lhůty a časový plán závěrečného vyhodnocení . . . . .  | 169 |
| 16.4 | Souhrnné zprávy o vyhodnocených stavbách . . . . .   | 170 |
| 16.5 | Hodnocení přípravy a realizace výstavby . . . . .  | 170 |

|      |  |     |
|------|--|-----|
| 16.6 | Posouzení technické a technologické úrovně akce a organizace provozu kapacit . . . . . | 171 |
| 16.7 | Aktivace do základních prostředků . . . . .  | 172 |

## PŘÍLOHY

|  |     |
|--|-----|
| Zjednodušené schéma přípravy, realizace a dokončení staveb . . . . .                         | 173 |
| Příklad 1 - Hodnocení variant ukazatelem převedených nákladů . . . . .                       | 177 |
| Příklad 2 - Příklad vyjádření a hodnocení efektivnosti výrobních investic . . . . .          | 180 |
| Příklad 3 - Kmenový list pro zdůvodnění strojů a zařízení nezahrnutých do rozpočtu . . . . . | 183 |
| Základní předpisy týkající se financování reprodukce základních prostředků . . . . .         | 188 |