

	Strana
Úvod	3
1.A Plánovité řízení stavebnictví	4
Problém strukturálních změn oborů výstavby	4
Vybilancování plánu v uzavřeném výrobním systému	9
Sestavení seznamu závazných staveb zařazených do výrobního plánu - MSv, VHJ, ústřední investor	20
1.B Výrobní činitele	22
Náklady na substituci živé práce v prognózovaném roce	22
Určení lhůt a nákladů složitých projektů	26
Strategie technické politiky v podmínkách neurčitosti	28
Rozhodovací strategie při nepřesných (měkkých) vstupních datech	29
2 Financování reprodukčního procesu	31
2.1 Financování	31
2.1.1 Finanční základna	31
2.1.2 Problém podstaty financování	31
2.1.3 Zajištění plynulosti reprodukčního procesu, tj. především koloběhu reprodukčního fondu	32
2.1.4 Návaznost financování na účetnictví	35
2.1.5 Využití činitele času jako předpoklad financování	39
2.1.6 Analýza finanční základny	47
2.2 Financování oběžných prostředků	50
2.2.1 Normování oběžných prostředků	50
2.2.2 Normativ základního materiálu, dílů a konstrukcí	51
2.2.3 Normativ náhradních dílů	53
2.2.4 Normativ nedokončené výroby	55
2.2.5 Stálá pasíva	58
2.3 Financování reprodukce základních prostředků	66
2.3.1 Financování základních forem reprodukce základních prostředků ..	66
2.3.2 Problematika financování modernizací a rekonstrukcí a regenerace nemovitých kulturních památek	67
2.3.3 Podmínky a podklady pro financování projektové dokumentace a investic	70
2.3.4 Rozhodování o způsobu financování reprodukce základních prostředků	70
2.4 Další vybrané problémy financování	74
2.4.1 Financování investic z úvěru	74
2.4.2 Problematika odvodů	75
3 Chozrasčot	77
3.1 Podstata chozrasčotu	77
3.2 Rozvíjení chozrasčotu	78
3.3 Rámec uplatňování chozrasčotu	81
3.4 Problém "klíčových" tezí chozrasčotu	83
3.5 Současnost a budoucnost uplatňování chozrasčotu	84
4 Faktor času v ekonomických propočtech	88

	Strana
4.1 Časový nesoulad výdajů s náklady a příjmy s výnosy	88
4.2 Úrokové metody v ekonomických propočtech	90
4.2.1 Problematika úrokových propočtů	90
4.2.2 Složitě a kombinované úrokování u kratšího než ročního intervalu	91
4.2.3 Spojitě úrokování	92
4.3 Aplikace zjednodušených postupů u konstantních peněžních proudů	92
4.3.1 Zásobitel	92
4.3.2 Anuita ze současné "hodnoty" neboli umořovatel	93
4.3.3 Strádatel	94
4.3.4 Anuita z budoucí "hodnoty" neboli fondovatel	94
4.4 Řešení dalších vybraných problémů úrokových metod	94
4.4.1 Určení doby úhrady	94
4.4.2 Výpočet úrokové míry při splácení dluhu	95
4.4.3 Určení doby spoření	95
5 Ekonomické souvislosti reprodukce základních prostředků	96
5.1 Pojmy z oblasti teorie efektů	96
5.2 Užitečná hodnota, užitečný efekt a hodnota	97
5.3 Hodnota a cena	99
5.4 Poměr živé a minulé práce při růstu produktivity	101
5.5 Souvislost vybraných pojmů z oblasti ekonomické teorie a praxe hospodářské politiky	103
5.6 Vybrané pojmy z oblasti reprodukce základních prostředků	105
5.7 Rozdíly mezi akcemi charakteru rekonstrukcí, modernizací, oprav a údržby	112
5.8 Konkretizace rozlišování mezi jednotlivými formami reprodukce základních prostředků, hlavně akcí rekonstrukce a modernizace	114
5.9 Další problémy reprodukce základních prostředků	127
5.9.1 Odpisy základních prostředků	127
5.9.2 Bilance základních prostředků	131
6 Problematika efektivnosti	133
6.1 Teorie efektů	133
6.2 Úvod do problematiky hodnocení efektivnosti investic	136
6.3 Metody hodnocení efektivnosti výrobních investic	139
6.3.1 Metoda průměrných nákladů	139
6.3.2 Metoda převedených nákladů	141
6.3.3 Metoda kumulace aktualizovaných (diskontovaných) nákladů	143
6.3.4 Metoda nekonečné úrokové reprodukce	144
6.3.5 Metoda doby úhrady investic	145
6.3.6 Metoda kompenzace aktualizované hodnoty	147
6.3.7 Další metody hodnocení efektivnosti investic	147
6.3.8 Současná obligatorní metodika hodnocení efektivnosti investic..	148
6.4 Hodnocení rozestavěnosti	149
Přílohy	150
Použitá a další literatura	162