

	str.
<b>ÚVOD</b>	3
<b>1. ZÁKLADY SYSTÉMOVÉ TEORIE A KYBERNETIKY</b>	5
<b>1.1. SYSTÉMOVÝ PŘÍSTUP A SYSTÉMOVÁ TEORIE</b>	5
1.11 Systémová věda	5
1.12 Systémový přístup	7
1.13 Kybernetika	7
<b>1.2 SYSTÉMY</b>	8
1.21 Základní pojmy	9
1.22 Zobrazování systému	11
1.23 Druhy vazeb	12
<b>1.3 OBJEKT, SYSTÉM, MODEL</b>	14
1.31 Objekt	14
1.32 Systém	14
1.33 Model	14
<b>1.4 STAV SYSTÉMU A JEHO CHOVÁNÍ</b>	15
1.41 Chování systému	15
<b>1.5 OVLÁDÁNÍ, ŘÍZENÍ A ORGANIZACE SYSTÉMU</b>	17
1.51 Ovládání a řízení	17
1.52 Rozhodování	18
1.53 Rozhodovací analýza	19
1.54 Řízení, plánování a organizace	20
1.55 Samoorganizující systém	20
<b>1.6 REGULACE A STABILITA SYSTÉMU</b>	21
1.61 Regulace	21
1.62 Stabilita	22
1.63 Funkce a druhy regulace	22
1.64 Regulace vnější	23
<b>1.7 INFORMACE</b>	24
1.71 Informace	24
1.72 Tok informací	25
1.73 Kódování	26
<b>1.8 AUTOMATIZOVANÝ SYSTÉM ŘÍZENÍ (ASŘ)</b>	26
1.81 Automatizace řízení	26
1.82 Automatizované systémy řízení	26
1.83 Projektování ASŘ	27
1.84 Vypracování informačního systému, modelů, řízení technologických procesů	28
1.85 ASŘ ve stavebnictví	29

**POSLÁNÍ A CÍLE INVESTIČNÍ  
VÝSTAVBY**

		30
<b>2.1</b>	<b>INVESTICE</b>	30
2.11	Základní pojmy	30
2.12	Zdroje investiční výstavby	31
2.13	Investiční politika	33
2.14	konkrétní cíle investování	33
<b>2.2</b>	<b>ČLENĚNÍ INVESTIC</b>	34
2.21	Podle funkce	34
2.22	Podle úlohy v reprodukčním procesu	34
2.23	Podle účelu	34
2.24	Podle věcného obsahu	34
2.25	Podle ekonomického charakteru	35
2.26	Podle určení	35
2.27	Podle územní struktury	35
2.28	Podle vlastnických forem	35
2.29	Podle důležitosti	35
<b>2.3</b>	<b>ÚČINĚY INVESTIC</b>	35
<b>2.4</b>	<b>FINANCOVÁNÍ INVESTIČNÍ VÝSTAVBY</b>	37
2.41	Finanční zdroje	37
2.42	Dotace	37
2.43	Vlastní zdroje	37
2.44	Zásady financování	38
<b>2.5</b>	<b>ŘÍZENÍ A ORGANIZACE INVESTIČNÍ VÝSTAVBY</b>	38
2.51	Účastníci investiční výstavby	39
2.52	Hlavní úkoly účastníků výstavby	41
2.53	Dodávky pro investiční výstavbu a dodavatelský systém	41
2.54	Základní organizační vztahy v investiční výstavbě	44
2.55	Autorský dozor a technický dozor investora	46
2.56	Hospodářské smlouvy v investiční výstavbě	47
<b>2.6</b>	<b>LOKALIZACE INVESTIC</b>	49
2.61	Nezbytné údaje	49
2.62	Podklady	49
2.63	Práce	50
2.64	Základní úloha územního plánování	50
<b>2.7</b>	<b>INŽENÝRSKÁ ČINNOST</b>	53
<b>2.8.</b>	<b>INVESTIČNÍ VÝSTAVBA JAKO KYBERNETICKÝ SYSTÉM</b>	56
2.81	Investiční systém	56
2.82	Kybernetický systém investiční výstavby	56
2.83	Úloha stavebnictví	58

<b>3.</b>	<b><u>ÚLOHA STAVEBNICTVÍ A JEHO POSTAVENÍ</u></b>	<b>59</b>
	<b><u>V NÁRODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ</u></b>	
<b>3.1</b>	<b>VÝVOJ STAVEBNICTVÍ</b>	<b>59</b>
3.11	Historický vývoj	59
3.12	Vývoj československého stavebnictví	60
<b>3.2</b>	<b>ZVLÁŠTNOSTI STAVEBNICTVÍ</b>	<b>62</b>
3.21	Místní vazba	62
3.22	Účelová vazba	62
3.23	Vliv klimatických podmínek	62
3.24	Dlouhodobá životnost	62
3.25	Ovlivnění životního prostředí	63
3.26	Doprava těžkých materiálů	63
3.27	Rízení stavební výroby	63
<b>3.3</b>	<b>POSTAVENÍ STAVEBNICTVÍ V NÁRODNÍM HOSPODÁŘSTVÍ</b>	<b>63</b>
3.31	Rozdělení společenských činností	63
3.32	Postavení stavebnictví	64
3.33	Charakteristické údaje o stavebnictví	65
<b>3.4</b>	<b>FINÁLNÍ PRODUKCE INVESTIČNÍ VÝSTAVBY</b>	<b>68</b>
3.41	Stavba	68
3.42	Soubor staveb	69
3.43	Objekt	69
3.44	Provozní celek	69
3.45	Provozní soubor	69
<b>3.5</b>	<b>TŘÍDĚNÍ STAVEBNÍ VÝROBY</b>	<b>70</b>
3.51	Pro účely plánování	70
3.52	Jednotná klasifikace stavebních objektů	70
3.53	Souhrnný přehled oborů jednotné klasifikace stavebních objektů a stavebních prací výrobní povahy	72
3.54	Účel JKS0	74
<b>3.6</b>	<b>TŘÍDĚNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ A KONSTRUKCÍ</b>	<b>74</b>
3.61	Účel TKSP	75
3.62	Způsob třídění	75
3.63	Hrubé konstrukční prvky	76
3.64	Normativní podklady	76
<b>3.7</b>	<b>TŘÍDĚNÍ TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ V INVESTIČNÍ VÝSTAVBĚ</b>	<b>77</b>
3.71	Způsob třídění	77
3.72	Třídění doplňkových zařízení	78
3.73	Společná zařízení	79
3.74	Příklad členění stavby na objekty a provozní soubory	80
<b>4.</b>	<b><u>STAVEBNÍ VÝROBA</u></b>	<b>82</b>
<b>4.1</b>	<b>VÝROBNÍ PROCES VE STAVEBNICTVÍ</b>	<b>82</b>
4.11	Socialistický výrobní způsob	83
4.12	System stavební výroby	85

4.2	<b>ŽIVÁ PRÁCE</b>	86
4.21	Výrobní proces	86
4.22	Druhy výrob	87
4.3	<b>NORMY VE STAVEBNÍ VÝROBĚ</b>	88
4.31	Normování	88
4.32	Účel, předmět a členění norem	89
4.33	Normování práce	90
4.34	Normování zvěcnělé práce	91
4.35	Výpočet průměrného plnění norem spotřeby práce	94
4.4	<b>ODMĚŇOVÁNÍ PRÁCE</b>	95
4.41	Charakter mzdy	95
4.42	Odměňování dělníků - individuální rozdělování	96
4.43	Druhy mezd	97
4.44	Hodnocení kvality vykonané práce	99
4.45	Odměňování technicko-hospodářských pracovníků	101
4.46	Odměňování technicko-hospodářských pracovníků projektových a inženýrských organizací	102
4.5	<b>ZÁKLADNÍ PROSTŘEDKY</b>	105
4.51	Věcné výrobní faktory	105
4.52	Základní prostředky a jejich členění	105
4.53	Oceňování základních prostředků	109
4.54	Opotřebení základních prostředků	110
4.55	Reprodukce základních prostředků	113
4.56	Životnost základních prostředků	114
4.57	Využívání základních prostředků	117
4.58	Příklady nasazení základních prostředků	122
4.6	<b>OBĚŽNÉ FONDY</b>	124
4.61	Složení oběžných fondů	124
4.62	Využití a efektivnost oběžných fondů	126
4.63	Normování potřeby oběžných fondů	127
4.7	<b>CENY</b>	129
4.71	Funkce a úloha cen	129
4.72	Cenová soustava	131
4.73	Tvorba cen	133
4.74	Cenová kontrola	134

## Ř Í Z E N Í A O R G A N I Z A C E S T A V E B N I C T V Í 135

5.1.	<b>ORGANIZACE STAVEBNICTVÍ</b>	135
5.11	Organizační struktura	135
5.12	Stavební výroba	136
5.13	Účelové organizace	137
5.14	Odvětví průmyslu stavebních hmot	138
5.15	Okolí stavebnictví	140
5.16	Výrobně hospodářské jednotky	142
5.17	Stavební podnik	144

5.2	JEDNOTNÁ SOUSTAVA SOCIÁLNĚ EKONOMICKÝCH INFORMACÍ	145
5.21	Účetnictví, rozpočetnictví a kalkulace	145
5.22	Chozrasčot	148
5.23	Finanční fondy	150
5.24	Ukazatele hospodářské činnosti	153
5.25	Vlastní náklady výroby	154
5.26	Výrobní kalkulace	160
5.27	Automatizovaný integrovaný informační systém ve stavebnictví	161
5.3	TECHNICKÝ ROZVOJ VE STAVEBNICTVÍ	164
5.31	Technika	164
5.32	Vědeckotechnická politika	165
5.33	Technický pokrok	166
5.34	Technické inovace	168
5.35	Zásady jednotné technické politiky	172
5.36	Řízení technického rozvoje	175
5.37	Financování technického rozvoje	176
5.38	Typizace ve výstavbě	177
5.39	Komplexní socialistická racionalizace	181
6.	<u>PROJEKTOVÁNÍ INVESTIČNÍ VÝSTAVBY</u>	185
6.1	SPOLEČENSKÁ ÚLOHA, ŘÍZENÍ A ORGANIZACE PROJEKTOVÉ ČINNOSTI	185
6.11	Společenská úloha projektování	185
6.12	Ideové působení výstavby a architektury	188
6.13	Řízení a organizace projektové činnosti	193
6.14	Řízení a organizace projektových organizací	194
6.15	Výrobní a provozní plán projektové organizace	198
6.16	Ceny projektových prací	203
6.17	Generální projektant	208
6.18	Ceny inženýrské činnosti ve výstavbě	210
6.19	Progresivní způsoby projektování	213
6.2	PŘÍPRAVNÁ DOKUMENTACE STAVEB	219
6.21	Dokumentace staveb	219
6.22	Předprojektová příprava	220
6.23	Investiční záměr	221
6.24	Přípravná dokumentace	222
6.25	Průzkum pro výběr staveniště	225
6.3	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	226
6.31	Úvodní projekt	227
6.32	Dotčené orgány státní správy	230
6.33	Síťový graf postupu prací	231
6.34	Prováděcí projekty	233
6.35	Dokumentace skutečného provedení stavby	234
6.36	Závěrečné vyhodnocení stavby	235
6.37	Autorský dozor	236
6.38	Schvalování dokumentace	237
6.39	Lhůty výstavby	241

6.4	CELKOVÉ NÁKLADY, PROPOČTOVÁ A ROZPOČTOVÁ ČÁST DOKUMENTACE	245
6.41	Cena stavby	245
6.42	Propočtové náklady v projektování úkolu	246
6.43	Rozpočtová část úvodního (jednostupňového) projektu	248
6.44	Rozpočtová část prováděcích projektů	249
7.	<u>E K O N O M I C K Á E F E K T I V N O S T I N V E S T I C</u>	250
7.1	HODNOCENÍ EKONOMICKÉ EFEKTIVNOSTI INVESTIC	250
7.11	Zásady hodnocení efektivity	250
7.12	Vyjadřování efektivity	252
7.13	Srovnávací základny	255
7.14	Hodnocené období a činitel času	256
7.15	Nejistoty	257
7.2	POSTUP PŘI HODNOCENÍ EFEKTIVNOSTI INVESTIC	258
7.21	Vyjadřování a hodnocení efektivity	259
7.22	Vyjadřování a hodnocení technicko-ekonomické úrovně řešení investic do občanské vybavenosti	262
7.23	Vyjadřování a hodnocení efektivity výrobních investic	264
7.24	Vyjadřování a hodnocení technické úrovně výrobku	265
7.25	Hodnocení zaměnitelných variant řešení	266
7.26	Vyjadřování a hodnocení technicko-ekonomické úrovně investic	268
7.27	Souhrnné hodnocení efektivity výrobní investice	271
7.3	VYJADŘOVÁNÍ A HODNOCENÍ EFEKTIVNOSTI V ROZVOJOVÝCH STUDIÍCH A DOKUMENTACI STAVEB	272
7.31	Rozvojové studie	272
7.32	Investiční záměr	272
7.33	Přípravná dokumentace	273
7.34	Projektová dokumentace	273
7.35	Technicko-hospodářské ukazatele	273
7.4	SHRNUTÍ	278
8.	<u>M O D E L O V Á N Í E K O N O M I C K Ý C H P R O C E S Ů</u>	278
8.1	CÍL A ZPŮSOBY MODELOVÁNÍ EKONOMICKÝCH PROCESŮ	278
8.11	Cíle modelování	278
8.12	Podstata a způsoby modelování technicko-ekonomických dějů	280
8.13	Systémové disciplíny	281
8.14	Operační výzkum	281
8.15	Výpočetní metody	282
8.2	PŘÍKLADY MODELOVÁNÍ TECHNICKO-EKONOMICKÝCH PROCESŮ	284
8.21	Hlavní vývojové vztahy ve společnosti	284
8.22	Stavebnictví ve společenském systému	286
8.23	Úloha vědy	289