

I2 S hlavou v nebesích a se zemí spjatý...

... je nový dům na pláži Migjorn na jižním pobřeží ostrova Formentera. Jeho jediným sousedem je bývalá obranná věž z druhé poloviny 18. století. Dům zcela přirozeně a samozřejmě vyrůstá ze skalnatého návrší nad mořem, jako by byl jeho součástí odjakživa.

**20 Skandinávie à la Bauhaus**

Třípodlažní vila usazená ve svahu nad švédským městem Särö nabízí benefit slunné polohy s krásným výhledem na krajinu jižně od Göteborgu. Noví majitelé se rozhodli pro zásadní a stylovou rekonstrukci s cílem otevřít vnitřní prostory a vpustit do nich světlo.

**29 Překvapení na konci řady**

Dům na konci kompaktní řady zástavby v jedné z brněnských prvorepublikových čtvrtí se po rekonstrukci rozšířil do zahrady a zcela proměnil svou vnitřní i vnější tvář.

**36 Jak se staví na Orlickoústecku**

Neúprosné oko architekta Jana Rampicha odhaluje půvaby i nešvary nové rodinné zástavby v okolí Ústí nad Orlicí.

TÉMA: Jak se staví dům**42 Výsledek stavebního úsilí předurčí už pozemek**

Bez přehánění lze říci, že nejdůležitějším předpokladem budoucího spokojeného bydlení je pozemek, pozemek a zase pozemek. Naletět při jeho koupi je tak snadné, že se vyplatí nechat si poradit od mnoha odborníků, od právníků přes úředníky, architekty, projektanty až po zahradní architekty.

44 Máme pozemek, vybíráme dům

Ruku v ruce s náročným výběrem pozemku či bezprostředně po něm následují konkrétní úvahy o podobě budoucího domu. Abyste si posléze nepřipadali ve vlastním domě jako „u cizích“, je třeba si vše předem důkladně promyslet a skloubit odpovědi na řadu důležitých otázek.

45 S architektem, nebo podle katalogu?

O tom, jak uvést představy o ideálním domě do konkrétní podoby a jak si poradit s jejich realizací, s námi hovořil Martin Mañas, jednatel Architektonické kanceláře Křivka s. r. o.

48 Dotace na nový dům? No jasně!

Pokud si pořizujete bydlení, musíte zvážit celou řadu aspektů. Na začátku budete zcela jistě řešit také otázku financí. A byl by hřích nevyužít možnosti získat příspěvek od státu v podobě dotace na novostavbu či rekonstrukci. Jaké možnosti se právě teď nabízejí?

50 Obdivuji všechny, kdo se rozhodnou postavit si rodinný dům...

... říká odborník z advokátní kanceláře CIKR v rozhovoru o úskalích při koupi pozemku a stavebním řízení.

OBSAH

STAVBA

52 Konec zimních prázdnin?

Stavba rodinného domu je časově poměrně náročný projekt. Proto je vhodné celý proces výstavby připravit a zajistit tak, aby většina prací skončila před příchodem zimy. Ani ta ale nemusí znamenat distanc.



54 Ani zima nemusí být překážkou

Nutné přestávky ve výstavbě v období, kdy teploty klesají pod nulu, lze díky novým technologiím předejít. V centru pozornosti výrobců je samozřejmě i použití hmot a materiálů bez technologických přestávek. Zástupcům tří výrobců jsme v této souvislosti položili tři základní otázky.



58 Topenářské otazníky

Mezi největší pravidelné výdaje v rodinném domě patří platby za vytápění. To znamená, že volba topného systému nejen ovlivní komfort bydlení v domě, ale na mnoho let určí i ekonomiku provozu.



64 Zaujalo nás

Zajímavosti a novinky z našeho stavebního trhu

INTERIÉR

66 Na obzoru nová kuchyně

Čeká-li vás budování nové kuchyně, je dobré si hned na začátku uvědomit, že by vám měla sloužit třeba 15 až 20 let. Každý den se na ni budete dívat, denně v ní budete vařit, stolovat, zvat si sem návštěvy. Proto v klidu a důkladně popřemýšlejte, jaké požadavky by měla splnit.



68 Koupelna podle plánu

Vedle kuchyně patří i koupelna k finančně nejnáročnějším a technicky nejsložitějším místnostem v domě. Poradíme vám, jak při plánování a zařizování koupelny správně postupovat.

70 Glamour styl

Slovo Glamour znamená okouzující nebo také kouzelný. Architektka Veronika Haroldová nás v dalším díle našeho seriálu provází představami o interiérovém stylu, který oslní nádherou a elegancí.



75 VYHLAŠUJEME SOUTĚŽ O TITUL DŮM ROKU 2019

V dalším ročníku naší tradiční čtenářské ankety budete opět vybírat nejkrásnější dům. Hlasujte a vyhraďte skvělé ceny!

92 Přehledná nabídka domů

200 **Blog: Jak stavět e4 dům**
Koncept cihlového Wienerberger e4 domu představuje převratné řešení bydlení v rodinných domech budoucnosti.