

## Inhalt

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Fälligkeit der Mietzahlung . . . . .	33
Aufklärungspflicht über Sozialbindung zu verkaufender Wohnung? (BGH) . . . . .	34
Insolvenzverwalters Kündigung der Genossenschaftsmitgliedschaft (OLG München) . . . . .	34
Anspruchsverfolgung gegen den Verwalter in Notgeschäftsführung? (LG Berlin) . . . . .	34
Nichtigkeit bei Feststellung des Abrechnungsergebnisses (LG Frankfurt a. M.) . . . . .	35
Eigentümerversammlung in der „Waschküche“: Geht das? (LG Dortmund) . . . . .	35

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Teilungsversteigerung in der Trennungszeit (OLG Jena) . . . . .	36
Schadensersatzanspruch wegen arglistiger Täuschung bei Vergleich (OLG Bremen) . . . . .	36
Gerichtliche Anordnung zur Fortführung des Wechselmodells (KG) . . . . .	37
Ausfall des Umgangs bei Erkrankung des Kindes (OLG Schleswig) . . . . .	38

### Erbrecht

Von Wolfgang Roth

<i>W. Roth</i> , Praxisfragen zur Unterschrift unter Testamenten . . . . .	39
Pflichtteilsstundung bei bestrittenem Kaufangebot für Nachlassimmobilie (BGH) . . . . .	40
Keine Pflichtteilsstrafklausel bei Antrag auf Erbscheinseinziehung (OLG München) . . . . .	40

### Verkehrsrecht

Von Dirk Figgenger und Friederike Quaisser

Werkstattverweis trotz ortsüblicher Stundenverrechnungssätze (BGH) . . . . .	41
Neue Ansätze bei Haushaltsführungsschaden und Schmerzensgeld (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	42
Aktivlegitimation zur Geltendmachung des Fahrzeugsachschadens (OLG München) . . . . .	43

### Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

<i>S. Weise</i> , Sicherungsabreden in der AGB-Falle . . . . .	44
Herstellervorgaben als Mangel? (OLG Hamm) . . . . .	45
Entfall der Vertragsstrafe wegen Behinderung (OLG Brandenburg) . . . . .	45
Nachtragsvergütung bei funktionaler Leistungsbeschreibung (OLG Brandenburg) . . . . .	46

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

Existenzvernichtungshaftung bei Verschmelzung insolvenzreifer GmbH (BGH) . . . . .	47
Verjährungsbeginn für Schadensersatz wegen Beitritts zu Fondsgesellschaft (BGH) . . . . .	48
Satzungsdurchbrechender Gesellschafterbeschluss (OLG Köln) . . . . .	48
Auseinandersetzungsberechnung einer Publikumskommanditgesellschaft (OLG Hamburg) . . . . .	49



**Arbeitsrecht**

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

<i>D. Benkert</i> , Einführung der „Brückenteilzeit“ und Reform der Teilzeitarbeit . . . . .	50
Keine Kürzung des Urlaubsentgelts wegen Kurzarbeit (EuGH) . . . . .	51
Alternative Klagehäufung und Bestimmung der Rangfolge (BAG) . . . . .	51
Anhörung der Schwerbehindertenvertretung – Einführung von IT-Tools (BAG) . . . . .	52

**Insolvenzrecht**

Von Michael Dahl und Raul Taras

Internationale Zuständigkeit des Eröffnungsgerichts bei natürlicher Person (BGH) . . . . .	53
Örtliche Zuständigkeit des Eröffnungsgerichts (AG Hannover) . . . . .	53
Gewährung und Absicherung eines unechten Massendarlehens (AG Hannover) . . . . .	54
Insolvenzeröffnung vor Zustellung des Urteils (BFH) . . . . .	55

**Strafrecht**

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

<i>U. Eisenberg</i> , Tatsachenfeststellungen nationaler Gerichte vor dem EGMR . . . . .	56
Konkurrenzen im Anti-Doping-Recht (BGH) . . . . .	57
Fernbleiben von Hauptverhandlung (BGH) . . . . .	57
Sachbeschädigung und Wohnungseinbruchdiebstahl – Konkurrenzen (BGH) . . . . .	57
Sich-Bereiterklären zu Tötungsdelikt gegenüber dem Opfer (BGH) . . . . .	58
Betrug durch Geltendmachung nicht bestehender Forderungen (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	58

**Verfahrens- und Kostenrecht**

Von Norbert Schneider

Erstattung der Reisekosten eines auswärtigen Rechtsanwalts (BGH) . . . . .	59
Einholen von Drittauskünften ist gesonderte Angelegenheit (BGH) . . . . .	59
Gerichtskostenhaftung bei Berufung des Streithelfers (OLG München) . . . . .	60
Schriftlicher Vergleich im Verfahren über einen Stufenantrag (OLG Dresden) . . . . .	60
Beschwerdeausschluss im Asylverfahren (VGH Kassel) . . . . .	61

**Anwalt und Kanzlei**

Von Christian Dahns

<i>C. Dahns</i> , Ein Blick zurück – Wichtige Entscheidungen des Jahres 2018 . . . . .	62
--	----