

OBSAH

	ÚVOD	7	7		Opravy betonového a železobetonového zdiva	90
A	ÚDRŽBA A REKONSTRUKCE STAVEB	9	7.1		Zesílení železobetonových sloupů	91
1	Názvosloví	9	7.2		Poruchy betonových zídek	91
2	Ekonomie a efektivnost údržby staveb	10	7.3		Spojování betonů různého stáří	91
3	Ohlášení a stavební povolení	13	7.4		Zesilování železobetonových stropů	92
B	PORUCHY A OPRAVY STAVEB	15	7.5		Oprava balkonů	92
			7.6		Upevňovací technika	94
1	Trhliny	17	8		Opravy a rekonstrukce povrchů zdí	96
1.1	Statically zanedbatelné trhliny	18	8.1		Odstraňování porušené omítky	97
1.2	Statically závažné a havarijní trhliny	18	8.2		Opravy omítek	98
2	Opravy a úpravy cihelného zdiva	30	8.3		Výkvěty na omítkách	98
2.1	Zajišťování staticky narušeného zdiva	30	8.4		Poškozené rohy	99
3	Boj proti vlhkosti zdiva	48	8.5		Oprava profilované omítky	100
3.1	Příkop	53	8.6		Spárování zdiva	101
3.2	Drenáž	54	8.7		Omítky na zdivu z vepřovic	102
3.3	Podřezávání zdiva	57	8.8		Pačokování	102
3.4	Probourávání zdiva	58	8.9		Hydrofobizace fasád	102
3.5	Další způsoby sanace vlhkého zdiva	59	8.10		Bílé skvrny na omítce	102
3.6	Lepení izolačních pásů	64	8.11		Plíseň na omítce	102
4	Tepelná izolace	65	8.12		Dehtové a kouřové skvrny na omítkách	103
4.1	Dodatečné zateplování stěn	65	8.13		Oprava stropních omítek	103
4.2	Zateplování stropů	66	8.14		Opravy povrchových vad betonu	103
4.3	Obytné podkroví – zateplování střech	68	8.15		Vnitřní omítka na roubených stavbách	104
4.4	Tepelné mosty	69	8.16		Oprava kamenných povrchů	104
5	Opravy a rekonstrukce komínů	71	8.17		Opravy obkladů	105
5.1	Porušené komínové zdivo	71	9		Malířské, lakýrnické a tapetářské práce	107
5.2	Špatný tah komína	72	9.1		Malířské práce	107
5.3	Zřizování nových průduchů	77	9.2		Malování panelového bytu	108
5.4	Některé další vady komínů	78	9.3		Nátěry fasád	109
5.5	Adaptace průduchu na jinou otopnou soustavu	78	9.4		Co se sprejovými „malbami“	109
5.6	Oprava kamen	79	9.5		Lakýrnické práce	110
5.7	Oprava prasklého kachle	80	9.6		Nátěry kovových konstrukcí	113
5.8	Některé drobné závady a jejich odstranění	81	9.7		Tapetářské práce	114
6	Rekonstrukce a opravy kleneb	82	10		Opravy dřevěných stěn	116
6.1	Klenby nedostatečně únosné	83	10.1		Stavby roubené	117
6.2	Otvory v klenbách	83	10.2		Stavby hrázděné	119
6.3	Rozestouplá klenba	84	10.3		Stavby sloupkové konstrukce	123
6.4	Drcená klenba	86	11		Opravy dřevěných stropů	124
6.5	Výměna poškozených klenáků	86	11.1		Nahnilé zhlaví stropnic	124
6.6	Zaklenutí dveřních a okenních otvorů	87	11.2		Oprava částečně narušené stropnice	127
			11.3		Nadměrný průhyb stropnic	127

11.4	Výměna záklopu nebo podbití	128	16.10	Šindelová krytina	167
11.5	Nový podhled	128	16.11	Lepenková krytina	168
11.6	Dřevěné mezistropy	128	16.12	Lišejníky na krytině	168
11.7	Zesilování dřevěných stropů	131	17	Opravy oken a dveří	170
11.8	Boj proti biokorozi dřeva	131	17.1	Oprava dřevěné okapnice	170
12	Opravy dřevěných podlah	133	17.2	Uvolnění křídel v čepech	170
12.1	Hnijící podlaha	133	17.3	Poškozený okenní rám	171
12.2	Oprava napadeného polštáře	134	17.4	Poškozené deštění oken	172
12.3	Pronášení prken	134	17.5	Svěšení okenních křídel	172
12.4	Vyšlapaná podlaha	134	17.6	Vysazování oken	174
12.5	Zborcená (vzdutá) podlaha	135	17.7	Zasklívání oken	174
12.6	Oprava palubové podlahy	135	17.8	Nové nátěry oken	175
12.7	Oprava vlysové podlahy	136	17.9	Těsnění okenních křídel	175
12.8	Poškrábané vlýsky nebo parkety	137	17.10	Špatná funkce rozvor	176
12.9	Doplnění podlahy ve výklenku	137	17.11	Těsnění okenních rámu	176
12.10	Vrzání podlahy	138	17.12	Okna ve střešní rovině	177
12.11	Údržba dřevěných podlah	139	17.13	Oprava dřevěné zárubně	177
13	Opravy dlažeb a mazanin	140	17.14	Svěšení dveřního křídla	178
13.1	Prasklé a poškozené dlaždice	140	17.15	Nedoléhání křídel k zárubni	178
13.2	Oprava vyšlapané betonové mazaniny	141	17.16	Drhnutí křídla v drážkách	179
13.3	Oprava cementového potěru	141	17.17	Střelka a závory nezapadávají	179
13.4	Oprava trhlin v teracové mazanině	142	17.18	Střelka se nevrací	179
13.5	Údržba dlažeb a mazanin	142	18	Opravy klempířských konstrukcí	180
13.6	Opravy poškozených povlaků z PVC	142	18.1	Nátěry plechových klempířských prvků	181
13.7	Oprava kobercovin	143	18.2	Osazování žlabů	181
14	Opravy a rekonstrukce schodů	145	18.3	Oprava děravých žlabů	181
14.1	Oprava vyšlapaných stupňů	145	18.4	Čištění žlabů	182
14.2	Výměna stupnic a stupňů	147	19	Kanalizace	183
14.3	Prasklá dřevěná schodnice	147	19.1	Účel vnitřní kanalizace	183
14.4	Vrzání dřevěných schodů	147	19.2	Základní ustanovení o vnitřní kanalizaci	183
15	Opravy dřevěných krovů	149	19.3	Části vnitřní kanalizace	184
15.1	Prasklá krokev	149	19.4	Kladení a spojování potrubí	184
15.2	Nahnilá krokev	150	19.5	Provoz, údržba a opravy vnitřní kanalizace	188
15.3	Nahnilá pozednice	151	20	Vodovod	196
15.4	Prasklé vaznice	152	20.1	Účel vnitřního vodovodu	196
15.5	Vazní trám	152	20.2	Části vnitřního vodovodu	196
15.6	Sloupky a vzpěry	152	20.3	Provoz a opravy vodovodu	196
15.7	Výměna kleštin	153	20.4	Oprava vodovodních potrubí a armatur	197
15.8	Rekonstrukce hambálkových krovů	153	20.5	Bezpečnost při práci a provozu	199
15.9	Uhníla lať	155	20.6	Údržba teplovodních zařízení	199
15.10	Nové způsoby spojování dřeva	155	21	Údržba studní	202
15.11	Provizorní zajištění krovu	158	21.1	Údržba trubní studny	202
15.12	Vikýře	159	21.2	Údržba kopané studny	202
16	Opravy krytin	161	21.3	Údržba pumpy	203
16.1	Přístup a pohyb po střeše	161	21.4	Asanace starých studní	203
16.2	Krytina z hladkých tašek	161	21.5	Asanace studny po povodních	204
16.3	Krytina z drážkových tašek	163	22	Bourání	205
16.4	Přeložení taškové krytiny	163	23	Vysušování domu	209
16.5	Krytina z vláknocementových šablon	163	C	BEZPEČNOST PRÁCE	210
16.6	Vláknocementové vlnovky	164	D	TABULKY	215
16.7	Přírodní břidlice	165	E	LITERATURA	221
16.8	Tabulový plech	165			
16.9	Plechové tašky	165			