

# Inhalt

## Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Verfassungsgerichtliche Prüfung der „Mietpreisbremse“ in Berlin (BVerfG) . . . . .	641
Vermieters „Erklärungsnot“: Folgen konkludenter Kautionsabrechnung (BGH) . . . . .	641
Pflicht der Stadt München zur Herausgabe von Mietspiegel-Daten (VGH München) . . . . .	642
Verwaltungsrechtliche Klagebefugnis im WEG-Verband (BVerwG) . . . . .	642
Heizungsversorgung des Nachbargrundstücks: Auftragsverhältnis (OLG Düsseldorf) . . . . .	643
Grenzen des Nachbarausgleichs: Die „schicksalhafte“ Weltkriegsbombe . . . . .	643

## Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>G. Bäuml</i> / <i>B. Schramm</i> , Vermeidung von Spekulationssteuer bei Miteigentum . . . . .	644
Trennungsunterhalt ohne früheres Zusammenleben (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	645
Abänderungsantrag nach Eintritt der Volljährigkeit (OLG Brandenburg) . . . . .	646
Rückforderung einer Schenkung durch Eltern eines nichtehelichen Partners (BGH) . . . . .	646

## Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Akteneinsichtsrecht des Erbenermittlers durch abgeleitete Legitimation (KG) . . . . .	647
Kosten bei Rücknahme des Antrags auf Testamentsvollstreckerzeugnis (OLG München) . . . . .	647
Testierunfähigkeit und Geschäftsunfähigkeit für zeitgleiche Vollmacht (LG München II) . . . . .	647
Keine Änderung des Grabnutzungsrechts durch Absprache in Familie (OVG Saarlouis) . . . . .	648
Sonderabzug bei Unterhaltszahlungsvereinbarung in Übergabevertrag (FG Rheinland-Pfalz) . . . . .	648

## Verkehrsrecht

Von Dirk Figgner und Friederike Quaiser

<i>D. Meyer-Näser</i> , Die polizeiliche Ermittlungsakte als Beweisquelle im Verkehrsprozess . . . . .	649
Kollision von Radfahrer und Fußgänger auf freigegebenem Gehweg (OLG Celle) . . . . .	649
Unfall bei Fahrstreifenwechsel im Reißverschlussverfahren (OLG Saarbrücken) . . . . .	650

## Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

Keine AGB-Kontrolle der Baukostenobergrenze (BGH) . . . . .	652
Widerspruch zwischen Leistungsverzeichnis und Plan (KG) . . . . .	652
HOAI: Anwendbarkeit des Mindestpreisgebots nach dem EuGH-Urteil (KG) . . . . .	653
Klagebefugnis des Miteigentümers gegen eine Baugenehmigung (OVG Münster) . . . . .	653
Nutzungsuntersagung wegen Wegfall des zweiten Rettungswegs (OVG Berlin-Brandenburg) . . . . .	654
Voraussetzungen für die Anordnung einer Veränderungssperre (VGH München) . . . . .	654

## Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

<i>D. Leuring</i> / <i>J. Dörrwächter</i> , Die Rolle des Vergütungsberaters im Aktienrecht . . . . .	655
Veräußerung von Vermögen bei Teilgewinnabführungsverpflichtung (BGH) . . . . .	656
Verjährung von Ansprüchen wegen fehlerhafter Anlageberatung (BGH) . . . . .	657

**Arbeitsrecht**

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

Nichteinladen eines Schwerbehinderten zum Vorstellungsgespräch (BAG) . . . . .	658
Außerordentliche Kündigung: Fristgerechte Arbeitnehmeranhörung (BAG) . . . . .	658
Kein Urlaubsanspruch für Zeiten eines Sonderurlaubs (BAG) . . . . .	659
Kündigungsschutzklage: Arbeitsverhältnis oder freies Dienstverhältnis? (BAG) . . . . .	660

**Insolvenzrecht**

Von Michael Dahl und Raul Taras

<i>A. Rein</i> , Nachzahlung von Sozialversicherung und drohende Insolvenz . . . . .	661
Einkünfte des Insolvenzverwalters aus Vermietung und Verpachtung (BFH) . . . . .	662
Forderungsanmeldungen durch Gläubiger aus einem Mitgliedstaat (EuGH) . . . . .	663

**Strafrecht**

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

Unabhängigkeit der österreichischen Staatsanwaltschaft (EuGH) . . . . .	664
Protokollierungspflicht über den Inhalt eines Rechtsgesprächs (BGH) . . . . .	664
Von ärztlicher Verordnung abweichende BtM-Gabe durch Pflegerin (BGH) . . . . .	665
Wirksamkeit einer Rechtsmittelrücknahme (BGH) . . . . .	665
Akteneinsichtsrecht des Zeugenbeistands (LG Hamburg) . . . . .	666
Presseinformationen der Staatsanwaltschaft (VG Regensburg) . . . . .	666

**Verfahrens- und Kostenrecht**

Von Norbert Schneider

<i>N. Schneider</i> , Terminsgebühr im Verfahren nach § 495 a ZPO . . . . .	667
Gegenstandswert der Terminsgebühr nach Klagerücknahme (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	668
Reisekosten des Anwalts und der Partei (LG München I) . . . . .	669

**Anwalt und Kanzlei**

Von Christian Dahns

Zulassung als Syndikus für Tätigkeit bei einer Rechtsschutzversicherung (BGH) . . . . .	670
Unvorhergesehene Erkrankung am Tag des Fristablaufs (BGH) . . . . .	670
Neue Untersuchung zur beruflichen Situation der Anwaltschaft gestartet . . . . .	671