

## OBSAH

### RODINNÉ DOMY

#### 10 Moderní tečka na konci řady

Majitelům řadového domu v Praze se díky architektonickému ateliéru Master Design splnil sen o účelném, jednoduchém, a přitom moderním rodinném domě.



#### 18 Čtyři podlaží pro tři generace

Rodina se třemi dětmi nechtěla při hledání většího bydlení opustit poklidnou pražskou čtvrť, kde se jim velmi líbilo. Získat zde dnes volný stavební pozemek je prakticky nespílitelný sen, a proto se rozhodli koupit a zrekonstruovat starší řadový rodinný dům.



#### 26 Bydlení jako nadstavba práce

Stavět dům v proluce bylo snem manželské dvojice architektů. Po delším hledání objevili ve starší zástavbě v blízkosti centra Benešova řadový domek na prodej. Místo náročné rekonstrukce starý dům vybourali a vzniklé proluce dali zcela nový obsah.



#### 34 Řadovka jako každá jiná

Interiéry řadového domu v Berouně ze 70. let byly očištěny až na dřeň tak, aby vznikl otevřený a propojený prostor. I v řadovém domě se dá vytvořit pohodlné bydlení.



#### 42 I v řadovém domě se dá vytvořit pohodlné bydlení

Cesta k vlastnímu bydlení je složitý proces, na jehož počátku je třeba zvážit celou řadu aspektů. O tom, co je na této cestě důležité, s námi hovořila architektka Jana Mastíková z ateliéru Loxia.

#### 48 Proměna k nepoznání

Dříve nevábny řadový domek dnes nabízí útulnou náruč a do ulice září sněhobílá štuková fasáda, korunovaná římsou a červenou taškovou střechou.



#### 56 Rázný řez do cihel

Cihlový domek, postavený v devatenáctém století v jedné ze starších londýnských čtvrtí, si navenek zachoval tvář, uvnitř ale učinil skok o sto let vpřed. Požadavek respektovat genius loci a zároveň získat více obytné plochy byly pro architektky výzvou. Prostorová nouze vedla k důmyslným a originálním řešením.





## ZAŘIZUJEME

- 63 Ideální řešení přístavby rodinného domu**  
Dá se ve stávajícím rodinném domě vykouzlit jeden zbrusu nový byt navíc? Příklad z pražských Čimic ukazuje, že i domy mohou být „nafukovací“...
- 66 Nejlepší materiály pro vaši kuchyni**  
Některé materiály jsou v kuchyních osvědčenými stálicemi, jiné se zdokonalují ve svých užitných vlastnostech a vzhledu, a další jsou zcela nové, na jejichž vývoji se dlouho pracovalo, a to proto, aby byly dokonalé ve všech ohledech.
- 71 Bezobalová domácnost**  
Stále častěji se začínají objevovat obchody, které nabízejí možnost zakoupit si potraviny, drogerii a další zboží bez zbytečných plastových obalů. Se Šárkou a Janem Petrovičovými, majiteli obchodu Neobaleno, který byl otevřen poblíž pražského metra Lužiny, jsme si povídali o tom, jak a proč v takovém obchodě nakupovat.
- 72 Koupelna se točí kolem umyvadla**  
Umyvadlo je v koupelně nepochybně nejpoužívanějším předmětem. Při jeho výběru by měly sehrát roli praktičnost, komfort, trvanlivost a samozřejmě i hezký vzhled. Poradíme, jak si správně vybrat.
- 77 Tipy a trendy pro vaši domácnost**
- 78 Domácí wellness pro zdraví i pohodu**  
Vlastní vířivka či sauna je pro mnoho lidí stále dostupnější. Splněný sen přináší zdraví, komfort a relaxaci.
- 82 Inspirace z kamenné zahrady**  
V italské Veroně proběhl další ročník mezinárodního veletrhu Marmomac, který je přehlídkou novinek v oblasti zpracování a využití mramoru i dalších druhů kamene.

## STAVBA

- 88 Jak vybrat ideální pozemek**  
V první řadě musíte dát na své pocity a potřeby. Stejně důležité je ale vědět, na co si musíte dát při výběru pozemku pozor.

- 90 5 kroků k povolení stavby**  
Od roku 2018 platí novela stavebního zákona, která umožňuje všechny rodinné domy stavět na ohlášení, tedy bez stavebního povolení. Ve skutečnosti jde ale spíše o slovíčkaření.
- 92 Hypotéka na stavbu rodinného domu: Jak na to a specifika**  
Vybrat správnou hypotéku na výstavbu domu je mnohem složitější než na klasickou koupi bytové jednotky/domu či refinancování stávající hypotéky.
- 94 nZEB už je tady!**  
Jde o pravidla, která od 1. 1. 2020 platí pro všechny nově povolované stavby v ČR. Budou mít tedy vliv i na to, zda získáte všechna potřebná razítka a souhlasy...
- 98 Klíče k hrubé stavbě**  
Mezi klíčové otázky, na které si musí odpovědět každý stavebník, patří volba stavebního materiálu pro hrubou stavbu. Nelze jednoduše říci, že je jeden stavební materiál lepší než druhý, proto nakonec rozhodnou i osobní preference, místní stavební zvyklosti nebo dostupnost konkrétního materiálu.
- 106 Abeceda tepelných čerpadel 2.**  
O alternativních zdrojích energie se dnes často mluví, ale často lidé neznají správný obsah základních pojmů. Ve spolupráci s Romanem Rousem, hlavním technikem společnosti VITrading – For Future, jsme se rozhodli tyto důležité pojmy vysvětlit.
- 112 Vyhlašujeme anketu o titul Dům roku!**  
Titul Dům roku 2020 získá ten, který obdrží nejvíce vašich SMS hlasů. Můžete se těšit i na atraktivní novinku, speciální kategorii domů ze zahraničí.
- 132 KATALOGOVÁ NABÍDKA DOMŮ**
- 200 Zaujalo nás ve stavebnictví**
- 201 Stavba v přímém přenosu e4: Strípky a střepy ze stavby**