

OBSAH

Seznam zkratk	9
Předmluva	11
I. Obecná část o závazcích	
1. kapitola – Pojem závazek a třídění	21
1.1 Obecně	21
1.2 Prvky závazku	23
1.3 Charakteristické rysy závazkových vztahů	25
1.4 Druhy závazků	27
2. kapitola – Smlouva	34
2.1 Pojem	34
2.2 Smluvní proces (negociace)	36
2.3 Obsah smlouvy	41
2.4 Forma smlouvy	43
3. kapitola – Zvláštní způsoby uzavírání smlouvy	45
3.1 Uzavírání smluv s více osobami	45
3.2 Uzavírání smluv s blíže neurčitou osobou	45
3.2.1 Veřejná výzva k podání nabídek	46
3.2.2 Veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku	46
3.2.3 Zadávání veřejných zakázek	49
3.2.4 Dražba	51
3.2.5 Veřejná nabídka	52
3.2.6 Veřejný příslib	53
3.3 Sjednané způsoby uzavírání smluv	54
3.3.1 Opce	54
3.3.2 Smlouva o smlouvě budoucí	55
3.3.3 Rámcové smlouvy	57
3.4 Uzavírání smluv s osobami ve slabší vyjednávací pozici	59
3.4.1 Obecně	59
3.4.2 Lichva	61
3.4.3 Neúměrné zkrácení	62
3.4.4 Smlouvy uzavřené adhezním způsobem (formulářové)	63
3.5 Smlouvy uzavírané se spotřebitelem	64
3.5.1 Obecná ustanovení	65
3.5.2 Distanční smlouvy a smlouvy uzavírané mimo obchodní prostory	67
3.5.3 Dočasné užívání ubytovacího zařízení a jiné rekreační služby (timesharing)	72
4. kapitola – Změny závazků	74
4.1 Změna v subjektech závazku	74
4.1.1 Změna v osobě věřitele (postoupení pohledávky)	74

4.1.2	Změna v osobě dlužníka	77
4.1.3	Postoupení smlouvy	79
4.2	Změna v obsahu závazku	80
4.2.1	Novace	80
4.2.2	Narovnání	81
4.2.3	Změna okolností (clausula rebus sic stantibus či hardship)	81
4.2.4	Odpovědnost	82
5.	kapitola – Zajištění a utvrzení dluhů	83
5.1	Zajištění dluhu	83
5.1.1	Majetková jistota (Jistota)	84
5.2	Způsoby zajištění dluhu	86
5.2.1	Zajištění dluhu věcným právem	86
5.2.2	Zajištění dluhu obligačním právem	92
5.3	Utvrzení dluhu	100
5.3.1	Smluvní pokuta	100
5.3.2	Uznání dluhu	102
5.3.3	Směnka vlastní	103
6.	kapitola – Zánik závazků	105
6.1	Splnění	105
6.1.1	Osoba plnící a osoba přijímající	106
6.1.2	Účinky splnění	112
6.1.3	Předmět plnění	113
6.1.4	Způsob, místo, čas plnění	114
6.1.5	Prodlení	117
6.1.6	Odpovědnost za časové prodlení (prodlení v užším smyslu)	118
6.1.7	Odpovědnost za vady	124
6.2	Jiné způsoby zániku závazku cum satisfactione creditoris	128
6.2.1	Dohoda	128
6.2.2	Prominutí dluhu	129
6.2.3	Splynutí	130
6.2.4	Započtení	131
6.2.5	Odstupné	131
6.3	Zánik závazku bez uspokojení věřitele (sine satisfactione creditoris)	132
6.3.1	Odstoupení od smlouvy	132
6.3.2	Výpověď	135
6.3.3	Následná nemožnost plnění	137
6.3.4	Uplynutí doby	138
6.3.5	Smrt dlužníka nebo věřitele	138
6.3.6	Případy stanovené zákonem nebo úředním rozhodnutím	139

II. Zvláštní část

I. Závazky z právních jednání	143
Závazky k převedení věci do vlastnictví jiného	143
7.1 Darování	143
7.1.1 Vymezení	143
7.1.2 Ochrana před nerozvázným jednáním	145
7.1.3 Odstoupení od daru a odvolání daru.	146
7.2 Koupě	147
7.2.1 Obecná ustanovení	147
7.2.2 Koupě movité věci (mobiliární koupě)	151
7.2.3 Smlouva o koupi nemovité věci	161
7.2.4 Vedlejší ujednání při kupní smlouvě	168
7.2.5 Zvláštní ustanovení o prodeji zboží v obchodě	176
7.2.6 Zvláštní ustanovení o koupi závodu.	181
7.3 Směna	186
7. kapitola – Přenechání věci k užití jinému	189
8.1 Výprosa	189
8.2 Výpůjčka	190
8.3 Nájem	192
8.3.1 Obecná úprava nájemního vztahu	193
8.3.2 Nájem bytu a domu	198
8.3.3 Ubytování	218
8.3.4 Zvláštní úprava nájmu prostoru sloužícího k podnikání	221
8.3.5 Podnikatelský pronájem věcí movitých	226
8.3.6 Zvláštní úprava pro nájem dopravního prostředku	227
8.3.7 Leasing	228
8.4 Pacht	231
8.4.1 Obecná ustanovení	231
8.4.2 Zemědělský pacht	233
8.4.3 Pacht závodu	234
8.5 Licence	235
8.5.1 Ochrana duševního vlastnictví a licence	235
8.5.2 Licenční smlouva obecně	249
8.5.3 Zvláštní ustanovení pro licenci k předmětům chráněným autorským zákonem	252
8.5.4 Další dispozice s hodnotami duševního vlastnictví	257
8.5.5 Franchising	259
8.6 Zápůjčka	261
8.7 Úvěr	264
8.7.1 Úvěr a jeho právní úprava	264
8.7.2 Spotřebitelský úvěr obecně	267
8.7.3 Spotřebitelské úvěry na bydlení	272

8. kapitola – Výkon závislé práce	275
9.1 Závislá a nezávislá práce – služby	275
9.2 Pracovní poměr	277
9.2.1 Pracovní smlouva	279
9.2.2 Dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr	282
9.2.3 Obsah závazku k výkonu závislé práce – ochrana zaměstnance ..	283
9.3 Dodávka závislé práce mimo základní pracovněprávní vztah	288
9.3.1 Dodávka závislé práce fyzickými osobami mimo pracovněprávní vztah	288
9.3.2 Ostatní případy dodávky závislé práce	289
9. kapitola – Dílo	291
10.1 Obecně o smlouvě o dílo	291
10.1.1 K jednotlivým náležitostem smlouvy	293
10.1.2 Práva a povinnosti stran	296
10.2 Zvláštní ustanovení pro stavbu	302
10.3 Dílo s nehmotným výsledkem	305
10. kapitola – Přeprava	307
11.1 Obecně	307
11.2 Přeprava osob	309
11.3 Přeprava věci	310
11.4 Provoz dopravního prostředku – charter	314
11. kapitola – Závazky ze schovacích smluv	316
12.1 Úschova	316
12.1.1 Obecná ustanovení o úschově	316
12.1.2 Úschova cenného papíru	318
12.2 Skladování	320
12.2.1 Smlouva o skladování	320
12.2.2 Provozování zemědělského veřejného skladu	322
12. kapitola – Závazky ze smluv příkazního typu	323
13.1 Příkaz prováděný jménem příkazce	324
13.1.1 Příkaz	324
13.1.2 Smlouva o poskytování právních služeb	328
13.1.3 Správa cizího majetku	331
13.1.4 Zprostředkování	336
13.1.5 Obchodní zastoupení	338
13.2 Příkaz prováděný vlastním jménem	344
13.2.1 Komise	344
13.2.2 Zasílatelství – spedice	347
13.3 Atypické příkazy	349
13.3.1 Kontrolní činnost	349
13.3.2 Zájezd	352
13.3.3 Péče o zdraví	356

13. kapitola – Závazky z bankovních a podobných operací	365
14.1 Obecná ustanovení.	365
14.2 Platební účet	367
14.3 Jiný než platební účet	371
14.4 Vkladní knížka	373
14.5 Identifikace	374
14.6 Jednorázový vklad a vkladní list.	376
14.7 Akreditiv a dokumentární akreditiv	378
14.8 Inkaso a dokumentární inkaso.	381
14. kapitola – Společnost	383
15.1 Společnost	383
15.2 Smlouva o výstavbě	388
15.2.1 Obsah smlouvy	389
15.2.2 Právní poměry ze smlouvy o výstavbě.	390
15. kapitola – Tichá společnost	391
16. kapitola – Odvážné smlouvy	393
17.1 Obecná ustanovení.	393
17.2 Pojistná smlouva.	393
17.2.1 Obecně	393
17.2.2 Pojištění osob	399
17.2.3 Pojištění majetku	401
17.3 Sázka, hra, los	403
17.3.1 Sázka.	403
17.3.2 Hra	404
17.3.3 Los.	405
17. kapitola – Závazky ze zaopatřovacích smluv	406
18.1 Důchod – renta.	406
18.2 Výměnek	408
18. kapitola – Závazky z právního jednání jedné osoby	411
19.1 Veřejný příslib.	412
19.1.1 Příklad odměny	412
19.1.2 Vypsání ceny	413
19.2 Slib odškodnění	414
II. Závazky z deliktů a z jiných právních důvodů	416
19. kapitola – Závazky k náhradě újmy (odpovědnost za újmu/škodu)	419
20.1 Úvodní výklad.	419
20.1.1 Pojem, právní povaha a funkce odpovědnosti	420
20.1.2 Koncepce odpovědnosti v českém Občanském zákoníku.	423
20.2 Závazky z odpovědnosti za způsobení újmy – analytická část.	425
20.2.1 Prevence vzniku újmy	425
20.2.2 Vyloučení, omezení, vzdání se práva na náhradu újmy	427
20.2.3 Obecné předpoklady vzniku závazku k náhradě škody	428
20.2.4 Chráněné zájmy	430

20.3	Odpovědnost za vlastní jednání	431
20.3.1	Delikttní způsobilost	431
20.3.2	Protiprávnost	432
20.3.3	Újma/škoda	433
20.3.4	Zavinění	434
20.4	Zvláštní skutkové podstaty odpovědnosti	436
20.4.1	Odpovědnost za jiného (za třetí osobu)	436
20.4.2	Další zvláštní skutkové podstaty	438
20.5	Způsob a rozsah náhrady	445
20.	kapitola – Zneužití a omezení soutěže	448
21.1	Obecně	448
21.2	Pojem nekalá soutěž	450
21.3	Skutkové podstaty	454
21.3.1	Klamavá reklama	457
21.3.2	Klamavé označení zboží nebo služby	461
21.3.3	Srovnávací reklama	462
21.3.4	Vyvolání nebezpečí záměny	465
21.3.5	Parazitování na pověsti závodu, výrobku či služeb jiného soutěžitele	467
21.3.6	Podplácení	468
21.3.7	Zlehčování	468
21.3.8	Porušení obchodního tajemství	470
21.3.9	Dotěrné obtěžování	471
21.3.10	Ohrožení zdraví nebo životního prostředí	472
21.4	Právní prostředky ochrany proti nekalé soutěži	472
21.	kapitola – Závazky z jiných právních důvodů	475
22.1	Bez důvodné obohacení	475
22.2	Nepřikázané jednatelství	478
22.3	Upotřebením cizí věci k prospěchu jiného	479
22.	kapitola – Obligační konotace práva rodinného a dědického	481
23.1	Obecně	481
23.2	Vznik, změna a zánik práv a povinností v právu rodinném a dědickém	482
23.3	Obligační povaha některých institutů rodinného a dědického práva – exkurz	484
23.3.1	Rodinné právo	484
23.3.2	Dědické právo	492
	Summary	499
	Law of Obligations – Content	500
	Literatura	506
	O autorech	511
	Věcný rejstřík	515