

Obsah

Slovník vybraných pojmů	iv
Předmluva	v
ČÁST III.	
1. Stavba - vybrané pojmy	1
2. Stavba - předmět veřejného zájmu	5
2.1 Orgány vykonávající státní správu na úseku stavebního zákona.....	5
2.2 Územní plánování	6
2.3 Vybrané činnosti ve výstavbě podléhající autorizaci.....	7
2.4 Výrobky pro stavby.....	8
2.5 Stavební řád a řízení související s povolováním staveb	8
2.6 Údržba, užívání a odstraňování staveb.....	10
2.7 Státní stavební dohled.....	11
3. Stavba - účel a efekty	12
3.1 Účel a hodnota staveb.....	12
3.2 Význam staveb - nemovitostí.....	13
3.3 Trh nemovitostí	14
4. Stavba - předmět výstavbového projektu.....	16
4.1 Životní cyklus stavby a výstavbový projekt.....	16
4.2 Záměr	18
4.3 Projektování	20
4.4 Realizace	21
4.5 Užívání.....	23
5. Stavba - ekonomika výstavbového projektu	24
5.1 Rizika.....	24
5.2 Kvalita.....	25
5.3 Čas	28
5.4 Náklady.....	34
5.5 Financování.....	40
6. Stavba - společné dílo lidí.....	43
6.1 Hlavní účastníci výstavby	43
6.2 Role developerů a podílníků	49
6.3 Lidé, instituce a právní normy z okolí výstavbového projektu	50
6.4 Vztahy mezi účastníky výstavbového projektu	52
6.5 Týmy a týmová práce	54
7. Příklady a problémy k řešení.....	56
Seznam vybraných zákonů a předpisů ve výstavbě a stavebnictví	63
Seznam obrázků	66
Seznam tabulek.....	66
Seznam literatury	67
Abecední rejstřík	68