

# Inhalt

## Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Modernisierungsmiete: Härtefall bei Alg II-Bezug in „Großwohnung“ (BGH) . . . . .	1
Haftung des Mieter-Erben auf rückständige Miete und Betriebskosten (BGH) . . . . .	1
Auf den richtigen Grenzabstand kommt es an: Nachbars Birken (BGH) . . . . .	2
Wärmedämmungs-Überbau: Kein Substanzeingriff beim Nachbarn (BGH) . . . . .	3
Das „Überweisungskarussell“ des untreuen WEG-Verwalters (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	3

## Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>C. Braun</i> , Ausgleichsanspruch bei vorehelichen Sach- und Arbeitsleistungen . . . . .	4
Zumutbarkeit der Geltendmachung eines Verfahrenskostenvorschusses (OVG Hamburg) . . . .	5
Anfechtungsmöglichkeit im einstweiligen Rechtsschutzverfahren (OLG Bamberg) . . . . .	6
Antrag auf Überlassung der Ehewohnung nach der Scheidung (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	6

## Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Entlassung des Testamentsvollstreckers wegen Gebührenentnahme (OLG Hamburg) . . . . .	7
Verfügungsverbot im Erbvertrag als Vertragsstrafenversprechen (OLG Saarbrücken) . . . . .	8
Keine Herabsetzung des Kaufpreises bei Ausübung des Vorkaufsrechts (VG München) . . . . .	8

## Verkehrsrecht

Von Dirk Figgener und Friederike Quaisser

<i>F. Liborius</i> , Einsicht ins Vorerkrankungsregister nach Unfallgeschehen . . . . .	9
Ersatz von Beilackierungskosten bei fiktiver Abrechnung (BGH) . . . . .	10
Unfall zwischen Fahrradfahrer und Hund (OLG Hamburg) . . . . .	11

## Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

Änderungsvorbehalt in AGB-Vertragsklausel (OLG Brandenburg) . . . . .	12
Kein Zuschlag auf offensichtlich fehlkalkuliertes Angebot (OLG Dresden) . . . . .	12
Schadensersatz bei Falschangaben im Maklerexposé (OLG München) . . . . .	13
Löschung aus Architektenliste auch bei branchenfremden Fehlverhalten (OVG Saarlouis) . . . .	13
Zusage der Mängelbeseitigung nach Verjährungseinrede (OLG Hamburg) . . . . .	14
Ausgleich von Mindermengen durch Kompensationsauftrag? (OLG Brandenburg) . . . . .	14

## Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

<i>J. Dörrwächter / D. Leuring</i> , Die Maximalvergütung für Vorstandsmitglieder nach ARUG II . . . .	15
Vorstandsanstellungsvertrag und AGB-Kontrolle (BGH) . . . . .	16
Kapitalanlegermusterverfahren: Unanfechtbarkeit von Entscheidungen (BGH) . . . . .	17
ARUG II und neuer DCGK treten in Kraft . . . . .	17

**Arbeitsrecht**

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

Ende des Arbeitsverhältnisses von Piloten mit dem 60. Lebensjahr (EuGH) ..... 18  
 Sachgrundlose Befristung: Nebenjob als Vorbeschäftigung? (BAG) ..... 18  
 Mit der Stufenklage zur Bezifferung von Überstundenvergütung (BAG) ..... 19  
 Sonderzahlung und tarifvertragliche Stichtagsklausel – AGB Kontrolle (BAG) ..... 20  
 Gesetz zum Schutz von Paketboten ..... 20

**Insolvenzrecht**

Von Michael Dahl und Raul Taras

*M. Dahl / F. Linnenbrink*, Die Europäische Restrukturierungsrichtlinie – ein Überblick ..... 21  
 Vorsatzanfechtung bei bargeschäftlichem Leistungsaustausch (BGH) ..... 22  
 Zuständigkeit für Insolvenzverfahren über das Vermögen einer GmbH (OLG Hamm) ..... 23

**Strafrecht**

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

Katalogtatverdacht bei selbstständiger Einziehung (BGH) ..... 24  
 Darstellung des strafbaren Verhaltens in den Urteilsgründen (BGH) ..... 24  
 Tatbegehung als Jugendlicher und als Erwachsener – Zuständigkeit (BGH) ..... 25  
 Einverständnis mit Selbstleseverfahren (BGH) ..... 25  
 „Containern“ als Diebstahl (BayObLG) ..... 26  
 Durchsuchung bei behauptetem BtM-Eigenkonsum – Anfangsverdacht (LG Mainz) ..... 26  
 Rechtliches Gehör vor der Gewährung von Akteneinsicht an Dritte (LG Aachen) ..... 26

**Verfahrens- und Kostenrecht**

Von Norbert Schneider

*N. Schneider*, Einwand der fehlerhaften Wertfestsetzung in der Kostenfestsetzung ..... 27  
 Auslagen für Zustellungen an Streitverkündete (OLG Stuttgart) ..... 28  
 Abtretung des Kostenerstattungsanspruchs in Vollmachtssurkunde (LG Köln) ..... 28  
 Gesonderte Abrechnung bei Vertretung mehrerer Unfallbeteiligter (AG Augsburg) ..... 29

**Anwalt und Kanzlei**

Von Christian Dahns

Mehrfache Anrechnung einer Fachanwaltsfortbildung nicht möglich (BGH) ..... 30  
 Keine Zulassung als Syndikusrechtsanwalt für hoheitliche Tätigkeit (BGH) ..... 30  
 Zu den Gefahren der Gewerblichkeit für Kanzleien ..... 31