

# Obsah

O autorovi.....	V
Předmluva .....	VII
Seznam použitých zkratk .....	XI
Úvod.....	1
<b>Kapitola 1. Zákonná úprava převodu náhradních pozemků .....</b>	<b>5</b>
1. Úprava převodů od 24. 6. 1991 do 30. 6. 1993.....	5
2. Úprava převodů od 1. 7. 1993 do 13. 4. 2006 .....	6
3. Úprava převodů od 14. 4. 2006 doposud.....	9
4. Veřejné nabídky.....	9
<b>Kapitola 2. Liknavost, svévole a diskriminace.....</b>	<b>11</b>
1. Východiska .....	11
2. Podoby liknavosti, svévole a diskriminace.....	13
3. Délka restitučního řízení.....	14
4. Aktivita oprávněné osoby .....	17
5. Výběr konkrétního pozemku.....	18
<b>Kapitola 3. Soudní ochrana.....</b>	<b>19</b>
1. Věcná legitimace .....	19
a) Aktivní legitimace .....	19
(1) Nárok na jiný pozemek.....	20
(2) Právní a procesní nástupnictví .....	21
b) Pasivní legitimace.....	25
c) Druhá restituční tečka .....	27
2. Žaloba .....	27
a) Nahrazení projevu vůle.....	27
b) Nabytí vlastnictví.....	28
c) Argumentace.....	29
d) Podoba žalobního petitu.....	31
3. Místní příslušnost.....	33
a) Námitka místní nepříslušnosti.....	34
b) Změna žaloby.....	34
c) Delegace vhodná.....	35
<b>Kapitola 4. Princip favor restitutionis.....</b>	<b>37</b>
1. Původ principu a jeho označení .....	37
2. Judikatura.....	38
3. Povaha principu .....	39
<b>Kapitola 5. Předběžné opatření soudu .....</b>	<b>43</b>
1. Procesní otázky.....	43

2. Potřeba zatímní úpravy poměrů účastníků řízení .....	45
3. Usnesení o předběžném opatření .....	48
a) Výrok usnesení o předběžném opatření .....	48
b) Odůvodnění usnesení o předběžném opatření .....	49
c) Účinky usnesení o předběžném opatření .....	50
<b>Kapitola 6. Restituční nárok a jeho hodnota .....</b>	<b>53</b>
1. Stanovení hodnoty restitučního nároku .....	53
2. Pozemek určený pro stavbu .....	55
3. Promlčení restitučního nároku .....	57
4. Peněžitá náhrada .....	59
<b>Kapitola 7. Náhradní pozemky .....</b>	<b>64</b>
1. Ocenění náhradních pozemků .....	64
2. Kritéria vhodnosti pozemků .....	66
a) Zákonné překážky .....	67
b) Uplatnění práva na převod podle zvláštního právního předpisu .....	68
(1) Bezúplatný převod .....	70
(2) Úplatný převod .....	71
c) Kritéria vhodnosti dovozená judikaturou .....	72
3. Převod části pozemku .....	73
4. Spoluvlastnický podíl .....	75
5. Soudní smír .....	77
<b>Kapitola 8. Náklady řízení .....</b>	<b>79</b>
1. Určení tarifní hodnoty .....	79
2. Posouzení hlediska úspěchu a neúspěchu ve věci .....	81
3. Postavení vedlejšího účastníka .....	83
4. Nárok na náhradu nákladů řízení státu a statutárních měst .....	86
<b>Kapitola 9. Bezdůvodné obohacení .....</b>	<b>89</b>
1. Za jakých podmínek může k bezdůvodnému obohacení dojít ...	89
2. Plnění bez právního důvodu .....	90
3. Užívání cizí hodnoty .....	91
a) Neoprávněné užití pozemku .....	92
b) Vynaložení nákladu ve prospěch jiného .....	93
4. Vydání bezdůvodného obohacení .....	94
<b>Závěr .....</b>	<b>97</b>
<b>Seznam citované literatury .....</b>	<b>103</b>
<b>Věcný rejstřík .....</b>	<b>105</b>