

Obsah

1 Pojem, předmět a systém občanského práva	7
1.1 Pojem a předmět občanského práva.....	7
1.2 Systém občanského práva.....	8
2 Občanskoprávní vztahy	11
2.1 Pojem a vznik občanskoprávních vztahů.....	11
2.2 Prvky občanskoprávních vztahů	12
2.3 Výkon a ochrana občanských práv	16
2.4 Účastníci občanskoprávních vztahů.....	18
2.4.1 Fyzické osoby.....	18
2.4.2 Právnícké osoby	30
2.5 Zastoupení.....	38
2.5.1 Zákonné zastoupení.....	40
2.5.2 Smluvní zastoupení	41
2.5.3 Prokura	43
3 Právní skutečnosti v občanském právu.....	45
3.1 Právní úkony	48
3.2 Druhy právních úkonů	51
3.3 Vznik právních úkonů.....	53
3.4 Náležitosti právních úkonů	55
3.4.1 Náležitosti osoby.....	56
3.4.2 Náležitosti vůle.....	56
3.4.3 Náležitosti projevu právního úkonu	59
3.4.4 Náležitosti předmětu právního úkonu	60
3.5 Obsah právních úkonů	61
3.6 Právní následky vadnosti právních úkonů.....	64
4 Lhůty v občanském právu.....	69
4.1 Promlčení	70
4.1.1 Začátek promlčecí lhůty	71
4.1.2 Délka promlčecí lhůty	72
4.1.3 Plynutí promlčecí lhůty	73
4.2 Prekluze.....	74
4.3 Vydržení.....	75
4.3.1 Počítání lhůt.....	75
5 Vlastnictví a některá jiná věcná práva	79

5.1 Vymezení pojmu	79
5.2 Vlastnické právo	80
5.2.1 Věcná břemena	82
5.2.2 Nabývání vlastnictví	82
5.3 Spoluvlastnictví	84
5.3.1 Podílové spoluvlastnictví	84
5.3.2 Společné jmění manželů	85
5.4 Držba	86
5.5 Zástavní právo	86
6 Odpovědnost za škodu a bezdůvodné obohacení	89
6.1 Odpovědnost v občanském právu	89
6.2 Odpovědnost za škodu	89
6.3 Případy zvláštní odpovědnosti	92
6.3.1 Odpovědnost za věc převzatou k provedení závazku	92
6.3.2 Odpovědnost za škodu způsobenou těmi, kteří nemohou posoudit následky svého jednání	92
6.3.3 Odpovědnost za škodu způsobenou úmyslným jednáním proti dobrým mravům	93
6.3.4 Odpovědnost za škodu způsobenou nezákonným rozhodnutím	93
6.3.5 Odpovědnost za škodu způsobenou provozem dopravních prostředků	94
6.3.6 Odpovědnost za škodu způsobenou provozem zvlášť nebezpečným	94
6.3.7 Odpovědnost za škodu způsobenou na vnesených nebo odložených věcech	94
6.4 Náhrada škody	95
6.4.1 Společná odpovědnost	95
6.4.2 Zavinění poškozeného	95
6.4.3 Způsob a rozsah náhrady	95
6.5 Odpovědnost za bezdůvodné obohacení	97
7 Závazkové právo občanské	99
7.1 Obecné pojmosloví	99
7.2 Vznik závazku	99
7.3 Obsah závazku	99
7.4 Změna obsahu závazku	100
7.5 Změna v osobě věřitele nebo dlužníka	100
7.6 Zajištění závazků	101
7.7 Zánik závazku	102
7.8 Závazky v občanském právu	104

7.9 Závazky v občanském právu vs. závazky v právu obchodním.....	104
8 Dědění.....	107
8.1 Nabývání dědictví.....	107
8.2 Odmítnutí dědictví.....	108
8.3 Dědická nezpůsobilost.....	109
8.4 Přejedání dluhů.....	109
8.5 Dědění ze zákona.....	109
8.6 Dědění ze závěti.....	110
8.7 Potvrzení dědictví a vypořádání dědiců.....	111
8.8 Ochrana oprávněného dědice.....	112
8.9 Vydědění.....	112
8.9.1 Listina o vydědění.....	112
8.9.2 Důsledky vydědění.....	113
9 Reklamační řízení.....	115
9.1 Obecné pojmy.....	115
9.2 Lhůty pro vyřízení reklamace.....	116
9.3 Povinnost vydat doklad.....	116
9.4 Záruka.....	116
9.5 Vady odstranitelné a neodstranitelné.....	117
9.6 Reklamační devatero.....	118
10 Převody nemovitostí.....	121
10.1 Obecné pojmy.....	121
10.2 Účastníci převodu nemovitosti.....	122
10.3 Potřebné údaje k převodu nemovitosti.....	122
11 Katastr nemovitostí České republiky.....	123
11.1 Katastrální operáty.....	124
11.2 Zápis práva do katastru nemovitostí.....	124
11.3 Hlavní zásady zápisu práva k nemovitostem.....	125
11.4 Úkony katastrálního úřadu při opravě chyb.....	127
11.5 Poskytování údajů z katastru nemovitostí veřejnosti.....	127
11.6 Geometrický plán.....	128
11.7 Katastrální úřad.....	129
12 Kupní smlouva o nemovitosti.....	131
13 Nájemní vztahy.....	135
13.1 Zánik nájemní smlouvy.....	136

104	13.2 Nájem bytu	136
107	13.3 Společný nájem bytu	137
107	13.3.1 Společný nájem bytu manžely	137
108	13.3.2 Přejchod nájmu bytu	137
109	13.4 Zánik nájmu bytu	137
109	13.5 Bytové náhrady	138
109	13.6 Výměna bytů	138
111	13.7 Podnájem bytu	138
111	13.8 Platba nájmného a oprav v bytě	139
111	13.8.1 Způsob výpočtu nájmného	139
112	13.9 Byty	140
114	14 Pojistná smlouva	143
114	14.1 Pojištění majetku	145
115	14.2 Pojištění osob	146
115	14.3 Pojištění odpovědnosti za škody	146
	Literatura	149
	Přílohy	151