

Obsah

I.

Proč je důležité zajímat se o územní plánování, co je dobré vědět, abychom mu lépe rozuměli, kam se podívat, chceme-li vědět víc

str. 4

II.

Územní plánování, k čemu slouží, kdy se o územní plánování zajímat, jeho nástroje, účast veřejnosti

str. 9

III.

Politika územního rozvoje

str. 11

IV.

Zásady územního rozvoje

str. 13

V.

Územní plán

str. 15

VI.

Zastavěné území

str. 22

VII.

Regulační plán

str. 23

VIII.

Územní studie

str. 26

IX.

Rozhodování v území, k čemu slouží, jeho nástroje (územní řízení, územní rozhodnutí, územní souhlas, veřejnoprávní smlouva), kdy a proč se o rozhodování v území zajímat, účast veřejnosti

str. 28

X.

Územní opatření (územní opatření o stavební uzávěře, územní opatření o asanaci území)

str. 34

XI.

Možné dopady na vlastnická práva plynoucí z platné územně plánovací dokumentace (veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, vyvlastnění, předkupní právo, náhrady vlastníkům za změnu v území)

str. 36

XII.

Práva, povinnosti a zodpovědnost občana v oblasti územního plánování

str. 38

Schéma účasti veřejnosti v územním plánování

str. 41

Seznam použitých zkratk

str. 42