

# OBSAH

## **Proč vůbec půdní vestavba?** 5

Půdní vestavba jako zvláštní forma bydlení, jako dobrý způsob získání větší obytné plochy, jako výhodný způsob získání samostatného podkrovního bytu. Individuální ztvárnění.

## **Které podkroví je pro půdní vestavbu vhodné?** 6

Tvary a sklony střechy, konstrukce krovu. Využitelná výška, využitelná plocha.

## **Půdní vestavba a stavební normy** 7

Půdní vestavba je stavební změnou, podléhající schválení. Včasnou informaci na stavebním úřadě se vyvarujeme nevhodného projektu.

## **Podkroví se dá využít velmi rozmanitě** 8

Půdní vestavba jako plnohodnotný byt. Funkce. Vybavení a materiály. Půdní vestavba jako rozšíření obytné plochy bytu v dolním podlaží. Možnosti využití.

## **Vědět, co chci: plánovat, co má být** 10

Plánování začíná už při prvním záměru. Před přípravou prováděcího projektu je třeba mít zcela jasno. Soupis přání a představ, stavební stav podkroví, detaily.

## **Pūdorys plánujeme naprosto individuálně** 12

Prázdný půdní prostor je výzvou. Naprostá volnost při členění prostoru. Vliv konstrukce krovu na projekt.

## **Pūdnl vestavba a izolace střechy** 14

Funkční půdní vestavba. Větrání střechy. Izolační hmoty. Vzduchotěsná izolace. Ochrana dřeva. Materiály na podhledy.

## **Pūdnl vestavba snadno a rychle** 18

Materiály a soustavy. Podkrovní stěny znamenají dodatečné zatížení stropu. Odvětrání střechy a krovu. Izolační materiály. Vzduchotěsná izolace. Ochrana dřeva. Materiály na podhledy a podkrovní stěny.

## **Osvětlení podkrovního bytu** 22

Jak velká má být plocha oken? Ochrana proti slunečnímu záření. Zásady instalace střešních oken. Ošetřování a čištění. Ovládání. Větrání podle přání.

## **Topení a teplá voda v podkrovním bytě** 28

Když je možné napojení na ústřední topení. Když napojení na ústřední topení možné není. Teplá užitková voda ze stejného kotle jako topení nebo ze samostatných ohřivačů? Regulace.

## **Příklady zdařilých podkrovních bytů**

### **Podkrovní byt se zimní zahradou** 30

V podkrovním bytě se mohou uplatnit všechny oblíbené atributy současného způsobu bydlení.

### **Podkrovní byt v domě z hrázděného zdiva** 36

Moderní bydlení v památkově chráněném a pečlivě restaurovaném domě.

### **Lepší než byt v „normálním“ podlaží** 42

Rozlehlé vysoké místnosti a 216 m<sup>2</sup> obytné plochy – to je zcela nová kvalita podkrovního bytu.

## **Dostatek prostoru pro individuální způsob bydlení** 48

Bydlet, jak se nám líbí, podle vlastních představ, které se utvářely v průběhu času z dojmů a zkušeností.

## **Podkrovní byt plný slunce** 54

Docela všední dům z padesátých let: a přece výstavba půdního bytu stála za to.

## **Dvoupodlažní podkrovní byt** 60

Kdo chce využít všechny možnosti, musí se s určitými danostmi vyrovnat a přistoupit i na neobvyklá řešení.

## **Podkrovní byt v centru velkoměsta** 66

Důvodem k výstavbě podkrovního bytu může být i touha bydlet přímo v centru města a přitom být vzdálen lidskému shonu.

## **Komfortní bydlení v podkrovním bytě** 72

Výstavba bez újmy na útulnosti, bez nutnosti dělat nežádoucí kompromisy.

## **Byt jako v rodinném domku** 78

Půdní vestavba, při níž byly do podkrovního bytu přeneseny funkční zóny rodinného domku.

## **Podkrovní byt jako experiment** 84

Manželé, oba architekti, zkoušejí s dvěma mladými, k experimentu náchylnými manželskými páry, jak se v podkroví nejlépe bydlí.

## **Podkrovní byt ve středověkém měšťanském domě** 90

I když je nutné přistoupit na kompromis s požadavky památkového úřadu, může podkrovní byt ve starém domě být velmi útulný.

## **Dobré nápady pro podkrovní byt** 94

Zvednutím střechy je možné získat útulný podkrovní byt o dvou podlažích.

## **Využití prostoru pod hřebenem zlepšuje kvalitu bytu** 100

Jak vlastně chci trávit dny ve svém domě, ve svém bytě? Odpověď na tuto otázku vede k řešení bytu přesně „na míru“.

## **Dobré řešení: nástavba čili „dům na domě“** 106

Tento podkrovní byt vznikl nástavbou na konvenčním rodinném domku s plochou střechou.

## **Řešení obytných prostor** 112

Informace o detailech, jimiž lze realizovat vlastní představy a požadavky.

## **Řešení kuchyně a koupelny pod střechou** 118

Útulnost, jakou v podkrovním bytě vytváří zešíkmení střechy, prospívá i kuchyni a koupelně.

## **Odborné termíny nejsou žádná věda** 120

Při diskusích s architektem, řemeslníky i stavebním úřadem je důležité znát některé odborné termíny.

## **Rejstřík** 124

Rejstřík usnadňující praktické používání knihy.