

OBSAH

Seznam zkratk	XI
Úvod	XVI

VYHLÁŠKA ČESKÉHO ÚŘADU ZEMĚMĚŘICKÉHO A KATASTRÁLNÍHO O KATASTRU NEMOVITOSTÍ (KATASTRÁLNÍ VYHLÁŠKA)

ČÁST PRVNÍ Obecná část (§ 1 až 2) 1

§ 1	Předmět úpravy	1
§ 2	Vymezení pojmů	3

ČÁST DRUHÁ Obsah souboru geodetických informací (§ 3 až 8) . . 11

HLAVA I Katastrální mapa 11

§ 3	Katastrální mapa a její obsah	11
§ 4	Forma katastrální mapy	12
§ 5	Polohopis katastrální mapy	13
§ 6	Popis katastrální mapy	16

HLAVA II Geometrické a polohové určení 19

§ 7	Geometrické a polohového určení jako atributy prvků v katastrální mapě	19
§ 8	Údaje o bodu podrobného polohového bodového pole	23

ČÁST TŘETÍ Obsah souboru popisných informací (§ 9 až 24) 29

HLAVA I Údaje o katastrálních územích a nemovitostech 29

§ 9	Katastrální území	29
§ 10	Pozemek	34
§ 11	Budova a vodní dílo	44
§ 12	Právo stavby	51
§ 13	Jednotka	53

HLAVA II Údaje o právech a upozorněních 56

§ 14	Údaje o vlastníkově a jiném oprávněním	56
§ 15	Údaje o vlastnickém právu	60

§ 16	Údaje o věcném břemeni	66
§ 17	Údaje o zástavním právu	68
§ 18	Údaje o ostatních věcných právech, nájmu a pachtu	73
§ 19	Údaje o pořadí	76
§ 20	Údaje o poznámkách	81
§ 21	Údaje o upozorněních	83
§ 22	Další údaje o právech a upozorněních	88
HLAVA III List vlastnictví		89
§ 23	List vlastnictví	89
§ 23a	List vlastnictví pro bytové spoluvlastnictví	96
HLAVA IV Cenové údaje a údaje pro daňové účely		101
§ 24	Cenové údaje a údaje pro daňové účely	101
ČÁST ČTVRTÁ Činnost při správě a obnově katastrálního operátu (§ 25 až 61)		105
HLAVA I Činnost při správě katastrálního operátu		105
Díl 1 Změny obsahu katastru		105
§ 25	Změny obsahu katastru. Soulad obsahu geometrického plánu a listin s údaji katastru	105
Díl 2 Změny údajů o právech a upozorněních		110
§ 26	Vklad práv k nemovitostem	110
§ 27	Záznam odvozených práv k nemovitostem	114
§ 28	Poznámky	116
§ 29	Upozornění	119
Díl 3 Změny jiných údajů katastru		120
§ 30	Obecné zásady pro změny jiných údajů katastru	120
§ 31	Změny hranice katastrálního území	128
§ 32	Změna hranice katastrálního území v důsledku změny hranice obce	132
§ 33	Srovnávací sestavení parcel přečíslovaných v důsledku změny hranice katastrálního území	134
§ 34	Změny názvů katastrálních území	135
§ 35	Změny údajů o geometrickém a polohovém určení	137
§ 36	Označování parcel parcelními čísly	145
§ 37	Změna výměry parcely	154
§ 38	Změna údajů o typu a způsobu ochrany nemovitosti	158
§ 39	Změny ostatních údajů o nemovitosti	165

§ 40	Změny údajů o vlastníku a jiném oprávněném	167
§ 41	Změny údajů o bodu podrobného polohového bodového pole ...	175
§ 42	Změny místního a pomístního názvosloví	177
Díl 4	.....	179
§ 43	Revize katastru	179
Díl 5 Oprava chyby v katastrálním operátu	.....	189
§ 44	Použití institutu opravy chyby	189
§ 45	Jiné nepřesnosti, oprava hranice pozemku shodné se státní hranicí	193
HLAVA II Činnost při obnově katastrálního operátu	.....	195
Díl 1 Vedení protokolu při obnově katastrálního operátu	.....	195
§ 46	Protokol o průběhu obnovy katastrálního operátu	195
Díl 2 Obnova katastrálního operátu novým mapováním	.....	196
§ 47	Zahájení obnovy katastrálního operátu	196
§ 48	Příprava zjišťování hranic	198
§ 49	Příprava a postup zjišťování hranic	202
§ 50	Průběh místního šetření	203
§ 51	Výsledek zjišťování hranic	209
§ 52	Přečíslování parcel a srovnávací sestavení parcel	212
§ 53	Vyhotovení obnoveného souboru geodetických informací	215
§ 54	Vyhotovení obnoveného souboru popisných informací	217
Díl 3 Obnova katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací	.....	218
§ 55	Postup při tvorbě katastrální mapy v digitální podobě přepracováním souboru geodetických informací	218
Díl 4 Obnova katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav	.....	222
§ 56	Některé činnosti v průběhu řízení o pozemkových úpravách	222
§ 57	Podklady pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav	228
Díl 5 Vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu	.....	235
§ 58	Vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu	235
HLAVA III Dokumentace výsledků činností při správě a obnově katastrálního operátu	.....	239
§ 59	Dokumentace výsledků šetření a měření pro vedení a obnovu souboru geodetických informací, včetně seznamu místního a pomístního názvosloví	239

§ 60	Sbírka listin	246
§ 61	Dokumentace činností při vedení souboru popisných informací ..	247
ČÁST PÁTÁ Postup při ověřování pravosti podpisů (§ 62 až 64) ..		251
§ 62	Postup při ověřování pravosti podpisu	251
§ 63	Ověření pravosti vlastnoručního podpisu	253
§ 64	Ověření pravosti elektronického podpisu	254
ČÁST ŠESTÁ Formáty a další technické parametry písemností v elektronické podobě (§ 65)		259
§ 65	Formáty a další technické parametry písemností v elektronické podobě	259
ČÁST SEDMÁ Některé listiny pro zápis do katastru (§ 66 až 73) ..		261
HLAVA I Některé listiny pro zápis vkladem		261
§ 66	Některé listiny pro zápis vkladem	261
§ 67	Některé specifické situace vzniku práva k nemovitosti	266
§ 68	Zánik společného jmění manželů	271
§ 69	Specifické případy	274
§ 70	Některé listiny pro výmaz vkladem	277
HLAVA II Některé listiny pro zápis záznamem		283
§ 71	Některé listiny pro zápis záznamem	283
HLAVA III Některé listiny pro zápis poznámkou		284
§ 72	Některé listiny pro zápis poznámkou	284
§ 73	Některé listiny pro výmaz poznámky	287
ČÁST OSMÁ Zeměměřické činnosti pro účely katastru (§ 74 až 90)		295
§ 74	Převzetí výsledku zeměměřických činností	295
§ 75	Podrobné měření a připojení na identické body	305
§ 76	Dokumentace o zřízení, obnovení nebo přemístění bodu podrobného polohového bodového pole	312
§ 77	Záznam podrobného měření změn	315
§ 78	Neměřický záznam	326
§ 79	Účel vyhotovení geometrického plánu	328
§ 80	Podklady pro vyhotovení geometrického plánu	334

§ 81	Zeměměřické činnosti v terénu	335
§ 82	Výpočetní práce	345
§ 83	Součinnost při vyhotovování geometrického plánu	348
§ 84	Obsah a náležitosti geometrického plánu	351
§ 85	Potvrzení geometrického plánu katastrálním úřadem	362
§ 86	Nepotvrzení geometrického plánu	366
§ 87	Podklady pro vytyčení hranice pozemků	368
§ 88	Zeměměřické činnosti v terénu	372
§ 89	Součinnost s vlastníky při vytyčení hranice pozemků	374
§ 90	Dokumentace o vytyčení hranice pozemků	378

ČÁST DEVÁTÁ Označování územních hranic obcí a hranic

pozemků trvalým způsobem (§ 91 až 92)	383
§ 91 Označování hranic pozemků	383
§ 92 Označování hranic obcí	388

ČÁST DESÁTÁ Přechodná a závěrečná ustanovení (§ 93 až 101) ..

§ 93 Doplnování pozemků dosud evidovaných zjednodušeným způsobem	391
§ 94 Doplnování věcných břemen do katastrální mapy, zápis upozornění na spornou hranici mezi pozemky	397
§ 95 Vyznačování změn v územích s dynamickými změnami terénu ...	398
§ 96 Použití a vlastnosti dříve vyhotovených katastrálních map	399
§ 97 Pořadí práv, výmaz poznámky o nařízené dražbě a zahájení exekuce	401
§ 98 Omezení převodu nemovitostí, dosavadní zapsané údaje, rozestavěné budovy	403
§ 99 Zápis přeměny některých odvozených práv	405
§ 100 Postupný přechod na zpracování výsledků zeměměřických činností v elektronické podobě	406
§ 101 Účinnost	407

Slovo o autorech	408
Věcný rejstřík	409