



40 | LUDĚK SEKÝRA JE KAPITÁN NĚMO

Forbes

12 | EDITORIAL
PETR ŠIMŮNEK
Vytrvale. A dobře.

FOCUS

14 | OPERACE TANEMO
ZDRAVKO KRSTANOV

Petr Kellner se podruhé pokouší spojit svou Air Bank s Monetou. A tentokrát by to už mělo vyjít.

22 | POWER ROOM
ONDŘEJ KINKOR

Nový generální ředitel sklárny Moser Pavel Mencl nastoupil v divokém období a dostal kancelář, v níž šéfové Moseru usedají už 100 let.



100 | ROBERT SCHÖNFELD

FOTOGRAFIE NA TITULNÍ STRANĚ:
JÍŘÍ TUREK A JANA JABŮRKOVÁ



38 | NEMOVITOSTI 2021



84 | TOMÁŠ PARDUBICKÝ



112 | ANNA KOKOLUSOVÁ

26 | ČELADNÁ HILLS

MIKOLÁŠ REC

Beverly Hills, ale i Palermo. Podbeskydská víska láká nejen severomoravskou smetánku.

34 | ORBIS PICTUS

FILIP SAIVER

Zvonec neznamená konec. Ten, který oznamuje obchody na pražské burze, zní rovných 150 let.

36 | KŘETÍNSKÉHO ŠESTNÁCTKA

ROBERT SATTLER

Daniel Křetínský spaluje na Letné jednu šanci za druhou. Poslední klopýtnutí vyšlo Spartu na téměř půl miliardy.

NEMOVITOSTI 2021

40 | KAPITÁN NEMO

PETR ŠÍMŮNEK, BIBIANA BEŇOVÁ

Stojí na kapitánském můstku a shlíží na Prahu, kterou za pár let promění. Doslova i metaforicky.

Luděk Sekyra vplouvá do další životní etapy. Poslouchejte.

56 | CRÈME DE LA CRÈME

BIBIANA BEŇOVÁ, MIKOLÁŠ REC

Dvacítka nejdražších rezidenčních nemovitostí na českém trhu vás úhrnem vyjde na víc než tři miliardy korun. Račte vstoupit.

76 | BYDLENÍ NAD ZLATO

ROBERT SATTLER

Zlato? Dluhopisy? Kdepak! Nejbezpečnější investicí současnosti jsou nemovitosti.

78 | ZÁCHRANÁŘI

KRISTÝNA TMEJOVÁ, BIBIANA BEŇOVÁ

Igor Fait je jeden z nejbohatších Čechů, investor, ale taky mecenáš umění se slabostí pro zanedbané funkcionalistické vily. A takových architektonických perel je v Česku řada.

84 | DEVELOPERŮV SEN

ROBERT SATTLER

Kariéru šéfa Finepu Tomáše Pardubického může leckdo považovat za snovou. Jeden sen se mu přesto prožít nedaří: aby se v Praze urychlila výstavba nového bydlení.

92 | NA ČUMENDU

KRISTÝNA TMEJOVÁ

Podívali jsme se za vás, co si v Česku můžete koupit, když máte na účtu jeden, tři, pět, deset nebo třicet milionů. A je z čeho vybírat.

**124 | SESTRY GRÜNOVY****138 | VÁCLAV JAREŠ A KRYŠTOF PALME****150 | ONDŘEJ PÍVEC****100 | MILIARDÁŘ MEZI DVĚMA SVĚTY**

ONDŘEJ KINKOR

Robert Schönfeld se drží hesla spěchej pomalu. I díky této filozofii za posledních 20 let vybudoval miliardové impérium.

PODNIKATELKA**112 | VELKÁ KOSMETICKÁ JÍZDA**

MICHAELA ŽIDLICKÝ

Anna Kokolusová odstartovala začátkem 90. let z Brna voňavou jízdou, která trvá už tři dekády.

10 LET FORBESU**120 | JAK SI KDO USTELE, TAK SI LEHNE II**

IRENA ČÁPOVÁ

V nové rubrice se ohlížíme za uplynulou dekádu příběhů z českého Forbesu. A malými firmami, které během té doby vyrostly. Jako je třeba firma Davida Svobody, která vyrábí luxusní české ložní prádlo.

MALÁ FIRMA**124 | JDEME MAKAT!**

DAREK ŠMÍD

Petr Grün vybudoval svou firmu Grün Sport doslova na zelené louce. Po jeho tragické smrti podnik převzaly jeho dvě dcery.

STORY**132 | RETURN**

ONDŘEJ KINKOR

Někdejší osmý tenista světa Karel Nováček už přes 20 let jako investiční bankéř rází jednoduché heslo: Pro klienta všechno.

138 | BEDNÁŘOVI TECHNOKRATI

MIKOLÁŠ REC

Václav Jareš a Kryštof Palme dělají z pražského Karlína kompletní technologické zázemí úspěšnému globálnímu startupu ShipMonk Jana Bednáře.

LIFE**150 | VĚDOMÍ SI SAMA SEBE**

MICHAELA ŽIDLICKÝ

Hudebník Ondřej Pívec žije už 12 let v New Yorku. V koronavirovém roce má práce víc než kdy jindy a další dvě nominace na Grammy.

160 | SKOL!

REDAKCE FORBESU

Prodeje skialpů letos vystřelily do nebes a my z redakce Forbesu jsme ty od českých výrobců vyzkoušeli za vás.

168 | 10X DECHEM

ZUZANA KRAJÍČKOVÁ

Designérské duo Michaela Tomišková a Jakub Jandourek se proslavilo skleněnými Bandaskami. Kam se za devět let posunuli?

170 | OBLÍBENEC BOHATÝCH

ONDŘEJ KINKOR

Mercedes třídy S je mezi bohatými must-have. A hned tak se to nezmění.

**Forbes**