

Obsah

O autorovi	V
Předmluva	VII
Seznam použitých zkratk	XIII
Úvod	1
KAPITOLA I. Obecná východiska změn závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku	3
1. Kontext změn závazků ze smluv na veřejnou zakázku	3
1.1 Soukromoprávní pozadí provádění změn závazků podle ZVZ..	3
1.2 Restriktivní výklad změn závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku	4
2. Obecně ke změnám závazků ze smluv na veřejnou zakázku	6
2.1 Klasifikace změn závazků ze smluv na veřejnou zakázku	6
2.2 Systematika posuzování konkrétních změn závazku ze smluv na veřejnou zakázku	7
2.3 Změna závazku vs. změna smlouvy	10
2.4 Podmínka existence závazku	12
3. Aplikace regulace změn závazků ze smluv na veřejnou zakázku v konkrétních případech	15
3.1 Aplikace § 222 ZVZ na změny závazků ze smluv, kterým nepředcházelo zadávací řízení	15
3.2 Aplikace § 222 ZVZ u rámcových dohod	16
3.3 Stanovení ceny závazku ze smluv na veřejnou zakázku (§ 222 odst. 9 ZVZ)	17
3.4 Důsledky nesprávného postupu při změně závazku ze smluv na veřejnou zakázku	19
KAPITOLA II. Generální klauzule podstatných změn závazků (§ 222 odst. 3 ZVZ)	23
1. Podstatné změny, které by měly vliv na původní zadávací řízení	24
2. Podstatné změny měnící ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele	25

3. Podstatné zmeny významně rozšiřující předmět plnění	27
4. Rozsah aplikace § 222 odst. 3 ZVZ na změny závazků, kterým nepředcházelo zadávací řízení	28
4.1 Polemika s rozsudkem KS v Brně	31
5. Konkrétní případy typových podstatných změn závazků	33
5.1 Změna termínu plnění v důsledku změny rozsahu předmětu plnění závazku	34
5.1.1 Alternativní právní posouzení změny termínu plnění v důsledku změny rozsahu předmětu plnění závazku	36
5.2 Změna termínu plnění závazku z důvodů na straně zadavatele	37
5.3 Změna termínu plnění závazku z důvodů na straně dodavatele	39
5.4 Změna smluvní pokuty navázaná na změnu termínu plnění závazku	40
6. Shrnutí k podstatným změnám závazků	41

KAPITOLA III. Změna závazku *de minimis*

(§ 222 odst. 4 ZVZ)

1. Podmínky finančních limitů	43
2. Podmínky zákazu vlivu na celkovou povahu veřejné zakázky	48
3. Typové změny závazku <i>de minimis</i>	50
4. Shrnutí ke změně závazku <i>de minimis</i>	52

KAPITOLA IV. Vícepráce (§ 222 odst. 5 a 6 ZVZ)

1. Dodatečná plnění (§ 222 odst. 5 ZVZ)	54
1.1 Podmínka nezbytnosti	54
1.2 Podmínka dodatečnosti	57
1.3 Podmínka nenahraditelnosti vybraného dodavatele	60
1.4 Příklady nezbytného plnění	62
1.4.1 Provozní komplikace	62
1.4.2 Dodatečné plnění u veřejných zakázek na stavební práce	64
2. Nepředvídatelné plnění (§ 222 odst. 6 ZVZ)	65
2.1 Podmínka nepředvídatelnosti	65
2.2 Podmínka zákazu změny celkové povahy veřejné zakázky	68
2.3 Typové změny závazku povahy víceprací	68
2.3.1 Polemika se stanoviskem Evropské komise	69
2.4 Konkrétní příklady nepředvídatelných změn závazku	70
2.4.1 Změna termínu plnění u závazků na opakující se plnění	71
2.4.2 Nepředvídatelné stavební práce	72
3. Finanční limity nepředvídatelných a dodatečných změn závazku	73
4. Shrnutí k vícepracem	75

KAPITOLA V. Změny položkového rozpočtu (§ 222 odst. 7 ZVZ)	76
KAPITOLA VI. Vyhrazené změny závazků	78
1. Podmínka dostatečného vymezení mechanismu vyhrazené změny .	79
2. Podmínka zákazu změny celkové povahy veřejné zakázky.....	83
3. Rozsah přezkumu změnových ustanovení a následky jejich nezákonného stanovení.....	83
3.1 Přezkum zadávacích podmínek v průběhu zadávacího řízení	84
3.2 Přezkum po přijetí změny	86
4. Vyhrazené změny a závazky, kterým nepředcházelo zadávací řízení	89
5. Konkrétní příklady změnových ustanovení	90
5.1 <i>Value-engineering</i> ustanovení podle FIDIC.....	91
5.2 Změny termínu plnění podle FIDIC.....	95
5.3 Změny rozsahu odebraných prací	97
6. Shrnutí k vyhrazeným změnám závazků	98
KAPITOLA VII. Změna dodavatele	100
1. Právní nástupnictví	101
2. Vyhrazená změna dodavatele (§ 100 odst. 2 ZVZ).....	102
3. Změna dodavatele u rámcové dohody	106
4. Změna dodavatele v případě závazku, kterému nepředcházelo zadávací řízení	107
5. Shrnutí ke změně dodavatele	109
Seznam citované literatury	111