

Co jsme pro vás připravili:

Pomozte svými dokumenty mosteckému podnikateli. str. 5

Jak zvýšit úspory tepla v objektech po zateplení? str. 6

Vandalové na CISu: Proč nám ničí majetek? str. 8

Nenechte své úspory na pospas inflaci str. 10

I v Krušnohoru pracují výtvarně zdatní lidé str. 12

Myšlení lobbistů představuje katastrofální zjednodušení problému . . . str. 16

Most Evropským městem sportu 2015. Pojdte do toho! str. 18

Stanovy SBD Krušnohor – mimořádná vnitřní příloha střed

EDITORIAL

Vážení čtenáři!

Nastala doba změn. A je jich opravdu hodně. Proto mimořádně zbytnělo i toto vydání měsíčníku Krušnohor. Výtisk, který právě držíte v rukách, má 56 tiskových stran oproti běžným 48. Celkem 12 tiskových stran je v něm věnováno mimořádné vnitřní příloze, která přináší do vašich domovů nové znění stanov družstva. Přílohu si oddělte od výtisku, pročtete si ji, abyste věděli, jakými novými základními pravidly se od 1. ledna začal řídit život v Krušnohoru, a po přečtení si stanovy uložte na přístupné místo, abyste se k nim mohli vracet. Budete je určitě potřebovat k ujasnění mnoha záležitostí. Vždyť jistě budete i nadále komunikovat s výborem ve vašem domě, nebo s představenstvem družstva či správou Krušnohoru, nové stanovy proto přijměte jako hlavní pomůcku pro rozvíjení komunikace v družstvu. A kromě toho: Když se k nim budete opakovaně vracet a číst si v nich, určitě nepůjde o ztracený čas. Opakování je matkou moudrosti, jak praví jedno z rčení našich předků. Zdokonalovat se v chápání obsahu jednotlivých článků základního dokumentu Krušnohoru se určitě vyplatí. Je to vlastně ústava družstva.

A abyste nám po určitém čase nevytkli, že jsme vás v lednu a únoru tahali za nos, je nutno předem a na rovinu také říci to, že se v dohledné době nedá vyloučit novelizování stanov. Proč? Jejich vznik si totiž vynutil nový občanský zákoník a také novinka v české legislativě – zákon o obchodních korporacích. Právě do korporáčního zákona byla přesunuta bytová družstva. Protože sledujete tisk, rozhlas, televizi a internet, dobře víte, že nemálo odborníků z oblasti práva a dokonce i sami politici se snažili o odložení účinnosti obou zákonů, protože je považují za nedodělané a nedokonalé (výsledek desetileté práce našich legislativců, poslanců a senátorů). Otevřeně přiznávají, že mají problém s výkladem některých pasáží v obou zákonných normách. Jsme tedy ve stadiu očekávání toho, co přinese praxe. Až dojde na soudní pře, teprve na základě jejich výsledků se začne tvořit judikatura. Nejméně půl roku se budeme všichni učit co a jak. Takto to nastínil ředitel družstva František Ryba v novoročním projevu k zaměstnancům Krušnohoru. Možná potom zjistíme, že praxe si vynutí novelizaci obou zákonů. A protože stanovy jako podzákonná norma nemohou být v rozporu se zákony republiky, pak bude nutná jejich změna. Takže se nejdříve naučme nové stanovy používat, ale zároveň budeme připravování i na možné další jejich aktualizace. Ostatně připravenému štěstí přeje – jak říká další české přísloví okořeněné životní zkušeností.

Petr PROKEŠ

KRUŠNOHOR – zpravodaj Stavebního bytového družstva Krušnohor se sídlem v Mostě. Vychází měsíčně. Vydává: Stavební bytové družstvo Krušnohor, tř. ČSA 1766, 434 01 Most. IČ: 00043257. Řídí redakční rada ve složení: František Ryba (předseda), tel.: 476 146 104, e-mail: f.ryba@sbdkrušnohor.cz, fax: 476 146 101, Roman Laur, Ing. Jiří Koranda, Mgr. Petr Prokeš. Redakce a inzerce: Mgr. Petr Prokeš, tel.: 476 146 109, e-mail: tiskovy.mlucvi@sbdkrušnohor.cz. Rozšiřuje SBD Krušnohor jako vnitrodružstevní tiskovinu. Tisk: Jan Surový – Česká reklamní společnost, Most, tel. 777 722 122, fax: 776 404 544, e-mail: creklam@creklam.cz. Náklad: 23 000 výtisků. Dáno do tisku: 28. 1. 2014. Vyšlo: 6. 2. 2014. Uzávěrka příštího čísla: 21. 2. 2014. Nevyžádané textové a ilustrační materiály se nevracejí. Registrace: Ministerstvo kultury ČR E11597