

|   |           |
|---|-----------|
| Úvod - - - - -  | 7         |
| <b>I. Terasový dům — nová typologická forma - - - - -</b>     | <b>9</b>  |
| Terminologie, definice - - - - -                              | 9         |
| Specifické znaky terasových domů - - - - -                    | 11        |
| Bydlení v terasových domech - - - - -                         | 12        |
| Terasové domy z urbanistického hlediska - - - - -             | 14        |
| Podmínky pro rozšíření terasových domů - - - - -              | 15        |
| Terasové domy v zahraničí - - - - -                           | 16        |
| <b>II. Typologický rozbor terasového domu - - - - -</b>       | <b>25</b> |
| Formy terasových domů - - - - -                               | 25        |
| 1. Jednotraktové domy - - - - -                               | 27        |
| 2. Dvotraktové domy - - - - -                                 | 28        |
| 3. Kobercové zastavění - - - - -                              | 29        |
| 4. Kombinované formy - - - - -                                | 32        |
| Vztah terasového domu ke svažitosti terénu - - - - -          | 33        |
| 1. Celková koncepce terasového domu - - - - -                 | 33        |
| 2. Vztah mezi svažitostí terénu a tvarem pozemku - - - - -    | 38        |
| Terasový dům a orientace svahu k světovým stranám - - - - -   | 39        |
| 1. Terasový dům na jižním svahu - - - - -                     | 40        |
| 2. Terasový dům na východním svahu - - - - -                  | 43        |
| 3. Terasový dům na západním svahu - - - - -                   | 45        |
| 4. Terasový dům na severním svahu - - - - -                   | 48        |
| <b>III. Byt v terasovém domě - - - - -</b>                    | <b>53</b> |
| Dispozice bytu v terasovém domě - - - - -                     | 53        |
| Půdorys bytů v terasových domech - - - - -                    | 57        |
| 1. Byt obdélníkového tvaru, položený podél svahu - - - - -    | 57        |
| 2. Byt obdélníkového tvaru, položený kolmo ke svahu - - - - - | 58        |
| 3. Byt půdorysně zalomený ve tvaru L - - - - -                | 60        |
| 4. Byty rozvinuté diagonálně po svahu - - - - -               | 61        |
| 5. Jiné půdorysné formy bytů - - - - -                        | 63        |
| <b>IV. Vybavení terasového domu - - - - -</b>                 | <b>67</b> |
| Schodiště v terasových domech - - - - -                       | 67        |
| Chodby v terasových domech - - - - -                          | 69        |
| Výtahy v terasových domech - - - - -                          | 69        |
| Terasové domy bez výtahu - - - - -                            | 70        |
| Terasové domy se svislým výtahem - - - - -                    | 71        |
| Terasové domy se šikmým výtahem - - - - -                     | 73        |
| Garáže - - - - -  | 73        |
| Dětská hřiště - - - - -                                       | 77        |
| Praní a sušení prádla - - - - -                               | 77        |
| Místo pro domovní schůzky - - - - -                           | 78        |
| Bazén - - - - -   | 78        |
| Vytápění - - - - -  | 78        |
| Instalace - - - - -   | 78        |
| <b>V. Terasové domy z ekonomického hlediska - - - - -</b>     | <b>79</b> |
| Zhušťování dosavadní zástavby využíváním svahů - - - - -      | 80        |
| Plošná urbanistická hospodárnost u terasových domů - - - - -  | 80        |
| Efektivnost komunikací a inženýrských sítí - - - - -          | 85        |

Urbanistické studie efektivity terasových domů vzhledem k ostatním formám  
nizkopodlažní výstavby - - - - - 86  
Hledisko hospodaření se zemědělskou půdou - - - - - 96  
Vliv terasových domů na dvojí bydlení - - - - - 97  
Hospodaření pitnou vodou - - - - - 100

**VI. Experimentální projekt VÚVA (prověření teoretických poznatků v praxi) - - - - - 103**

Příloha 1 Experimentální terasová zástavba na svahu na Hřebenkách v Praze 5 - Smíchově 107  
Příloha 2 Ukázky z výstavby terasových domů v zahraničí - - - - - 115