

OBSAH

O autorce	10
Úvod	11
1. Poplatníci daně z příjmů fyzických osob (k § 2 zákona)	13
1.1 Zdanění příjmů cizinců v ČR	13
1.2 Výkon zaměstnání v zahraničí	15
1.3 Zdaňování příjmů umělců a sportovců – nerezidentů	16
1.4 Zdaňování českých rezidentů – zaměstnanců zastupitelských úřadů	17
1.5 Zdaňování příjmů rezidenta Slovenské republiky v České republice	17
1.6 Bydliště – stálý byt – trvalý pobyt	19
1.7 Dodávka stavebních prací daňovým nerezidentem	20
2. Předmět daně z příjmů fyzických osob (k § 3 zákona)	22
2.1 Půjčka, výpůjčka	22
2.2 Podpora prodeje	25
2.3 Směna	26
2.4 Příjmy z rozšíření nebo zúžení společného jmění manželů ...	27
3. Osвобоzení (k § 4 zákona)	28
3.1 Osвобоzení příjmů z prodeje nemovitosti vydané v restituci	28
3.2 Osвобоzení příjmů z prodeje bytu, nemovitostí a nebyto- vých prostor (nezahrnutých do obchodního majetku)	29
3.3 Den nabytí u nemovitosti	31
3.4 Den nabytí při zrušení spoluvlastnictví	32
3.5 Rozdílné nabytí stavby a pozemku	34
3.6 Den nabytí nemovitosti u vydržení	35
3.7 Příjmy z převodu členských práv k družstevnímu bytu	35
3.8 Příjmy z dotací	37
3.9 Nadace a příspěvky	37
3.10 Osвобоzení přijatého odstupného	38
3.11 Podpory z odborových prostředků	39
3.12 Osвобоzení důchodu (penze)	39
3.13 Osвобоzení příjmů vyplácených Federací židovských obcí v České republice	39
3.14 Povinné výtisky a rozmnoženiny podle autorského zákona	40
3.15 Zdaňování vyrovnávacího příspěvku	41
3.16 Osвобоzení příjmů vyplacených obětím nucených prací a jiného nacistického bezpráví	42

3.17	Příspěvky ze státního rozpočtu na povodně	43
3.18	Převod obchodního podílu	44
3.19	Plnění poskytované v souvislosti s výkonem dobrovolnické služby	45
3.20	Příklady	45
4.	Základ daně (k § 5 a 23 zákona)	47
4.1	Základ daně	47
4.2	Podnikatelé a jednoduché účetnictví	48
4.3	Přechod z účtování v soustavě jednoduchého účetnictví do soustavy podvojného účetnictví	49
4.4	Účtové soustavy	50
4.5	Osoby spřízněné – § 23 odst. 7 zákona	52
4.6	Ukončení a přerušování činnosti	53
4.7	Hospodářský rok	54
4.8	Drobný hmotný majetek a základ daně	55
5.	Příjmy ze závislé činnosti (k § 6, § 38h až 38l zákona)	57
5.1	Nepeněžní příjem zaměstnance a jeho ocenění	57
5.2	Příjmy vyloučené z předmětu daně nepovažované za příjmy ze závislé činnosti	58
5.3	Osvobození příjmů ze závislé činnosti	60
5.4	Osvobození příspěvků zaměstnavatele na penzijní připojištění	61
5.5	Osvobození pojistného placeného zaměstnavatelem na „soukromé životní pojištění“	62
5.6	Nezdanitelná část základu daně – soustavná příprava na budoucí povolání	63
5.7	Roční zúčtování záloh	64
5.8	Příklady	65
6.	Příjmy z podnikání a jiné samostatné výdělečné činnosti (k § 7, § 7a, § 12 a 14 zákona)	66
6.1	Zdanění odměn likvidátora	66
6.2	Příjmy lesního hospodáře	66
6.3	Uplatnění výdajů procentem z příjmů	67
6.4	Zdanění příjmů z činnosti na základě mandátní nebo příkazní smlouvy	68
6.5	Zdanění odměny správce konkurzní podstaty	69
6.6	Dělení příjmů a výdajů na spolupracující osobu	70
6.7	Rozdělení příjmů a výdajů mezi účastníky sdružení (§ 834 ObčZ)	71
6.8	Ukončení účasti ve sdružení	72
6.9	Zdanění příjmů restaurátorů	73
6.10	Zdanění výkonných umělců	74

6.11	Zdanění příjmů společníků z autorských práv	75
6.12	Příspěvky do periodického a neperiodického tisku	75
6.13	Reklama (reklamní fotografie a filmy) jako autorské dílo ...	76
6.14	Zdaňování tvůrců počítačových programů (software)	77
6.15	Zdaňování zahraničních umělců	77
6.16	Příjmy z užití nebo poskytnutí práv z průmyslového vlastnictví	78
6.17	Zdaňování příjmů hudebníků	78
6.18	Příjmy z licenční smlouvy	79
6.19	Zdaňování příjmů z chovu psů	79
6.20	Daň paušální částkou	80
6.21	Uplatnění nezdanitelných částí základu daně podle § 15 zákona při stanovení daně paušální částkou	82
7.	Zdanění příjmů z kapitálového majetku (k § 8 zákona)	83
7.1	Zdanění příjmů z plnění životního pojištění a penzijního přípojištění se státním příspěvkem	83
7.2	Příjmy z kapitálového majetku – zápočet srážkové daně	85
8.	Příjmy z pronájmu a ze spoluvlastnictví (k § 9 a 11 zákona)	87
8.1	Spoluvlastnictví nemovitosti	87
8.2	Částky vynaložené nájemcem nad rámec smlouveného nájemného	89
8.3	Částky vynaložené nájemcem místo smlouveného nájemného	91
8.4	Kauce nájemce	91
8.5	Pronájem nemovitosti v bezpodílovém spoluvlastnictví (společné jmění) manželů	92
8.6	Zdanění příjmů z pronájmu družstevního bytu	92
9.	Ostatní příjmy (k § 10 zákona)	94
9.1	Osvobození příjmů z příležitostné činnosti nebo pronájmu	94
9.2	Propůjčené („pronajaté“) transformační podíly	94
9.3	Zdanění příjmů při vydání zděděných podílů na transformaci	95
9.4	Příjmy z převodu účasti či členských práv, z vypořádacího podílu, z podílu na likvidačním zůstatku u s. r. o., komanditní společnosti a družstva	96
9.5	Zdaňování majetkových podílů na transformaci	98
9.6	Postoupení transformačních podílů za nižší hodnotu než nominální	99
9.7	Postoupení podílu na transformaci družstva na vklad do a. s.	101

9.8	Vydání transformačního a vypořádacího podílu formou převodu vlastnictví k bytu	102
9.9	Zdaňování sociální výpomoci vyplacené rodinnému příslušníkovi	102
9.10	Futures	103
9.11	Zdanění příjmů z prodeje bytu získaného bezplatným převodem od bytového družstva	103
9.12	Zdanění některých příjmů plynoucích v souvislosti s vlastnictvím jednotky	104
9.13	Snížení základního kapitálu s. r. o. – s výplatou společníkům	106
10.	Nezdanitelná část základu daně (k § 15 zákona)	107
10.1	Valorizace nezdanitelných částek	107
10.2	Odpočet na vyživovanou osobu – družku, děti družky	108
10.3	Odpočet daru trenéra sportovnímu klubu	108
10.4	Nezdanitelná část základu daně – odpočet úroků	109
10.5	Penzijní připojištění se státním příspěvkem	113
10.6	Soukromé životní pojištění	113
10.7	Sdružené pojištění pracujících	114
10.8	Soukromé životní pojištění uzavřené u zahraniční pojišťovny	115
10.9	Příklady	116
11.	Výdaje na dosažení, zajištění a udržení příjmů (k § 24 a 25 zákona)	117
11.1	Daň z nemovitostí, daň z převodu nemovitostí placená za jiného poplatníka	117
11.2	Výdaje na výměnu střešní krytiny a oken	118
11.3	Úroky z úvěru na pořízení nemovitosti	118
11.4	Vyplacené odstupné za uvolnění bytu	118
11.5	Povinná spoluúčast z povinného pojištění cestovní kanceláře	120
11.6	Výdaje spojené s použitím motorového vozidla, zejména na pohonné hmoty	121
11.7	Náhrada za spotřebované pohonné hmoty, průměrné ceny pohonných hmot a evidence jízd	122
11.8	Škoda způsobená neznámým pachatelem – hotovost	124
11.9	Pracovní cesta podnikatele	124
11.10	Uplatňování výdajů na pohonné hmoty v zemědělství	125
11.11	Výdaje za pohonné hmoty – stlačený plyn	125
11.12	Výdaje na pracovní cesty s použitím nákladního vozidla nezahrnutého v obchodním majetku	126
11.13	Použití vozidla zaměstnance při pracovní cestě	127
11.14	Vozidlo ve spoluvlastnictví	128

11.15	Prodej lékařské ordinace – lékařské záznamy	128
11.16	Bankovní poplatky	128
12.	Odpisy (k § 26 až 32 zákona)	130
12.1	Odpisování hmotného majetku nabytého děděním	130
12.2	Hmotný a nehmotný majetek	130
12.3	Nahrazení jednoho komponentu ze souboru movitých věcí a prodej původního komponentu	134
12.4	Vložení vraku vozidla do majetku	134
12.5	Odpisování a vlastnické právo	135
12.6	Hmotný majetek, technické zhodnocení	135
12.7	Hmotný majetek u výkonných umělců	136
12.8	Kdo odpisuje?	137
12.9	Změna nájemců – odpisování	138
12.10	Rozhodnutí o předčasném užívání	139
12.11	Vypořádání společného jmění manželů – odpisy	139
12.12	Vstupní cena	140
12.13	Příklady	141
13.	Ostatní doplňující problémy	143
13.1	Odpočet podle § 34 zákona u spolupracující manželky	143
13.2	Odpočet podle § 34 zákona – uplatnění odpočtu ze základu daně	143
13.3	Bezpodílové spoluvlastnictví manželů – společné jmění manželů	144
13.4	Rozdělení úroků mezi manžely	145
13.5	Převody energetických zařízení a komunikací	145
13.6	Věcné břemeno	146
13.7	Věci určené podle druhu	146
13.8	Částky poskytnuté nejlepším prodejcům	147
14.	Příklad: Přiznání k dani z příjmů fyzických osob – typ B	148
15.	Přílohy	158
15.1	Přehled platných předpisů k daním z příjmů (k 31. 12. 2002)	158
15.2	Pokyn k řešení důsledků povodní v účetnictví a dani z příjmů	164
15.3	Vzor žádosti o stanovení daně paušální částkou	167
15.4	Změny zákona o daních z příjmů pro rok 2002 a 2003 (k 1. 1. 2003)	168
15.5	Jednotné kurzy	170
15.6	Pohonné hmoty	171