

Obsah

| | str. |
|---|------|
| 1. Vymezení investic na makroekonomické a mikroekonomické úrovni | 3 |
| 1.1 Investice na makroekonomické úrovni | 3 |
| 1.2 Investice na mikroekonomické úrovni | 10 |
| 1.2.1 Kapitálové plánování a investiční strategie | 13 |
| 1.2.2 Fáze investiční činnosti | 16 |
| 1.2.3 Zdroje financování investic na mikroekonomické úrovni | 21 |
| 2. Hodnocení ekonomické efektivity investic | 26 |
| 2.1 Investiční výdaje | 26 |
| 2.2 Vliv faktoru času na velikost investičních výdajů | 34 |
| 2.3 Stanovení nákladů na jednotlivé druhy kapitálu | 37 |
| 2.4 Vyjadřování ekonomického efektu investice | 45 |
| 2.5 Vyjadřování vlivu faktoru času na výnosy investice | 52 |
| 2.6. Základní přístupy při vyhodnocování investic a výběru investice k realizaci | 55 |
| 2.7.1 Statické metody hodnocení efektivity investic | 56 |
| 2.7.2 Metody dynamické | 61 |
| 2.7.3 Nákladová kritéria hodnocení efektivity investic | 72 |
| 3. Základy analýzy rizika | 78 |
| 3.1 Riziko, druhy rizika a faktory | 78 |
| 3.2 Možnosti měření velikosti rizika | 81 |
| 3.3 Vztah mezi očekávanou a požadovanou výnosností investice | 90 |
| 3.4 Využití teorie portfolia při hodnocení výnosu a rizika investic | 92 |
| 3.4.1 Stanovení výnosu a velikosti rizika portfolia | 93 |
| 3.4.2 Posuzování druhu závislosti mezi složkami portfolia | 95 |
| 3.5. Využití regresní analýzy při hodnocení výnosu a měření rizika cenných papírů | 99 |
| 4. Získávání zdrojů financování investic emisí cenných papírů | 106 |
| 4.1 Uvedení cenných papírů na trh | 106 |
| 4.2 Vybrané druhy cenných papírů | 108 |
| 4.2.1 Úvěrové cenné papíry | 108 |
| 4.2.2 Majetkové cenné papíry | 113 |
| 4.2.3 Odvozené cenné papíry – deriváty | 119 |
| 5. Podmínky obchodování s cennými papíry na Burze cenných papírů Praha | 123 |
| 5.1 Uspořádání trhu na BCPP a podmínky přijetí cenného papíru k obchodování | 123 |

| | | |
|--------------------------|---|-----|
| 5.2. | Obchodní systém BCPP | 127 |
| 5.3. | Způsoby obchodování na BCPP | 128 |
| 5.4. | Druhy burzovních obchodů na BCPP | 129 |
| 5.5. | Informace o výsledcích obchodování akciemi na BCPP | 129 |
| 6. | Úvod do obchodování s deriváty | 131 |
| 7. | Kolektivní investování | 137 |
| Příloha | | 145 |
| Příloha č. 1 | Výpočet ukazatelů efektivnosti investice | 146 |
| Příloha č. 2 | Vyjadřování ekonomických efektů investice | 148 |
| Příloha č. 3 | Plánované cash flow investice | 151 |
| Příloha č. 4 | Stanovení úroků z vkladů nebo z úvěrů | 152 |
| Příloha č. 5 | Průběh čisté současné hodnoty v závislosti na výši sazby i a určení vnitřního výnosového procenta grafickou metodou | 162 |
| Příloha č. 6 | Informace v kurzovním lístku akcií | 164 |
| Příloha č. 7 | Systémy obchodování na BCPP | 166 |
| Příloha č. 8 | Báze indexu PX 50 v prosinci 2002 | 170 |
| Příloha č. 9 | Výsledky obchodování na BCPP vyjádřené v indexech | 171 |
| Seznam literatury | | 172 |

INVESTICE A DLUHODOBÉ FINANCOVÁNÍ

Ing. Dana ŽIDKOVÁ, CSc.

Česká zemědělská univerzita v Praze
 Průmyslová ekonomická fakulta
 ve výstavbě CREDIT Praha

pro posluchače PEF

děkanem PEF ČZU v Praze
 dne 18. 4. 2003 pod č.j. 88/03/EF

548

Reprografické studio PEF ČZU v Praze

12.77 - 13.21

500 výtisků

178

titul představená

