

OBSAH

Úvod	7
Obsah územně plánovací dokumentace	9
Charakteristika územně plánovací dokumentace a její účel	9
Původ a historie regulace změn v území	10
Čím je ovlivňován obsah ÚPD	11
Právní rámce obsahu územně plánovací dokumentace	13
Naplňování cílů a úkolů územního plánování	14
Potřeby uživatelů jednotlivých druhů územně plánovací dokumentace	21
Požadavek vzájemné součinnosti a rozdělení pravomocí orgánů územního plánování	22
Požadavek hospodárnosti a účelnosti pořizované územně plánovací dokumentace	22
Vztah územně plánovací dokumentace a územního rozhodování	23
Obsah územně plánovací dokumentace	24
Úloha pořizovatele při stanovení obsahu územně plánovací dokumentace	24
Vztah obsahu územně plánovací dokumentace k informacím o území	25
Obsah územního plánu velkého územního celku	26
Obecná charakteristika a účel územního plánu velkého územního celku	26
Cíle a úkoly územního plánování, plněné územním plánem velkého územního celku	28
Využití územního plánu velkého územního celku ve vztahu k územnímu plánu obce a k regulačnímu plánu	29
Vztah územního plánu velkého územního celku k územnímu rozhodování	29
Obsah schváleného územního plánu velkého územního celku	30
Obsah územního plánu velkého územního celku podle přílohy č. 2 vyhlášky	32
Obsah územního plánu obce	54
Obecná charakteristika a účel územního plánu obce	54
Cíle a úkoly územního plánování, plněné územním plánem obce	57
Vztah územního plánu obce k územnímu plánu velkého územního celku	59
Vztah územního plánu obce k regulačnímu plánu	61
Vztah územního plánu hl. m. Prahy nebo územně členěných statutárních měst k územnímu plánu obce pro vymezenou část území těchto měst	61
Vztah územního plánu obce k územnímu rozhodování	62
Obsah schváleného územního plánu obce	63
Obsah územního plánu obce podle přílohy č. 2 vyhlášky	65

Obsah regulačního plánu	95
Obecná charakteristika a účel regulačního plánu	95
Cíle a úkoly územního plánování, plnění regulačním plánem	97
Vztah regulačního plánu k územnímu plánu velkého územního celku a k územnímu plánu obce	98
Vztah regulačního plánu a územního plánu velkého územního celku	98
Vztah regulačního plánu a územního plánu obce	99
Vztah regulačního plánu k územnímu rozhodování	99
Obsah schváleného regulačního plánu	100
Obsah regulačního plánu podle přílohy č. 2 vyhlášky	102
 Základní pojmy	 121
 Přílohy	 141
Zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) – výňatky	141
Vyhláška č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci	160
Vyhláška č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona – výňatky	181
Vyhláška č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu – výňatky	184