

Obsah

| | | | |
|--|----|---|----|
| Nejdříve si řekneme, co transformační zákon vlastně představuje? | 4 | Co znamená metoda Indexu rentability investice? | 12 |
| Jaký je rozdíl mezi právníkou a fyzickou osobou ve smyslu tohoto zákona? | 4 | Jak se určuje index rentability investice? | 12 |
| Jsou některé státní organizace z převodu majetku podle transformačního zákona výjimky? | 4 | Jak vypadá konkrétní propočet Indexu rentability pro investici A v Příkladu 5? | 12 |
| V poslední době byly přijaty některé restituční zákony, tj. zákony týkající se navrácení majetku oprávněným osobám. Jaký existuje vztah těchto právních norem k transformačnímu zákonu? | 4 | Je možné si pro srovnání uvést i výpočet Indexu rentability investice C? | 12 |
| Jaké formy privatizace zákon předpokládá? | 4 | Uvedli jsme rovněž metodu vnitřní míry výnosu. Jak ji charakterizovat? | 12 |
| Co se rozumí privatizačním projektem? | 5 | Jak určit vnitřní míru výnosu investice? | 12 |
| Kdo bude tento projekt vypracovávat a posuzovat? | 5 | Jak by fungoval výše popsaný postup určení vnitřní míry výnosu pro investici B v Příkladu 5? | 13 |
| Jen do konce února 1991 vzniklo např. v České republice přibližně 200 akciových společností, jejichž zakladatelem se stal ústřední orgán státní správy. Dotkne se transformační zákon i těchto organizací? | 5 | Jestliže určíme vnitřní míru výnosu všech uvažovaných investic, která investice je optimální? | 13 |
| Kdo bude hrát rozhodující úlohu při vlastní privatizaci organizace? | 5 | Neměla by se investice také posuzovat podle toho, za jak dlouho se "zaplatí"? | 13 |
| Je možné, aby se obyčejný občan zúčastnil privatizace? | 5 | Podívejme se dále na metodu diskontované doby splatnosti investice. Jak jí lze použít? | 13 |
| První dva způsoby jsou každému jasné. Co je však investiční kupón? | 5 | Jak určíme diskontovanou dobu splatnosti investice? | 13 |
| Jaký bude postup uplatnění investičního kupónu? | 5 | Jaká je např. diskontovaná doba splatnosti investice C z našeho Příkladu 5? | 13 |
| Na základě čeho se majitel kupónu bude rozhodovat o jeho použití? | 5 | Jak určíme optimální investici pomocí metody diskontované doby splatnosti? | 13 |
| Jak bude určena skutečná hodnota investičního kupónu ve vztahu k akci? | 6 | Zatím jsme oceňovali investici pouze pomocí jediné charakteristiky (čistým převodem výnosem, indexem rentability, atd.). Neměl by však také zřejmí i časový průběh výnosu vloženého kapitálu? | 13 |
| Jaký význam bude mít kupónová privatizace pro konkrétní občana? | 6 | Znamená to, že pro každé období časového horizontu využívání či životnosti investice můžeme určit míru výnosu vloženého kapitálu? | 14 |
| Co představuje výnos z kapitálu? | 6 | To však znamená, že investice je ohodnocena několika číselnými hodnotami - časovým průběhem míry výnosu kapitálu? | 14 |
| Lze se setkat s výrazy výnos a čistý výnos? Jaký je mezi nimi rozdíl? | 6 | Nejsou žádným nedostatkem uvedeného postupu oceňování investic to, že se zde odlišil od faktorů časa a působení rizik? | 14 |
| Jak je možné charakterizovat cenný papír? | 6 | Jak by se určily míry výnosu vloženého kapitálu pro investici C? | 14 |
| Jaký je vlastně rozdíl mezi obligací a akcií? | 6 | Investiční rozhodnutí může mít i povahu nákupu cenných papírů firmy, společností tak, jak o tom už bylo zmíněno privatizace. Jak máme v tomto případě postupovat? | 15 |
| Často se hovoří o výnosu akcie. | 6 | Jak bude vypadat základní rozhodovací úvaha v kupónové privatizaci? | 15 |
| Co to vlastně je? | 7 | Šlo by uvést konkrétní příklad situace, v níž se budeme muset rozhodnout? | 15 |
| Jak se určí míra výnosu kapitálu? | 7 | Na čem bude záviset naše optimální investiční strategie? | 15 |
| Zvláštním případem výnosu je zisk. Co to je a jak se vlastně určí? | 7 | Před chvílí padlo slovo portfolio. Co je to za termín? | 15 |
| Při kupónové privatizaci budeme posuzovat předpokládanou úspěšnost různých privatizovaných podniků. Máme se přitom řídit pouze kritériem zisku? | 7 | Jak ohodnotit portfolio? | 15 |
| Co to je majetek podniku? | 7 | Je možné si upřesnit tyto pojmy, tedy co to je očekávaná míra výnosu a riziko? Jak by to bylo v Příkladu 6? | 16 |
| Co představují aktiva podniku? | 7 | Jak mám určit očekávanou míru výnosu portfolia? | 16 |
| Protikladem aktiv podniku jsou pasiva. | 7 | Můžeme riziko portfolia určit stejným postupem? | 16 |
| Co to je? | 8 | Je možné popsat postupy určení očekávané míry výnosu a rizika portfolia použitím pro každé portfolio? | 16 |
| Lze pomoci vzájemného stavu aktiv a pasiv podniku usuzovat na ekonomický stav podniku? | 8 | Jestliže jsme ocenili portfolio jeho očekávanou míru výnosu a rizikem, jaké jeho možné hodnoty míry výnosu můžeme v praxi vlastně očekávat? | 16 |
| Které další faktory by měly být zvažovány při posuzování rozvojových možností podniku? | 8 | Která portfolia máme preferovat? Jak poznáme, že jsou výhodnější? | 16 |
| Kde bude moci získat občan všechny výše uvedené informace? | 8 | Šlo by si nějak představit nebo zakreslit množinu portfolií? | 17 |
| Jaké mohou být důsledky našeho podnikání? | 8 | Jak tedy využít principu teorie portfolia při podnikání? | 17 |
| Jakým způsobem bychom tedy měli investovat? | 8 | Co to znamená - rozhodovací kritérium? | 17 |
| Existují nějaké zásady a postupy úspěšného podnikání? | 8 | V souvislosti s investičními kupóny se často hovoří o kapitálovém trhu. Co to je kapitálový trh? | 17 |
| Co vlastně znamená pojem investiční strategie? | 8 | Co to znamená, když se hovoří o portfoliu na kapitálovém trhu? | 17 |
| Jestliže chceme ocenit podnikatelský záměr, čím je třeba začít? | 8 | Je možné využít principy teorie portfolia k investování na kapitálovém trhu? | 17 |
| Jak je třeba chápat možné riziko a faktor času? | 9 | Jaká je ona přírůžka kapitálového trhu? | 17 |
| Stačí podnikateli určit či odhadnout čisté výnosy během celé doby využívání či životnosti investice? | 9 | Je tedy zřejmé, že na kapitálovém trhu úspěšný podnikatel vyhodnocuje pouze efektivní portfolia. Existuje nějaký vztah mezi efektivním portfoliem a rizikem? | 17 |
| Existují nějaké postupy, jak komplexně ocenit podnikatelský záměr? | 9 | Je možné snížit riziko portfolia? | 18 |
| Co představuje metoda čísteho převedeného výnosu investice? | 9 | Výše uvedená redukce rizika je vlastně podle zásady "nedávaj všechna vejce do jednoho košíku". Existují i jiné postupy, jak snížit riziko portfolia? | 18 |
| Jaký je tedy užívaný postup určení čísteho převedeného výnosu investice? | 10 | Tedy pro redukci rizika je nezbytné mít nejenom dostatek pravidových a úplných informací o naší ekonomice, ale i o zahraničním obchodě, což je informačně velmi náročné. Jak vlastně investují drobní podnikatelé ve vyspělých tržních ekonomikách? | 18 |
| Diskont? Co to znamená? | 10 | Jak bychom mohli celé naše předcházející uvažování uzavřít? | 18 |
| Jak je tomu kupříkladu pro diskont 10 %? | 10 | | |
| Jaký je tedy vzorec pro výpočet čísteho převedeného výnosu investice? | 10 | | |
| Nejsou výpočet čísteho převedeného výnosu investice pro začínajícího, nezkušeného podnikatele, práce jenom příliš komplikované? Nešlo by uvést způsob jeho určení například pomocí tabulky? | 10 | | |
| Jak určíme čísty převedený výnos investice pomocí této tabulky? | 10 | | |
| Jak by šlo využít Tabulku 1 na propočet čísteho převedeného výnosu v Příkladu 4? | 11 | | |
| Předpokládáme, že teď už si dokážeme spočítat čísty převedený výnos investice. Ale jak určit hodnotu diskontu? | 11 | | |
| Našli bychom se tedy určit čísty převedený výnos investice. Ale jak má podnikatel postupovat, když se chce rozhodnout, který z uvažovaných podnikatelských záměrů je tím optimálním? | 11 | | |

57D 105843

III 122762