

Obsah

Úvod	9
I Obecné vymezení	13
I.1 Veřejná zakázka	13
I.2 Vymezení předmětu veřejné zakázky (agregační povinnost a zákaz dělení veřejných zakázek)	16
I.3 Druhy veřejných zakázek dle předmětu, veřejná zakázka na stavební práce	17
I.3.1 Veřejná zakázka na stavební práce	17
I.3.2 Veřejná zakázka na dodávky a veřejná zakázka na služby, smíšené zakázky	22
I.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce	24
I.5 Veřejná zakázka na stavební práce podle finančních limitů předpokládané hodnoty	28
I.6 Zadávání částí veřejných zakázek (§ 98)	29
I.7 Výjimky, týkající se zadávání veřejných zakázek na stavební práce ...	31
I.8 Průběh přípravy a provádění zadávacího řízení	35
II Zadávací řízení a některé další způsoby zadávání ve vztahu k veřejným zakázkám na stavební práce	39
II.1 Otevřené řízení	40
II.2 Užší řízení	40
II.3 Zjednodušené podlimitní řízení	43
II.3.1 Podmínky pro použití (§ 25 ZVZ)	44
II.3.2 Zahájení a průběh (§ 38 ZVZ)	45
II.4 Jednací řízení bez uveřejnění	49
II.4.1 Podmínky pro použití (§ 23 ZVZ)	49
II.4.2 Zahájení a průběh (§ 34 ZVZ)	60
II.5 Soutěžní dialog	61
II.5.1 Podmínky pro použití (§ 24 ZVZ)	62
II.5.2 Zahájení a průběh (§ 35 až 37 ZVZ)	63
II.6 Jednací řízení s uveřejněním	67
II.6.1 Podmínky použití (§ 22 ZVZ)	67
II.6.2 Zahájení a průběh (§ 29 až 33 ZVZ)	70
II.7 Rámcové smlouvy	74
II.7.1 Vymezení rámcových smluv (§ 11 ZVZ)	74
II.7.2 Uzavření rámcové smlouvy (§ 89 a 90 ZVZ)	75

II.7.3	Zadávání veřejných zakázek na základě rámcové smlouvy (§ 89 odst. 6, § 91 a 92 ZVZ)	76
III	Zadávací dokumentace, její obsah a poskytování	81
III.1	Obsah zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce souhrnně	81
III.2	K jednotlivým částem zadávací dokumentace	84
III.2.1	Obchodní podmínky	84
III.2.2	Technické podmínky	92
III.2.3	Požadavky na varianty nabídek, pokud je zadavatel připustil	95
III.2.4	Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny	96
III.2.5	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	97
III.2.6	Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	99
III.2.7	Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky	99
III.2.8	Příslušná dokumentace stavby (stavebních prací)	102
III.2.9	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	105
III.2.10	Nahrazení projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr požadavky na výkon nebo funkci	108
III.2.11	Definování předmětu veřejné zakázky a jeho plnění	109
III.3	Poskytování zadávací dokumentace	115
III.4	Dodatečné informace k zadávacím podmínkám	120
III.5	Prohlídka místa plnění	124
III.6	Jistota	126
III.7	Přehled základních činností nutných při zpracování zadávací dokumentace	130
III.8	Příklad členění zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce	132
IV	Kvalifikace	134
IV.1	Vymezení kvalifikace a její prokazování	134
IV.2	Jednotlivé druhy kvalifikačních požadavků	143
IV.2.1	Základní kvalifikační předpoklady (§ 53 ZVZ)	143
IV.2.2	Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 ZVZ)	151
IV.2.3	Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady (§ 55 ZVZ)	155
IV.2.4	Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 ZVZ)	159
IV.3	Specifické způsoby prokazování kvalifikace	167
IV.3.1	Kvalifikační předpoklady v případě, že předmět veřejné zakázky na stavební práce zahrnuje také dodávky nebo služby	167
IV.3.2	Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	168

IV.3.3	Prokazování splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů	170
IV.3.4	Prokazování splnění kvalifikace zahraničním výpisem či certifikátem (§ 143 ZVZ)	170
IV.4	Omezování počtu zájemců	171
IV.5	Kvalifikace v případě sektorového zadavatele	173
V	Proces výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy	176
V.1	Nabídka	176
V.2	Subdodavatelé	181
V.3	Otevírání obálek s nabídkami	189
V.4	Hodnotící komise	195
V.5	Posouzení nabídek	199
V.6	Hodnocení nabídek	203
V.7	Ukončení zadávacího řízení	210
V.7.1	Výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy	210
V.7.2	Zrušení zadávacího řízení	213
V.8	Zvláštní ustanovení a povinnosti k některým veřejným zakázkám ...	215
V.8.1	Zadání veřejné zakázky jako citlivá činnost	215
V.8.2	Ekonomické a finanční posouzení předmětu veřejné zakázky ..	216
VI	Soutěž o návrh	218
VI.1	Vymezení soutěže o návrh	219
VI.2	Podmínky použití soutěže o návrh	220
VI.3	Druhy soutěže o návrh	221
VI.4	Zahájení soutěže o návrh	222
VI.5	Soutěžní podmínky – obsah, poskytování, dodatečné informace	223
VI.6	Prokazování kvalifikace v soutěži o návrh	225
VI.7	Podání návrhů – zajištění anonymity	226
VI.8	Porota	228
VI.9	Otevírání obálek s návrhy	229
VI.10	Posouzení návrhů	229
VI.11	Hodnocení návrhů	230
VI.12	Výběr nejvhodnějšího návrhu	231
VI.13	Zrušení soutěže o návrh	232
VI.14	Opravné prostředky v soutěži o návrh	233
VI.15	Další povinnosti zadavatele – komunikace a uschovávání dokumentace	234
VI.16	Soutěžní řády	234
VI.17	Navazující veřejná zakázka na služby	236

VII Ochrana proti nesprávnému postupu zadavatele	239
VII.1 Systém ochrany proti nesprávnému postupu zadavatele	240
VII.2 Námitky	242
VII.3 Autoremedura	246
VII.4 Dohled nad dodržováním ZVZ	247
VII.5 Řízení o přezkoumání úkonů zadavatele	249
VII.6 Rozhodnutí o zákazu plnění smlouvy, neplatnost smluv	255
VII.7 Podnět k ÚOHS	259
VII.8 Správní soudnictví	260
VII.9 Ochrana zadávání veřejných zakázek prostředky trestního práva	261

Přílohy

Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů k 1. 1. 2011	263
Přehled prováděcích právních předpisů k zákonu o veřejných zakázkách	415
Přehled legislativy EU, týkající se veřejných zakázek	416
Přehled formulářů k zadávání veřejných zakázek	418
Důležité odkazy na internetové stránky	419
Použitá literatura	421