

OBSAH

ÚVOD	5
I. REKREAČNÍ STAVBY A JINÉ STAVBY SOUVISEJÍCÍ	8
2. Rekreační chaty v krajině — pojem	10
2. Rekreační domky a rekreační chalupy — pojem	12
3. Zahrádkářské chaty — pojem	15
4. Drobné stavby — pojem	16
5. Jiné stavby (garáže, studny, přípojky) — pojem	17
6. Změny staveb (nástavby, přístavby, stavební úpravy)	19
7. Terénní úpravy — pojem	23
II. REKREAČNÍ OBLASTI, POZEMKY, VLASTNICKÉ VZTAHY	25
1. Územně plánovací dokumentace, pozemky	27
2. Ochrana životního prostředí při zřizování a užívání rekreačních staveb, ochrana zemědělského a lesního půdního fondu	33
3. Vlastnictví, spoluvlastnictví a osobní užívání	56
4. Stavební řízení, ohlášení, odborný dozor	138
5. Vyvlastňování, ceny	90
6. Evidence nemovitostí	102
7. O ochraně držby, o vydržení	105
III. ZŘIZOVÁNÍ NOVÝCH REKREAČNÍCH STAVEB A JINÝCH SOUVISEJÍCÍCH STAVEB, JEJICH ZMĚNY A ÚDRŽBA (ŘÍZENÍ)	112
1. Řízení obecně	115
2. Projekt, občanská výpomoc	122
3. Územní řízení, odstupy staveb	128
4. Stavební řízení — (ohlášení, odborný dozor)	138

5. Kolaudace, změna stavby před jejím dokončením, vytyčení	151
6. Odstraňování staveb (demolice), nezbytné úpravy staveb	160
7. Přístupové komunikace	170
8. Voda, kanalizace	174
9. Elektřina, plyn	182
10. Komíny, ochrana před požárem	189
11. Státní stavební dohled	199
 IV. UŽÍVÁNÍ REKREAČNÍCH STAVEB	 205
1. Užívání obecně	206
2. Změna účelu užívání	208
3. Dokumentace stavby	213
 V. PROBLÉMY SOUVISEJÍCÍ SE ZŘIZOVÁNÍM A UŽÍVÁNÍM REKREAČNÍCH STAVEB	 215
1. Sousedství	217
2. Věcná břemena	224
3. Pojištění	238
4. Vstupy na pozemky a stavby na cizích pozemcích	247
5. Odpovědnost za škodu	258
6. Poplatky, daně, pokuty, sankce	267
7. Ukládání odpadků, pořádek	277
8. Porosty na pozemku, kácení stromů	280
9. Osadní výbory, občanské soužití	285
 VI. VZORY PŘEDPISY, SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH PŘEDPISŮ	 291
 SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH PŘEDPISŮ	 325
 VĚCNÝ REJSTŘÍK	 329