

Obsah

	PŘEDMLUVA	10
	VYBRANÉ ZKRATKY A SYMBOLY	12
1	ZÁKLADNÍ POJMY A VZTAHY V INVESTIČNÍ ČINNOSTI A VE STAVEBNICTVÍ	17
1.1	ZÁKLADNÍ POJMY V INVESTIČNÍ ČINNOSTI	17
1.2	ZÁKLADNÍ POJMY VE STAVEBNICTVÍ	25
1.3	PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI	31
1.3.1	Projektová činnost	31
1.3.2	Inženýrská činnost	32
1.3.3	Dokumentace staveb	34
1.3.4	Stavebně technologická příprava staveb	41
1.4	CENOVÁ SOUSTAVA, ROZPOČTOVÁNÍ A FAKTURACE VE STAVEBNICTVÍ	43
1.4.1	Tvorba cen	43
1.4.2	Pravidla pro stanovení cen stavebních prací	46
1.4.3	Fakturování a placení dodávek pro investiční výstavbu	48
1.4.4	Oceňování nemovitostí	49
1.5	ZÁKLADY ORGANIZACE STAVEBNICTVÍ	51
1.5.1	Charakteristika stavebnictví	51
1.5.2	Ústřední orgány	52
1.5.3	Výrobní hospodářské jednotky	53
1.5.4	Stavební podnik	53
1.6	PLÁNOVITÉ ŘÍZENÍ STAVEBNICTVÍ	56
1.6.1	Soustava plánů	56
1.6.2	Dodavatelsko-odběratelské vztahy a bilancování	58
1.6.3	Chozrasčot výrobních hospodářských jednotek	59
1.6.4	Zdokonalení organizace a metod řídicí práce	59
1.7	TŘÍDĚNÍ STAVEBNÍ PRODUKCE A ČINNOSTÍ	60
1.7.1	Třídění stavební produkce	60
1.7.2	Činnosti stavebního podniku	61
1.7.3	Třídění stavebních objektů	61
1.7.4	Třídění stavebních konstrukcí a prací	65
1.8	DODAVATELSKÉ SYSTÉMY	69

1.9	ZÁKLADY PRÁVNÍ ÚPRAVY DODAVATELSKO-ODBĚRATEL- SKÝCH VZTAHŮ	72
1.9.1	Přehled hospodářského zákcníku	73
1.9.2	Vybraná ustanovení základních podmínek dodávky stavebních prací	74
1.9.3	Hospodářská arbitráž	85
2	ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO PODNIKU	87
2.1	VNITROPODNIKOVÉ ŘÍZENÍ A JEHO NÁSTROJE	87
2.1.1	Základní pojmy	87
2.1.2	Roční plán stavby	90
2.1.3	Operativní plán	90
2.1.4	Strukturní bilanční modely	91
2.1.5	Optimalizace výrobního plánu model LP — lineárního programování) . .	110
2.2	VĚDECKÉ ZÁKLADY ŘÍZENÍ	119
2.2.1	Předmět a vývoj teorie řízení	119
2.2.2	Hlavní principy řízení	120
2.2.3	Metody rozhodování	122
2.2.4	Rozhodování a riziko	127
2.3	AUTOMATIZOVANÉ SYSTÉMY ŘÍZENÍ	135
2.3.1	Cíle a druhy automatizovaného systému řízení	135
2.3.2	Návrh automatizovaného systému řízení	139
2.3.3	Znázornění systémů zpracování informací	144
2.3.4	Příklady automatizovaných systémů ve stavebnictví	148
2.3.5	Posouzení ekonomické efektivity automatizovaných systémů řízení . . .	151
2.4	ČLOVĚK VE STAVEBNÍM PODNIKU	154
2.4.1	Pracovníci stavebního podniku	154
2.4.2	Normy a normování	154
2.4.3	Zásady mzdových soustav	158
2.4.4	Zásady pro odměňování ve stavebním podniku	159
2.4.5	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci	163
2.4.6	Kádrový, personální a sociální rozvoj ve stavebním podniku	170
2.4.7	Psychologie práce ve stavebním podniku	175
2.5	PÉČE O JAKOST	187
2.5.1	Definice jakosti a péče o ni	187
2.5.2	Komplexní systém řízení jakosti (KSŘJ)	187
2.5.3	Standardizace	189
2.5.4	Kontrolní orgány	194
2.5.5	Technická kontrola jakosti	195
2.5.6	Přejímky výrobků	198
2.5.7	Přejímací řízení	199
2.6	VNITROPODNIKOVÝ CHOZRASČOT	201
2.6.1	Principy chozrasčotu	201
2.6.2	Chozrasčotní systém	202
2.6.3	Zlobinova metoda — chozrasčot brigády	203

2.7	INOVACE A TECHNICKÝ ROZVOJ	206
2.7.1	Struktura inovačního procesu ve stavebnictví	206
2.7.2	Řády inovačních akcí	210
2.7.3	Postupné kroky inovačního procesu	213
2.8	JEDNOTNÁ SOUSTAVA SOCIÁLNĚ EKONOMICKÝCH INFORMACÍ	214
2.8.1	Charakteristika jednotné soustavy sociálně ekonomických informací	214
2.8.2	Účetnictví	215
2.8.3	Rozpočetnictví	219
2.8.4	Kalkulace	220
2.8.5	Statistika	222
2.8.6	Operativní evidence	225
2.8.7	Inventarizace hospodářských prostředků	225
2.8.8	Úschova písemností informační soustavy	226
2.8.9	Rozbory	226
2.9	ÚČAST PRACUJÍCÍCH NA ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO PODNIKU	226
2.9.1	Úloha stranických organizací	226
2.9.2	Úloha odborových organizací	227
2.9.3	Orgány socialistické samosprávy	229
3	ŘÍZENÍ STAVEBNÍ VÝROBY	231
3.1	KALENDÁRNÍ PLÁNOVÁNÍ	231
3.1.1	Znázornění časového postupu výstavby	231
3.1.2	Zásady proudové organizace výstavby	233
3.1.3	Lhůty výstavby	240
3.1.4	Metody síťového plánování	248
3.1.5	Časový plán v dokumentaci staveb	287
3.1.6	Režimy staveb	298
3.2	MATERIÁLNĚ TECHNICKÁ ZÁKLADNA STAVEBNÍ VÝROBY	302
3.2.1	Základní prostředky	302
3.2.2	Zařízení staveniště	322
3.2.3	Řízení dopravy a její hospodárnost	345
3.2.4	Zásady materiálně technického zásobování staveb	366
3.3	ŘÍZENÍ PROVOZU STAVBY	387
3.3.1	Produkční jednotky	387
3.3.2	Řízení výrobního procesu z hlediska výnosu	391
3.3.3	Dispečerské řízení	394
3.3.4	Práva a povinnosti stavbyvedoucího	397
3.3.5	Práva a povinnosti mistra	401
3.3.6	Dokumentace o průběhu stavby	403
3.4	VYBRANÉ UKAZATELE	407
3.4.1	Produktivita práce a pracnost	419
3.4.2	Charakteristické údaje vybraných strojů	435
3.4.3	Normativy ročního časového a výkonnostního využití vybraných strojů a zařízení	435

3.4.4	Nejmenší skladovací plochy	436
3.5	ENERGETICKÁ NÁROČNOST VE STAVEBNICTVÍ	440
3.5.1	Základní údaje o převodech energií	440
3.5.2	Primární (nepřímá) energetická náročnost	441
3.5.3	Sekundární (přímá) energetická náročnost	442
3.6	VLIV STAVEBNÍ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	443
3.6.1	Ochrana proti hluku a vibracím	443
3.6.2	Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem	445
3.6.3	Ochrana proti znečišťování komunikací	446
3.6.4	Zábor ploch pro zařízení stavenišť, pro jeho provoz a vizuální rušení okolí	447
3.6.5	Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace	449
3.6.6	Ochrana zeleně před poškozením	450
4	SYSTÉMOVÉ INŽENÝRSTVÍ	451
4.1	ÚVOD	451
4.2	KLASIFIKACE SYSTÉMŮ, STRUKTURA SYSTÉMŮ	453
4.2.1	Definice systému, prvky systému, okolí systému	453
4.2.2	Vazby systému, klasifikace systému	454
4.2.3	Znázornění systému	457
4.3	CHOVÁNÍ SYSTÉMU	458
4.3.1	Činnost, cílové chování, stabilita systému	458
4.3.2	Analýza a syntéza systému, návrh systému, člověk a systém	462
4.3.3	Spolehlivost systému	464
4.3.4	Hodnocení efektivnosti systému	467
4.4	VZTAHY MEZI ŘÍZENÝMI A ŘÍDÍCÍMI SYSTÉMY	469
4.4.1	Řízení výroby	469
4.4.2	Varieta	470
4.4.3	Regulace	478
4.5	Systémy umělé inteligence	481
4.5.1	Úvod do problematiky umělé inteligence	481
4.5.2	Expertní systémy	482
	Doplňky	485
	POUŽITÁ A DOPORUČENÁ LITERATURA	521
	REJSTŘÍK	526