

OBSAH

	Str.
Úvodní část	
Všeobecné obchodní podmínky a vzory smluv pro inženýring ve výstavbě	5
Poslání všeobecných obchodních podmínek a vzorů smluv	5
Obsah všeobecných obchodních podmínek a vzorů smluv	6
Možnosti využití všeobecných obchodních podmínek a vzorů smluv	7
Všeobecné obchodní podmínky pro inženýring ve výstavbě	9
Část první Všeobecná ustanovení	11
Článek 1 Úvodní ustanovení	11
Článek 2 Využití obchodních podmínek pro druhy smluv	11
Článek 3 Smluvní strany	12
Článek 4 Výklad pojmů	13
Část druhá Inženýring jako předmět smlouvy	15
Článek 5 Inženýring v předinvestiční fázi projektu	15
Článek 6 Inženýring při zadávání realizace a při realizaci projektu	17
Část třetí Součinnost smluvních stran	20
Článek 7 Výchozí podklady pro zabezpečení součnosti	20
Článek 8 Součinnost při plánování přípravy a realizace projektu	22
Článek 9 Další součinnost mandanta s mandatářem	23
Článek 10 Další součinnost mandatáře s mandantem	24
Část čtvrtá Úplata a platební podmínky	25
Článek 11 Úplata mandatáři	25
Článek 12 Změny úplaty mandatáři	25
Článek 13 Platební podmínky	26
Článek 14 Zvláštní ujednání o platbách	27
Část pátá Záruky za kvalitu plnění, změny, porušení a zánik závazků	28
Článek 15 Záruky za kvalitu plnění smlouvy	28
Článek 16 Zajištění závazků a smluvní pokuty	28
Článek 17 Bankovní záruka a pojištění	29
Článek 18 Odpovědnost za škody	30
Článek 19 Zánik a přerušení plnění smlouvy	30
Článek 20 Výpověď a odstoupení od smlouvy	31
Část šestá Jiná smluvní ujednání	32
Článek 21 Ujednání k řešení rizik projektu	32
Článek 22 Ujednání ke změnám a změnovým řízením	33
Článek 23 Ujednání k vyloučení důsledků objektivních překážek	34
Článek 24 Ujednání k ochraně práv	34
Článek 25 Ujednání k personalistice a k bezpečnosti	35
Článek 26 Ujednání ke komunikaci mezi smluvními stranami	35
Článek 27 Různá jiná ujednání	36
Část sedmá Závěrečná smluvní ujednání	36
Článek 28 Ujednání o řešení sporů	36
Článek 29 Jiná závěrečná smluvní ujednání	37
Přílohy	
Příloha 1 Management jako součást inženýringu	39
Příloha 1.1 Působnost managementu přípravy projektu	39
Příloha 1.2 Působnost managementu projektu	41
Příloha 1.3 Působnost managementu realizace projektu	43
Příloha 2 Dokumentace projektu a související činnosti	47
Příloha 2.1 Přehled o dokumentaci projektu	47
Příloha 2.2 Přehled o autorském dozoru	51

Příloha 3	Vybrané inženýrské činnosti	53
Příloha 3.1	Technický dozor	53
Příloha 3.2	Vedení a dohled nad vedením stavebního deníku	55
Příloha 4	Vybraná kogentní a dispoziční ustanovení obchodního zákoníku, vztahující se k obchodním podmínkám	57
Příloha 5	Přehled obecně závazných předpisů a dalších dokumentů vztahujících se k obchodním podmínkám	67
Zvláštní samostatná část. Vzory smluv pro inženýring ve výstavbě	71	
A	Vzor smlouvy pro obstarání úplného inženýringu v předinvestiční fázi projektu	73
B	Vzor smlouvy pro obstarání inženýrských činností v předinvestiční fázi projektu	78
C	Vzor smlouvy pro obstarání inženýringu pro investora v investičních fázích projektu	82
D	Vzor smlouvy pro obstarání rozšířeného inženýringu pro investora v investičních fázích projektu	87
E	Vzor smlouvy pro obstarání inženýrských činností v investičních fázích projektu	92
Poznámky	97	