

Obsah

Úvodem	7
1. Přehled panelových soustav zastoupených v ČR	9
2. Jak začít s úpravou panelového domu nebo bytu	25
2.1 Udržovací práce nevyžadující ohlášení stavebnímu úřadu	26
2.2 Práce prováděné na ohlášení	26
2.3 Práce prováděné na základě stavebního povolení	27
3. Realizace	29
3.1 Výběr dodavatele	29
3.2 Smlouva o dílo	30
3.3 Kontrola provedení práce	31
3.4 Finance	32
4. Bourání otvorů ve stěnách	33
4.1 Probourání dveřního otvoru v přízemí	34
4.2 Propojení dvou bytů dveřmi	36
4.3 Probourání dveřních otvorů v dilataci a rozšíření okenních otvorů v technickém podlaží	40
4.4 Posunutí dveřního otvoru	45
4.5 Probourání otvoru pro posuvné dveře	47
5. Příčky	50
5.1 Bourání příček	51
5.2 Bourání otvorů v příčkách	54
5.3 Poruchy příček	55
5.4 Požadavky na příčky	57
5.5 Materiálové varianty příček	59
5.6 Budování příček	61
5.7 Flexibilní příčky	66
6. Úpravy a výměny bytových jader včetně úplných přestaveb	67
6.1 Demontáž bytového jádra	70
6.2 Materiál nových stěn jádra	70
6.2.1 Stěny zděné	71
6.2.2 Stěny sádrokartonové	73
6.3 Položení nové podlahy	74

6.4 Úpravy stěn a stropu jádra	78
6.5 Dveře	80
6.6 Elektroinstalace, osvětlení a větrání	80
6.7 Vytápění	82
6.8 Rozvod vody a odpady	83
6.9 Zařizovací předměty	83
6.10 Řešení dispozice jádra	85
6.10.1 Jednoduchá modernizace jádra	86
6.10.2 Modernizace spojená se změnou dispozice	94
7. Rekonstrukce elektroinstalací	101
8. Rekonstrukce vytápění	103
Použitá literatura	105
Výkladový minislovníček vybraných pojmů	106
Rejstřík	109