

OBSAH

<i>Předmluva</i>	3
<i>Úvod.</i> Válečné a mírové hospodářství, rozbor v urbanismu, úkoly soudobé stavby měst, rozsah spisu a pracovní metoda	5
<i>Stavba měst jako hospodářské podnikání.</i> Porovnání stavby měst s podnikatelskou výrobou, úkoly obcí, okresů a zemí, účelná velikost a tvar území těchto jednotek, roztřídění urbanistických prací	11
 A. HOSPODÁRNOST VÝKONNÉ SLUŽBY STAVBY MĚST	
<i>I. Administrativa urbanistických prací u obce</i>	19
<i>II. Výkonná odborná práce urbanistická v obcích.</i> Dosavadní malý úspěch, příčiny toho a správný postup	20
a) Opatření programu vývoje obce. Rozvaha pracovní a finanční, potřeby obyvatel, průzkum daných poměrů a odhad do budoucnosti, hodnocení požadavků a možnosti jejich splnění, vývojový program (rozvaha), základní plán upravitelů, plány podrobné	24
b) Uskutečňování programu vývoje obce. Získání upravitelů plánů, překážky jejich realizace, veřejné a soukromé podnikání, pozemková renta, pozemková spekulace, renta z přestárých domů, opatření usnadňující účelnou realizaci plánů, soustavná obnova města	29
 B. HOSPODÁRNOST TVŮRČÍ ČINNOSTI STAVBY MĚST	
<i>I. Povšechný rozbor upravitelů plánů s hlediska hospodárnosti.</i> Uspořádání a struktura soudobého města, požadavky hospodárnosti, hospodárnost stavebních bloků s hlediska komunikací, požadavky hospodárného zastavení v různých oblastech, zejména obytné	55
<i>II. Podrobný rozbor upravitelů plánů a krajní meze hospodárnosti zastavovacích soustav</i>	71
a) Ryze obytné stavební bloky	73
1. Obytné stavební bloky zastavení souvislého a nesouvislého. Velikost domů, rozměry dvorů a zahrad, hloubka stavenišť a bloků, délka bloků, šířka ulic	73

2. Propočty zastavění souvislého a nesouvislého. Podíl plochy budov, dvorů, zahrad a ulice na regulované ploše, získaná plocha podlaží, hustota obyvatel, plocha a délka ulic připadající na 1 obyvatele, srovnání výsledků souvislého a nesouvislého zastavění	89
3. Velikost otevřených bloků, bloků sdruženého zastavění, zastavění v řadách a šestiúhelníkových bloků	97
4. Výsledky propočtů zastavění v otevřených blocích, zastavění sdruženého, v řadách a buňkové soustavy	102
5. Grafické znázornění dosavadních výsledků	105
6. Jak přibývá podlahové plochy s počtem podlaží . .	112
b) Různé zastavovací způsoby ve smíšené oblasti města .	116
1. Doplnění dat ryze obytné oblasti živnostenskou podlahovou plochou.	116
2. Doplnění výpočtů přísluš. plochami veř. budov, plochami nezastavitelnými a dopravními	118
3. Poučení z výsledků výpočtů sestavených v přílohách, tabulkách a diagramech	123
c) Hodnoty získané analysou smíšené oblasti jsou krajní mezi hospodárnosti	130
<i>III. Posouzení upravitelových plánů a měst po stránce jejich hospodárnosti. .</i>	<i>133</i>
<i>Psychická a citová složka ve stavbě měst</i>	<i>142</i>