

Obsah.

Kniha druhá. Právo věcné.

První oddíl: Držba.

	Strana
Hlava první: Právní povaha držby	1
§ 160. 1. Pojem a druhy držby	1
§ 161. 2. Podmět držby	2
§ 162. 3. Předmět držby	3
§ 163. 4. Právní účinky držby	6
Hlava druhá: Nabývání držby	8

A. Nabytí držby věci.

I. Uchopení se držby	8
§ 164. 1. Jednostranné nabytí držby	8
§ 165. 2. Oboustranné nabytí držby	9
II. Vůle držební	12
§ 166. 1. Vlastní nabývání držby	12
§ 167. 2. Nabytí zástupcem	12
III. Objem nabytí držby	14
§ 168	14

B. Nabytí držby práv.

§ 169	14
Hlava třetí: Pozbytí držby. § 170	16
Hlava čtvrtá: Ochrana držby	18

A. Důvod ochrany držby.

§ 171	18
-----------------	----

B. Předpoklady ochrany držby.

§ 172	19
-----------------	----

C. Prostředky k ochraně.

I. Sebeochrana	21
§ 173	21
II. Soudní ochrana	22
§ 174. 1. Žaloby z držby	22
§ 175. 2. Prozatímní opatření	24
§ 176. 3. Námitky v držebním sporu	24
§ 177. 4. Lhůty žalobní	25
§ 178. 5. Účinky nálezů držebního	26
§ 179. 6. Námitky proti stavění	27

Druhý oddíl: Pozemkové knihy.

Hlava první: Dějinný přehled. § 180	29
Hlava druhá: Zařízení pozemkových knih. § 181	31
Hlava třetí: Soukromoprávní význam pozemkové knihy. § 182	35

Třetí oddíl: Vlastnictví.

	Strana
Hlava první: Právní povaha vlastnictví	38

A. Pojem a obsah.

I. Pojem vlastnictví. § 183	38
II. Omezení vlastnictví	39
§ 184. 1. Veřejnoprávní omezení	39
2. Právo sousedské	42
§ 185. a) Opomenutí	42
186. b) Trpění	44
187. c) Oprava hranic	45
188. d) Závazky ohledně přehrad	47
189. e) Závazky z hrozícího spadnutí	48
§ 190. 3. Zákazy zcizovací	49

B. Druhy vlastnictví.

I. Spoluvlastnictví. § 191	52
II. Dělené vlastnictví. § 192	58
III. Dočasné vlastnictví	61
§ 193. 1. Všeobecně	61
2. Rodinný fideikomis	63
§ 194. a) Právní povaha a zřízení	63
195. b) Práva a povinnosti držitele fideikomisu	67
§ 196. c) Právní poměry mezi fideikomisními nástupci a alodiálními dědici	69
§ 197. d) Práva čekatelů	70
§ 198. e) Zánik fideikomisu	71

Hlava druhá: Vlastnictví k svrškům	72
--	----

A. Nabytí vlastnictví k svrškům.

I. Nabytí původní	72
§ 199. 1. Přisvojení	72
200. a) Chytání zvířat	73
201. b) Hornictví	74
202. c) Nabytí pokladu	76
203. d) Nález	77
2. Vydržení	80
§ 204. a) Všeobecně	80
b) Náležitosti vydržení	80
a) Náležitosti vydržení vlastního	80
§ 205. aa) Vydržecí držba	80
bb) Uplynutí času	83
206. aa) Délka doby	83
207. ββ) Započítání držby	83
208. β) Náležitosti nevlastního vydržení	84
209. c) Překážky vydržení	85
210. d) Účinky vydržení	85
211. 3. Vylvlastnění	86
II. Odvozené nabytí	89
§ 212. Odevzdání	89

B. Změna vlastnictví k svrškům.

§ 213. 1. Všeobecně	95
214. 2. Nabytí plodů	96
215. 3. Spojení a zpracování	97

C. Zánik vlastnictví k svrškům.

§ 216	99
-----------------	----

	Strana
Hlava třetí: Pozemkové vlastnictví	100
A. Nabytí pozemkového vlastnictví.	
I. Nabytí nemovitostí, jež nejsou zapsány v knize pozemkové	100
§ 217	100
II. Nabytí zapsaných nemovitostí	103
§ 218. 1. Mimoknihovní nabytí	103
2. Knihovní nabytí	105
a) Náležitosti	105
§ 219. a) Všeobecné	105
β) Titul	105
§ 220. aa) Podstatnost titulu	105
§ 221. bb) Účinek titulu	107
§ 222. γ) Vlastnictví předchůdce	111
δ) Zákonitý postup při zápisu	114
§ 223. aa) Náležitosti	114
§ 224. bb) Tabulární listina	114
§ 225. cc) Žádost o zápis	119
§ 226. dd) Soudní povolení	120
§ 227. ee) Zápis. Připsání a odepsání	122
§ 228. ff) Právní moc zápisu	124
§ 229. b) Účinky vkladu	126
B. Změna vlastnictví pozemkového.	
§ 230. I. Seelování zemědělských pozemků (kommassace)	130
II. Přírůstek	130
§ 231. Stavba	130
§ 232. Osázení a oseti	132
§ 233. Právo pobřežní	133
C. Zánik vlastnictví pozemkového.	
§ 234	135
Hlava čtvrtá: Ochrana vlastnictví	136
§ 235. Vlastnické žaloby	136
A. Vlastnická žaloba ze zadržované držby.	
I. Vlastní žaloba vlastnická	136
§ 236. 1. Žalobní důvod	136
§ 237. 2. Předmět žaloby	140
§ 238. 3. Vzájemné nároky	141
§ 239. 4. Námitka práva k držbě	142
II. Žaloba z domnělého vlastnictví (žaloba publiciánská)	143
§ 240	143
B. Vlastnická žaloba pro zasáhnutí (žaloba zápůřčí — negatorní).	
§ 241	144
<i>Čtvrtý oddíl: Služebnosti.</i>	
Hlava první: Pojem a druhy	146
§ 242. I. Podstata a druhy	146
§ 243. II. Všeobecné zásady	147
III. Druhy služebností	149
1. Služebnosti pozemkové	149
§ 244. a) Všeobecné	149
§ 245. b) Jednotlivé služebnosti pozemkové	152

		Strana
	a) Služebnosti polní	152
§ 246.	β) Služebnosti domovní	154
	2. Osobní služebnosti	155
§ 247.	a) Druhy	155
	b) Požívání	155
§ 248.	a) Pojem a obsah	155
§ 249.	β) Povinnosti poživatele	158
§ 250.	γ) Nepravé požívání	159
§ 251.	c) Užívání	160
§ 252.	d) Právo k bydlení	161
§ 253.	e) Nepravidelné a zdánlivé služebnosti	162
Hlava druhá:	Nabývání služebností. § 254	162
Hlava třetí:	Zánik služebností. § 255	166
Hlava čtvrtá:	Ochrana služebností. § 256	169

Pátý oddíl: Břemena reální.

Hlava první:	Právní povaha. § 257	171
Hlava druhá:	Právo pobírání. § 258	172
Hlava třetí:	Jednotlivé nároky. § 259	173
Hlava čtvrtá:	Jednotlivá břemena reální. § 260	174

Šestý oddíl: Dědičná práva užívací.

Hlava první:	Právo dědičného pachtu a dědičného úroku. § 261	175
Hlava druhá:	Právo stavby. § 262	177

Sedmý oddíl: Zástavní právo.

Hlava první:	Právní povaha zástavního práva	181
§ 263. 1.	Pojem a druhy	181
§ 264. 2.	Všeobecné zásady	182
§ 265. 3.	Předmět práva zástavního	185
	4. Rozsah zástavního práva	190
§ 266. a)	Rozsah zástavního předmětu	190
§ 267. b)	Rozsah zástavní pohledávky	191
Hlava druhá:	Nabytí práva zástavního	193
§ 268. A.	Všeobecné	193

B. Vznik zástavního práva.

I.	Vznik zástavního práva k svrškům	193
§ 269. 1.	Odevzdání	193
§ 270. 2.	Úřední zabavení	196
§ 271. 3.	Zákonné právo zástavní	197
§ 272. 4.	Zabavení soukromé	201
II.	Vznik zástavního práva na pozemcích	202
	1. Na nemovitostech zapsaných	202
§ 273. a)	Zápis	202
§ 274. b)	Nabytí v důvěře v pozemkovou knihu	206
§ 275. c)	Nabytí na základě právní normy	206
§ 276. 2.	Vznik práva zástavního na nemovitostech nezapsaných	208
III.	Vznik práva zástavního na právech. § 277	209

	Strana
C. Převod práva zástavního.	
§ 278	210
Hlava třetí: Obsah práva zástavního	214
A. Práva a povinnosti zástavního věřitele.	
I. Práva	214
§ 279. 1. Právo uspokojovací	214
§ 280. 2. Právo užívání a nárok ze správy	219
§ 281. II. Povinnosti	220
B. Práva a povinnosti vlastníka zástavy.	
§ 282	220
C. Vzájemné právní poměry několika zástavních věřitelů.	
§ 283	222
Hlava čtvrtá: Hypotéka simultánní	229
§ 284	229
Hlava pátá: Zatížení práva zástavního (právo podzástavní)	232
§ 285	232
Hlava šestá: Změny zástavního práva	235
§ 286	235
Hlava sedmá: Zánik práva zástavního	236
I. Zánik zástavního práva k svrškům	236
§ 287	236
II. Zánik nemovitostního práva zástavního	238
§ 288	238
Hlava osmá: Právo vlastníka nakládati hypotékou	242
§ 289	242
Hlava devátá: Ochrana práva zástavního	252
§ 290	252