

OBSAH

ÚVOD

1.KAPITOLA	3
Privatizace	6
Formy privatizace	15
Motivační podstata privátního vlastnictví	15
2.KAPITOLA	17
Osnova postupu ocenění podniku	25
Hodnota a cena firmy	29
Obecné určení ceny firmy	29
3.KAPITOLA	37
Principy oceňování	39
Časové hledisko oceňování	42
Báze přínosů	49
Báze aktiv	51
Báze bonity	52
Báze diskont. rozdílu příjmů a výdajů	53
Báze dividend	53
4.KAPITOLA	55
Dynamika změn hodnoty majetku	55
5.KAPITOLA	60
Metody oceňování tržní pozice	64
Strategie hodnocení budoucího společníka	69
Metoda ocenění fáze inovace	69
6.KAPITOLA	73
Oceňování zařízení	74
Odepsané zařízení	75
Nové zařízení	77
Částečně amortizované zařízení	79
Stavební části a budovy	79
7.KAPITOLA	81
Metody určování cen zařízení	81
Metoda účinnosti investic	82
Metoda měrných inv. nákladů	83
Metoda přirážek k ceně zákl. zařízení	84
Metoda globální přirážky	85
Metoda rozepsané přirážky	86
Modulová metoda	86
8.KAPITOLA	89
Oceňování lidských zdrojů v podniku	89
PŘÍLOHA 1	
Základní otázky pro privatizační analýzu	
PŘÍLOHA 2	
Stanovení cen zařízení chem.,potrav. a énerg.průmyslu	
PŘÍLOHA 3	
Struktura privatizačního projektu	