

# OBSAH

Seznam tabulek, obrázků, příloh a fotografií . . . . .	5
Seznam zkratek . . . . .	10
Slovo recenzentů ( <i>Gardavský, Kowalczyk</i> ) . . . . .	11
Předmluva ( <i>Vágner</i> ) . . . . .	13
Seznam autorů a spoluautorů publikace . . . . .	17
1. ÚVOD . . . . .	19
1.1 Druhé bydlení jako objekt geografického výzkumu ( <i>Vágner</i> ) . . . . .	20
1.2 Druhé bydlení v zahraničí – možnosti srovnání ( <i>Vágner</i> ) . . . . .	26
1.3 Okolnosti podmiňující vznik a vývoj druhého bydlení ( <i>Fialová</i> ) . . . . .	38
1.4 Prostorové rozmístění druhého bydlení v Česku – základní charakteristiky ( <i>Vágner, Fialová</i> ) . . . . .	49
2. VÝVOJ . . . . .	57
2.1 Vývoj českého trampingu a budování trampsckých osad ( <i>Vágner, Procházka</i> ) . . . . .	58
2.2 Vývoj chataření v zázemí Českých Budějovic ( <i>Kubeš</i> ) . . . . .	70
2.3 Vývoj druhého bydlení a trampingu na Plzeňsku ( <i>Domalewski, Novotná</i> ) . . . . .	81
2.4 Vývoj druhého bydlení na Ústecku ( <i>Anděl</i> ) . . . . .	90
2.5 Vývoj druhého bydlení na Liberecku ( <i>Pecháčková</i> ) . . . . .	101
2.6 Vývoj druhého bydlení v zázemí Brna ( <i>Hynek, Sedláček</i> ) . . . . .	108
2.7 Vývoj druhého bydlení na Olomoucku ( <i>Ptáček</i> ) . . . . .	114
2.8 Vývoj druhého bydlení v oblasti Jeseníků a Javornického výběžku ( <i>Drahošová, Vágner</i> ) . . . . .	125
2.9 Vývoj druhého bydlení v Moravskoslezských Beskydech ( <i>Havrlnant</i> ) . . . . .	131
3. METODICKÉ POSTUPY A JEJICH APLIKACE . . . . .	141
3.1 Korelační analýza faktorů druhého bydlení v Česku ( <i>Fialová</i> ) . . . . .	142
3.2 Rekreativita obyvatel Česka na příkladu druhého bydlení ( <i>Vágner</i> ) . . . . .	148
3.3 Analýza druhého bydlení ve středočeské rekreační oblasti na základě využití základních ukazatelů ( <i>Vágner, Fialová</i> ) . . . . .	162
3.4 Charakteristika vlastníků objektů druhého bydlení na příkladu Benešovska ( <i>Fialová</i> ) . . . . .	169

3.5 Druhé bydlení z pohledu územně-plánovací praxe – návštěvnost chatových osad v zázemí Prahy ( <i>Mejsnarová a kol.</i> ) . . . . .	177	
3.6 Prvky územní struktury chataření a jejich typologie ( <i>Kubeš</i> ) . . . . .	184	
3.7 Využití metod GIS při výzkumu druhého bydlení ( <i>Novotná</i> ) . . . . .	201	
3.8 Výstavba nových rekreačních objektů ( <i>Vorel</i> ) . . . . .	209	
3.9 Dotazníkové šetření jako součást terénního výzkumu ( <i>Fialová</i> ) . . . . .	214	
4. VÝSLEDKY VÝZKUMU (Vágner, Fialová) . . . . .		225
4.1 Terénní šetření . . . . .	226	
4.2 Analýza dotazníkových šetření – hlavní výsledky . . . . .	227	
4.3 Základní regionální diferenciace druhého bydlení . . . . .	232	
4.4 Typologie oblastí druhého bydlení . . . . .	238	
4.5 Obecné rysy a trendy druhého bydlení v Česku . . . . .	238	
5. ZÁVĚR (Vágner) . . . . .		243
5.1 Možnosti dalšího výzkumu . . . . .	244	
6. PŘÍLOHY . . . . .		249
7. FOTOGRAFICKÁ PŘÍLOHA . . . . .		273

# CONTENTS

Preface ( <i>Vágner</i> ) . . . . .	V
1. INTRODUCTION . . . . .	VIII
1.1 Second housing as an object of geographical research ( <i>Vágner</i> ) . . . . .	VIII
1.2 Second housing abroad – comparison possibilities ( <i>Vágner</i> ) . . . . .	VIII
1.3 Circumstances of foundation and development of second housing ( <i>Fialová</i> ) . . . . .	IX
1.4 Spatial distribution of second housing in Czechia – basic characteristics ( <i>Vágner, Fialová</i> ) . . . . .	IX
2. EVOLUTION . . . . .	XI
2.1 Evolution of Czech tramping and creation of tramping settlements ( <i>Vágner, Procházka</i> ) . . . . .	XI
2.2 Evolution of staying in the individual weekend cabins in the České Budějovice hinterland ( <i>Kubeš</i> ) . . . . .	XII
2.3 Evolution of second housing and tramping in Plzeň region ( <i>Domalewski, Novotná</i> ) . . . . .	XII
2.4 Evolution of second housing in the Ústí n. L. region ( <i>Anděl</i> ) . . . . .	XIII
2.5 Evolution of second housing in Liberec region ( <i>Pecháčková</i> ) . . . . .	XIV
2.6 Evolution of second housing in Brno region ( <i>Hynek, Sedláček</i> ) . . . . .	XIV
2.7 Evolution of second housing in Olomouc region ( <i>Ptáček</i> ) . . . . .	XV
2.8 Evolution of second housing in Jeseníky and Javorník region ( <i>Drahošová, Vágner</i> ) . . . . .	XVI
2.9 Evolution of second housing in Moravskoslezské Beskydy region ( <i>Havrlant</i> ) . . . . .	XVI
3. METHODS AND APPLICATIONS . . . . .	XVIII
3.1 Correlation analysis of second homes factors in Czechia ( <i>Fialová</i> ) . . . . .	XVIII
3.2 Recreativeness of Czech population – second housing as an example ( <i>Vágner</i> ) . . . . .	XVIII
3.3 Analysis of second housing in Centralbohemian recreational area with use of basic characteristics ( <i>Vágner, Fialová</i> ) . . . . .	XIX
3.4 Owners of second homes and their characteristics – Benešov region case study ( <i>Fialová</i> )	XX
3.5 Second housing from the master planning view – attendance of second homes in the Prague hinterland ( <i>Mejsnarová et al.</i> ) . . . . .	XX

3.6 Elements of the territorial structure in the phenomenon of staying in the individual weekend cabins and their typology ( <i>Kubeš</i> ) . . . . .	XX
3.7 GIS in second housing research ( <i>Novotná</i> ) . . . . .	XXI
3.8 Construction of new individual recreational homes ( <i>Vorel</i> ) . . . . .	XXII
3.9 Questionnaire survey as a component of field research ( <i>Fialová</i> ) . . . . .	XXII
4. RESEARCH RESULTS (Vágner, Fialová) . . . . .	XXIV
5. CONCLUSION (Vágner) . . . . .	XXIX
5.1 Themes for future research . . . . .	XXIX
List of tables, figures, supplements and photos . . . . .	XXXI