

I. SOCIÁLNÍ A ZDRAVOTNÍ POJIŠTĚNÍ V ROCE 2019	4
A. OČEKÁVANÉ ZMĚNY V NEMOCENSKÉM POJIŠTĚNÍ V ROCE 2019	4
1. Poskytování náhrady mzdy za první 3 kalendářní dny trvání dočasné pracovní neschopnosti	4
2. E-neschopenka	5
3. Nová e-neschopenka	5
B. ZMĚNY OD 1. 1. 2019 V NÁVAZNOSTI NA VÝŠI PRŮMĚRNÉ MZDY OD 1. 1. 2019	7
1. Průměrná mzda	7
2. Redukční hranice	8
3. Rozhodný příjem pro účast na nemocenském pojištění	8
3.1. Důsledky změny výše rozhodného příjmu od 1. 1. 2019 na příkladech u zaměstnance, jehož zaměstnání přechází z roku 2018 do roku 2019	9
4. Maximální vyměřovací základ	11
C. ZMĚNY V POJIŠTĚNÍ OSVČ	12
1. Změny v návaznosti na průměrnou mzdu	12
2. Změny v zákoně o pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a v zákoně o důchodovém pojištění	13
2.1. Kdo se považuje za OSVČ	13
2.2. Oznamování zahájení a skončení samostatné výdělečné činnosti	14
2.3. Zálohy na důchodové pojištění	14
2.3.1. Placení záloh	14
2.3.1.1. Splatnost zálohy	14
2.3.1.2. Povinnost platit zálohy	14
2.3.1.3. Vznik a zánik povinnosti platit zálohy	15
2.3.2. Nová výše zálohy po podání Přehledu	16
2.3.3. Postup podle přechodného ustanovení	17
2.3.4. Výše měsíčního vyměřovacího základu	17
2.4. Pojistné na nemocenské pojištění	18
2.4.1. Splatnost pojistného	18
2.4.2. Měsíční základ	19
2.4.3. Placení pojistného dopředu	19
2.4.4. Podání přehledu – změna výše maximálního měsíčního základu	20
2.4.5. Postup podle přechodného ustanovení	20
D. VÝKLADY K NEMOCENSKÉMU POJIŠTĚNÍ A POJISTNÉMU	21
1. K účasti na nemocenském pojištění	21

1.1. Zaměstnanec	22
1.2. Účast na nemocenském pojištění	22
1.2.1. Zaměstnání ostatní (§ 6 ZNP)	22
1.2.2. Zaměstnání malého rozsahu (§ 7 ZNP)	23
1.2.3. Zaměstnání vykonávané na základě dohody o provedení práce (§ 7a ZNP)	23
1.3. Rozúčtování odměny a výplata odměny	24
2. K rozhodnému období pro odvod pojistného	25
3. K otcovské	26
3.1. Souběh nároku na dávky nemocenského pojištění	27
4. Dlouhodobé ošetřovné	28
5. Pravděpodobný příjem	28
6. Pokuty v nemocenském pojištění a pojistném	29
7. Uzavírání DPP s jednatelem s.r.o. nebo členy orgánů družstva, akciových společností apod.	31
E. ZMĚNY VE ZDRAVOTNÍM POJIŠTĚNÍ	31
F. ZMĚNY V DÚCHODOVÉM POJIŠTĚNÍ	32
II. AKTUÁLNÍ INFORMACE	34
1. Minimální mzda se od 1. 1. 2019 zvyšuje	34
2. Upozornění GFŘ na změnu uplatňování DPH u společníků společnosti – dříve sdružení bez právní subjektivity	34
III. ZNOVU K VLASTNICTVÍ, BYTOVÉMU SPOLUVLASTNICTVÍ A NÁJMU	36
1. Bytové spoluvlastnictví	36
1.1. Přechod mezi starým a novým právem	36
1.2. Hranice omezené osobnosti (subjektivity) společenství vlastníků	37
1.3. Předpoklady pro napadení platnosti usnesení shromáždění	42
2. Nájem (nejen) bytu	48
2.1. Nezbytný obsah a forma nájemní smlouvy	48
2.2. Náležitosti a „odvolání“ výpovědi z nájmu bytu	50
2.3. Další způsoby zániku nájmu	53
2.4. Vázanost nájemce služebné věci služebností vázoucích na předmětu nájmu	57
3. Nabytí nemovitosti od neoprávněného (ochrana dobré víry v údaje zapsané do katastru nemovitostí)	61
OKÉNKO ODBORNÉ ANGLIČTINY	64