

OBSAH PŘEDMĚTU*Všeobecné studium a souhrny*

1. Důvody pro ocenění podniku a základní terminologie	5
2. Funkce odhadce cen majetku a východiska ocenění podniku	9
3. Základní postupy při oceňování majetku	13
4. Ocenění ze strategického hlediska a majetkové ocenění	17
5. Metoda diskontovaných peněžních toků a metoda kapitalizovaných zisků	21
6. Metoda střední hodnoty, metoda zkrácené renty goodwillu, oceňování synergií	31
7. Souhrnné ocenění pokračujícího podniku a ekonomická přidaná hodnota	39
8. Oceňování nemovitostí – základní pojmy	43
9. Oceňování nemovitostí – katastr nemovitostí	49
10. Oceňování nemovitostí – cena a hodnota	59
11. Oceňování nemovitostí – Rozdíly a přístupy administrativního a tržního oceňování nemovitostí	65
12. Oceňování nemovitostí - životnost staveb	71
13. Oceňování nemovitostí- současná analýza trhu s nemovitostmi a její význam pro cenotvorbu, proces oceňování včetně jejich metod	75
14. Oceňování nemovitostí- oceňování pozemků	85

Kontakty a poznámky