

# Obsah

|   |           |
|---|-----------|
| O autorovi .....  | 8         |
| Seznam právních předpisů .....                                  | 9         |
| <hr/>   |           |
| <b>1 ÚVOD</b> .....   | <b>11</b> |
| <hr/>   |           |
| <b>2 MÍSTNÍ DANĚ</b> .....                                      | <b>15</b> |
| 2.1 Definice místních daní .....                                | 15        |
| 2.2 Ekonomická autonomie územních samosprávných celků .....     | 22        |
| 2.3 Ústavněprávní aspekty místních daní .....                   | 27        |
| 2.4 Závěry k místním daním .....                                | 33        |
| <hr/>   |           |
| <b>3 MÍSTNÍ POPLATKY</b> .....                                  | <b>36</b> |
| 3.1 Obecně závazné vyhlášky k místním poplatkům .....           | 38        |
| 3.2 Poplatek ze psů .....                                       | 48        |
| 3.2.1 Subjekt poplatku .....                                    | 51        |
| 3.2.2 Předmět zpoplatnění .....                                 | 55        |
| 3.2.3 Základ a sazba poplatku .....                             | 56        |
| 3.2.4 Korekční prvky .....                                      | 59        |
| 3.2.5 Závěry k poplatku ze psů .....                            | 62        |
| 3.3 Turistické poplatky .....                                   | 64        |
| 3.3.1 Subjekt poplatků .....                                    | 66        |
| 3.3.2 Předmět zpoplatnění .....                                 | 70        |
| 3.3.3 Základ a sazba poplatků .....                             | 70        |
| 3.3.4 Korekční prvky .....                                      | 71        |
| 3.3.5 Závěry k turistickým poplatkům .....                      | 72        |
| 3.4 Poplatek za užívání veřejného prostranství .....            | 74        |
| 3.4.1 Subjekt poplatku .....                                    | 77        |
| 3.4.2 Předmět zpoplatnění .....                                 | 82        |
| 3.4.3 Základ a sazba poplatku .....                             | 87        |
| 3.4.4 Korekční prvky .....                                      | 89        |
| 3.4.5 Závěry k poplatku za užívání veřejného prostranství ..... | 90        |
| 3.5 Poplatek ze vstupného .....                                 | 92        |
| 3.5.1 Subjekt poplatku .....                                    | 93        |
| 3.5.2 Předmět zpoplatnění .....                                 | 94        |

|   |            |
|---|------------|
| 3.5.3 Základ a sazba poplatku. . . . .  | 96         |
| 3.5.4 Korekční prvky . . . . .  | 98         |
| 3.5.5 Závěry k poplatku ze vstupného . . . . .  | 98         |
| 3.6 Poplatek za povolení k vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst . . . . . | 99         |
| 3.6.1 Subjekt poplatku . . . . .  | 102        |
| 3.6.2 Předmět zpoplatnění . . . . .   | 102        |
| 3.6.3 Základ a sazba poplatku. . . . .  | 103        |
| 3.6.4 Korekční prvky . . . . .  | 104        |
| 3.6.5 Závěry k poplatku za povolení k vjezdu . . . . .  | 106        |
| 3.7 Poplatky za komunální odpad. . . . .  | 107        |
| 3.7.1 Subjekt poplatku . . . . .  | 109        |
| 3.7.2 Předmět zpoplatnění . . . . .   | 116        |
| 3.7.3 Základ a sazba poplatku. . . . .  | 116        |
| 3.7.4 Korekční prvky . . . . .  | 118        |
| 3.7.5 Závěry k poplatkům za komunální odpad . . . . .   | 120        |
| 3.8 Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku . . . . .   | 123        |
| 3.8.1 Subjekt poplatku . . . . .  | 124        |
| 3.8.2 Předmět zpoplatnění . . . . .   | 125        |
| 3.8.3 Základ a sazba poplatku. . . . .  | 127        |
| 3.8.4 Korekční prvky . . . . .  | 127        |
| 3.8.5 Závěry k poplatku za zhodnocení stavebního pozemku . . . . .                              | 128        |
| 3.9 Poplatky za hrací přístroje – několik poznámek . . . . .                                    | 128        |
| 3.10 Vybrané aspekty správy místních poplatků. . . . .  | 134        |
| 3.11 Závěry k místním poplatkům . . . . .   | 142        |
| <hr/>   |            |
| <b>4 DAŇ Z NEMOVITOSTÍ . . . . .</b>  | <b>144</b> |
| 4.1 Obecně závazné vyhlášky k dani z nemovitostí . . . . .                                      | 157        |
| 4.2 Subjekt daně . . . . .  | 163        |
| 4.3 Předmět daně . . . . .  | 167        |
| 4.4 Základ daně. . . . .  | 177        |
| 4.5 Sazba daně . . . . .  | 187        |
| 4.6 Korekční prvky . . . . .  | 194        |
| 4.7 Vybrané aspekty správy daně . . . . .   | 202        |
| 4.8 Závěry k dani z nemovitostí . . . . .   | 205        |
| <hr/>   |            |
| <b>5 ZÁVĚR. . . . .</b>   | <b>213</b> |
| <hr/>   |            |
| <b>Seznamy obrázků, grafů a tabulek . . . . .</b>   | <b>219</b> |
| Seznam obrázků. . . . .   | 219        |
| Seznam grafů . . . . .  | 219        |

---

|  |     |
|--|-----|
| Seznam tabulek .....   | 219 |
| <b>Seznam použité literatury</b> .....   | 221 |
| Seznam odborných knih, kapitol v odborných knihách, odborných článků<br>v časopisech a ve sbornících ..... | 221 |
| Seznam internetových zdrojů .....  | 227 |
| Seznam dalších zdrojů .....  | 229 |
| <b>Seznam judikatury</b> .....   | 232 |
| <b>Shrnutí</b> .....   | 235 |
| <b>Summary</b> .....   | 237 |
| <b>Rejstřík</b> .....  | 239 |