



## Nájemní byt. Jaké pojištění potřebuje pronajímatel a jaké nájemce

str. 50

### KRÁTCE

Stalo se

#### INFOGRAFIKA | NEMOVITOSTI A JEJICH FINANCOVÁNÍ

Češi mají majetek v nemovitostech, 6 % jako investici

Hypoteční horečka pokračuje

Změny a výkyvy v oblasti nájemního bydlení

#### PORADENSKÝ TRH

Mojmír Urbánek:

Producenti musí vsadit na externí distribuci.

Kdo to pochopí, získá výrazný náskok před ostatními

10 trendů, které určují směr bankovníctví v roce 2021

BRUNCH:

Poradci po covidu

Úvěry na bydlení rostou, objem dluhu z úvěrů na spotřebu klesá

COLORS OF FINANCE:

Offline setkání roku pro finanční profesionály

#### HYPOTEČNÍ TRH

Martin Novák:

Nákup investiční nemovitosti vs. návratnost investice

Reverzní hypotéka není vhodná pro každého

ČNB může nově diktovat podmínky pro hypotéky. Co se změní pro zájemce?

### POJIŠŤOVNICTVÍ

- 6 Jiří Sýkora:  
V externí distribuci teď nabíráme. Pro partnery jsme předvídatelní, vědí, že naše slovo platí 38

- 12 ANKETA:  
Pojištění pro podnikatele podporují digitalizované služby 42

- 13 Dušan Quis:  
14 Allianz je u nás při chuti. K nějaké konsolidaci na trhu zřejmě ještě dojde a Allianz má apetit na akvizice 44

- Unikátní cykloasistence k pojištění domácnosti a nemovitosti 49

- 16 Nájemní byt. Jaké pojištění potřebuje pronajímatel a jaké nájemce 50

#### INVESTICE

- 22 Přítomnost a budoucnost spoření na penzi, aneb čekání na ÚDI 52

- 26 Jak se mladí Češi plánují finančně připravit na stáří a důchod? 56

- 28 Udržitelné financování, odpovědné investice a jejich podpora 58

- Má smysl do čisté energie vložit peníze i nyní? 60

#### STYL

- 32 Módní inteligence roste napříč styly 62

- 34 Restoring retail financial balance in the post-pandemic era 64

- 36 Práce, nebo život? Češi hledají zlatou střední cestu 66