

■ Obsah

Architekt o své profesní cestě	7
1 Úvod: Která šance končí a která začíná	15
1.1 Proč by měla začít éra pasivních domů a proč je to dnes aktuálnější a sebezáchovné; odůvodnění směrnice EPBD II	15
1.2 Proč dnes přestává fungovat to, co fungovalo tak dlouho	16
1.3 Historie	16
1.4 Obvyklý stav v současnosti	16
1.5 Jaké máme šance dnes a pro budoucnost	17
1.6 Máme šanci stavět jinak novostavby nejen pro bydlení?	18
1.7 Máme šanci změnit stávající stavby nejen pro bydlení?	23
1.8 Máme volbu	24
1.9 Jaké šance a jaká rizika nás mohou potkat	25
1.10 Rizika z šance pro budovy	26
1.11 Jak pravděpodobný je scénář náhlého objevu „něčeho“, co tento vývoj zvrátí? A jaký scénář vývoje připravují jiné země?	26
1.11.1 Velká Británie	26
1.11.2 Dánsko	26
1.11.3 Česká republika	27
1.12 Na závěr	28
2 Počátek a vývoj konceptu pasivního domu	29
2.1 První ropná energetická krize, snahy o soběstačnost a nezávislost: autarkní domy jako laboratoř vývoje	29
2.2 Nízkoenergetický dům – první vývojové stadium a slepé uličky	30
2.3 Pasivní dům	31
2.3.1 Příklady staveb, které fakticky byly či jsou pasivní	31
2.3.2 Co je to pasivní dům	32
2.3.3 Charakteristiky pasivního domu	33
2.4 Kdo vypracoval a zpřesnil koncepci pasivního domu	37
2.5 Program PHPP	37
3 Proces navrhování a realizace pohledem a slovem architekta	38
3.1 Kdo si staví nízkoenergetické a pasivní domy	38
3.2 Spolupráce s klienty	38
3.2.1 Důvěra	38
3.2.2 Cena za projekt i dům a formulace zadání tvoří spojitou nádobu	39
3.2.3 Diskuse nad návrhy	40
3.2.4 Studie	41
3.2.5 Spolupráce s profesemi	41
3.2.6 Doba přípravy studie	43
3.2.7 Prováděcí projekt	43
3.2.8 Finanční otázky	44
3.3 Rodinný dům v čase	45
3.3.1 Pasivní dům v typovém provedení?	45

3.3.2 Rozdělení rolí na stavbě: AD – TDI – DS	46
3.3.3 Stavba	46
3.3.4 Požární bezpečnost	46
3.3.5 Kam se ubírá pasivní stavění	47
4 Osobní zkušenosti	48
4.1 První nízkoenergetický dům	49
4.2 Nízkoenergetický dům Psáry	61
4.3 Nízkoenergetický dům Štěnovice	81
4.4 Nízkoenergetický dům Černošice	101
4.5 Nízkoenergetický dům Březí u Milevska	123
4.6 Nízkoenergetický dům ve Sluneční ulici	143
4.7 Pasivní dům Kostomlaty	163
4.8 Pasivní dům pod střešní membránou	183
4.9 Slaměný dům ve Sluneční ulici	203
4.10 Pasivní dům Praha-západ.	221
4.11 Téměř pasivní zděný dům Příbram	241
4.12 Pasivní dům „U Modrého křížku“	257
4.13 Přizemní dům blízký pasivnímu standardu.	279
5 Věcný rejstřík	298
6 Jmenný rejstřík	300