

Obsah

Autorský kolektív	V
Recenzenti	VI
Obsah	VII
Predhovor	XI
O autoroch	XV
Zoznam použitých skratiek	XVII
I. Hlava – Zmluvy o prenechaní vecí na užívanie	1
1. Pojem a podstata	1
2. Kategória zmlúv o prenechaní vecí na užívanie v domácom právnom prostredí	3
3. Porovnanie systematického členenia právnej úpravy zmluvného práva vo vybraných právnych poriadkoch.....	6
4. Vymedzenie kategórie zmlúv o prenechaní vecí na užívanie, komparácia jednotlivých zmluvných typov	15
II. Hlava – Nájomná zmluva	25
1. časť – Nájomná zmluva – všeobecné teoretické východiská....	25
1.1 Pojmové znaky nájmu	25
1.2 Historické a komparatívne východiská.....	26
1.2.1 Konsenzuálne kontrakty a nájomná zmluva (<i>locatio-conductio</i>) v rímskom práve	26
1.2.2 Nájomné pomery v období do zahájenia prác na zjednocovaní systému práva a prijatia prvých kodifikácií	29
1.2.3 Kodifikačné snahy a ich vplyv na celkový vývoj práva a právneho myslenia v Európe	32
1.2.4 Právo platné na území Slovenska do roku 1950, s osobitným dôrazom na nájom a árendu	37
1.3 Nájomná zmluva v slovenskom práve <i>de lege lata</i>	57
1.4 Nájomná zmluva <i>de lege ferenda</i>	61
1.5 Nájomná zmluva a európske inšpirácie	63
2. časť – Nájomná zmluva – komentár k všeobecným ustanoveniam o nájomnej zmluve (§ 663–684 OZ).....	80
Literatúra	198

III. Hlava – Nájom a podnájom bytu	204
1. časť – Nájom a podnájom bytu – teoretické aspekty	204
1.1 Všeobecne o nájme a podnájme bytu	204
1.2 Vývoj právnej úpravy nájmu bytu	205
1.3 Základné právne problémy spojené s nájmom a podnájomom bytov	210
2. časť – Nájom a podnájom bytu – komentár	226
Literatúra	456
IV. Hlava – Nájom a podnájom nebytových priestorov	458
1. časť – Nájom a podnájom nebytových priestorov – teoretické aspekty	458
2. časť – Nájom a podnájom nebytových priestorov – komentár k zákonu č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov	469
Literatúra	548
V. Hlava – Ďalšie osobitné druhy nájmu	549
1. časť – Teoretické východiská	549
2. časť – Nájom obytných miestností v zariadeniach určených na trvalé bývanie – komentár	550
3. časť – Podnikateľský nájom hnutelných vecí – komentár k príslušným ustanoveniam OZ	556
4. časť – Nájom poľnohospodárskej pôdy, lesnej pôdy a poľnohospodárskeho podniku – komentár k zákonu č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov	560
Literatúra	
VI. Hlava – Zmluva o ubytovaní – komentár	583
VII. Hlava – Zmluva o pôžičke a výpožičke	588
1. časť – Zmluva o pôžičke	588
1.1 Teoretické aspekty	588
1.1.1 Inštitucionálne poňatie pôžičky	588
1.1.2 Od historických súvislostí k súvislostiam <i>de lege ferenda</i>	591
1.1.3 Pojem a podstata pôžičky	597
1.1.4 Odlišnosť od iných zmluvných typov	601
1.1.5 Pôžička v spotrebiteľských vzťahoch	606
1.1.6 Niektoré iné aspekty inštitútu pôžičky (zmluva o pôžičke cenných papierov podľa ZoCP, pôžička	

v akciovej spoločnosti podľa OBZ, pôžička v súvislosti so stávkou a hrou)	611
1.1.6.1 Zmluva o pôžičke cenných papierov podľa zák. č. 566/2011 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách	611
1.1.6.2 Pôžička v akciovej spoločnosti podľa Obchodného zákonníka	615
1.1.6.3 Pôžička v súvislosti so stávkou a hrou	617
2. časť – Zmluva o pôžičke – komentár k príslušným ustanoveniam OZ	619
Literatúra	652
3. časť – Zmluva o výpožičke	655
Literatúra	661
VIII. Hlava – Timesharingová zmluva	662
1. časť – Teoretické aspekty	662
1.1 Timesharing – všeobecne	662
1.2 Európska politika na podporu turizmu	666
1.3 Timesharing v politike a práve EÚ	671
1.4 Revízia smernice 94/47/ES	676
1.4.1 Dôvody a výsledky revízie smernice 94/47/ES	682
1.5 Transpozícia smerníc 94/47/ES a 2008/122/ES do právneho poriadku Slovenskej republiky a Českej republiky	686
1.6 Pokusy o vymedzenie právnej povahy timesharingu v práve EÚ	690
1.7 Pokusy o vymedzenie timesharingu v slovenskom a českom práve	700
2. časť – komentár k ustanoveniam o timesharingovej zmluve podľa zákona č. 161/2011 Z. z. o ochrane spotrebiteľa pri poskytovaní niektorých služieb cestovného ruchu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa predchádzajúcej právnej úpravy	707
Literatúra	772
Vecný register	775