

## Obsah:

1. Úvod	5
2. Trh bydlení v Moravskoslezském kraji	6
2.1. Moravskoslezský kraj v kontextu ostatních krajů ČR – základní regionální rámec	6
2.2. Struktura bytového fondu v krajích ČR (2001)	10
2.2.1. Moravskoslezský kraj v kontextu ostatních krajů ČR a vnitřní struktura úrovně bydlení	10
2.2.2. Bytový fond měst Moravskoslezského kraje	16
2.3. Bytová výstavba v krajích ČR	26
2.3.1. Bytová výstavba v krajích ČR v letech 1997-2004	26
2.3.2. Bytová výstavba v krajích ČR v roce 2005	27
2.3.3. Bytová výstavba v krajích ČR v letech 1997-2005: shrnutí	31
2.4. Územně plánovací dokumentace vybraných obcí a její vztah k bytové výstavbě	36
2.4.1. Krnov – charakteristika města	36
2.4.2. Nový Jičín – charakteristika města	38
2.4.3. Ostrava – charakteristika města	39
2.4.4. Havířov – charakteristika města	42
2.4.5. Frýdek Místek – charakteristika města	44
2.5. Analýza dotazníkové šetření ve vybraných městech Moravskoslezského kraje	48
2.5.1. Postoje k otázkám bydlení mezi respondenty jednotlivých měst	48
2.5.1.1. Vybrané charakteristiky bydlení	48
2.5.1.2. Migrační potenciál a sídelní preference	51
3. Analýza předpokládaného ekonomického růstu	53
3.1. Základní makroekonomické ukazatele	54
3.1.1. Struktura podnikatelských subjektů dle velikosti a odvětví	56
3.1.2. Srovnání kraje v rámci ČR	57
3.2. Zahraniční investice v Moravskoslezském kraji	61
3.2.1. Srovnání Moravskoslezského kraje v rámci ČR	63
3.3. Základní aspekty ekonomického rozvoje kraje	65
3.3.1. Rozvoj dopravní infrastruktury	65
3.3.2. Rozvoj podnikatelské infrastruktury (zejména průmyslové zóny)	67
3.3.3. Terciární sektor s přidanou hodnotou	69
3.4. Vazby a trendy, závěry a doporučení	70
Literatura, příloha	