



50 | LADISLAV BARTONÍČEK

# Forbes

20 | EDITORIAL  
PETR ŠIMŮNEK  
Dobrá investice.

## FOCUS

24 | CIHLA NAD ZLATO  
BIBIANA BEŇOVÁ, ROBERT SATTLER  
Kdo v nedávné době nekoupil byt či dům, jako by nebyl. Co se na realitním trhu děje a je rozumné se toho účastnit?

32 | POWER ROOM  
JANA PŠENÍČKOVÁ  
Igor Vida řídí českou Raiffeisenbank šestým rokem. Tohle je jeho kancelář.

TITULNÍ STRANA: STUDIO MARVIL  
FOTO NA 2. TITULNÍ STRANĚ: JIŘÍ TUREK A JANA JABŮRKOVÁ



98 | MARTIN TOLAR



**78 | TOMÁŠ SPURNÝ**



**118 | JAN SADIL**



**166 | KAMILA HORÁČKOVÁ**

**36 | K. O. KOBALTEM**  
MIROSLAV NĚMÝ

Kongo, kolonizace, komplikace. Vše, co potřebujete vědět o další klíčové surovině pro baterie do elektromobilů.

**40 | POHLED DO ZPĚTNÉHO ZRCÁTKA**  
PETR SKLENĀR

Akcie, víno, diamanty nebo veterány? Co by se vám vyplatilo nejvíc, kdybyste investovali před deseti lety.

**44 | NA VLNĚ RŮSTU**  
MARTIN BAJTLER

Nemovitosti všech druhů v Česku zdražují. Dává investice do nich pořád smysl?

**46 | ORBIS PICTUS**  
MIROSLAV NĚMÝ

Od čínské císařovny k čínským komunistům. Pandemie oživila hedvábnou stezku.

**SVĚT PENĚŽ 2021/2022**

**50 | OBČAS SE PTÁM, CO BY UDĚLAL PETR**  
ZDRAVKO KRSTANOV

Ladislav Bartoniček má před sebou nelehký úkol: navázat na odkaz jedinečného byznysového strážá Petra Kellnera.

**66 | SVĚT SE MĚNÍ, ČESKO STOJÍ**  
ONDŘEJ TOMEK, BRANISLAV GORDAN

Svět peněz se mění tak rychle, že budeme svědky největší finanční revoluce za sto let.

**72 | ŠUM V ČASE**  
JAKUB ČANDA

Že už nic nebude jako dřív, jsme si v novobobé historii kapitalismu mysleli mnohokrát. Z dlouhodobého hlediska se ale nic nestalo.

**78 | ČESKÁ NEVIZE**  
ZDRAVKO KRSTANOV

Bankér Tomáš Spurný předvídá Česku vyšší inflaci, nejasnou budoucnost a těžkou pozici ve světě.

**90 | INVESTUJTE DO ZDRAVÍ A VZTAHŮ**  
JAN ŠVEJNAR

Známý ekonom hledí tři desetiletí dopředu a radí, jak investovat v době nejistoty.

**134 | VIKTOR FISCHER****144 | AUCTOMOBILE****158 | JRD****98 | NA KÓTĚ ALZ-801**

FILIP SAIVER

Český vědec stojí před objevem léku na alzheimera a může se stát dolarovým multimilionářem.

**114 | PATEKONOMY**

ZDRAVKO KRSTANOV, MARTIN BAJTLER

Jak lze vydělat sto tisíc dolarů za pár sekund? V hodinkách.

**118 | CHCEME VLASTNIT**

KLÁRA MANDAUŠOVÁ, MARTIN BAJTLER

Byty nebo průmyslové haly? Nejstabilnější investicí s nejvyšším zhodnocením jsou aktuálně pozemky.

**124 | WTF? NFT! ŽÁBY, KOČKY, TOKENY**

KAREL WOLF

Dvanáctiletý kluk, který vydělává 160 tisíc dolarů za den prodejem pixelových velryb. I to je svět NFT.

**134 | DEFINICE PŘÍLEŽITOSTI**

KRISTÝNA TMEJOVÁ

Viktor Fischer vybuodoval největší blockchainový fond v Evropě. V něm dokáže i z 25 milionů korun udělat přes 6,5 miliardy.

**144 | VETERÁN POTŘETÍ, PRODÁNO**

ROBERT SATTLER

Jaroslav Brzoň vyměnil trading za svět veteránů a chce ho dobýt se svou aukční síní Auctomobile.

**154 | ČEKAJÍ NÁS DALŠÍ REKORDY**

KATEŘINA ZYCHOVÁ

Zisky firem budou růst, inflace snad ne. Hlavně aby si Češi dali pozor na dluhopisový ráj.

**158 | PAN ZELENÝ**

ROBERT SATTLER

Ekologické bydlení stavěl, než to bylo in. Jan Řežáb a jeho cesta za udržitelností.

**166 | PENÍZE MUSÍ PRACOVAT**

KAMILA HORÁČKOVÁ

Co čeká svět investic podle ženy, která spravuje majetek za skoro tři biliony korun.

**168 | TRADER BOYS**

JANA MERTOVÁ

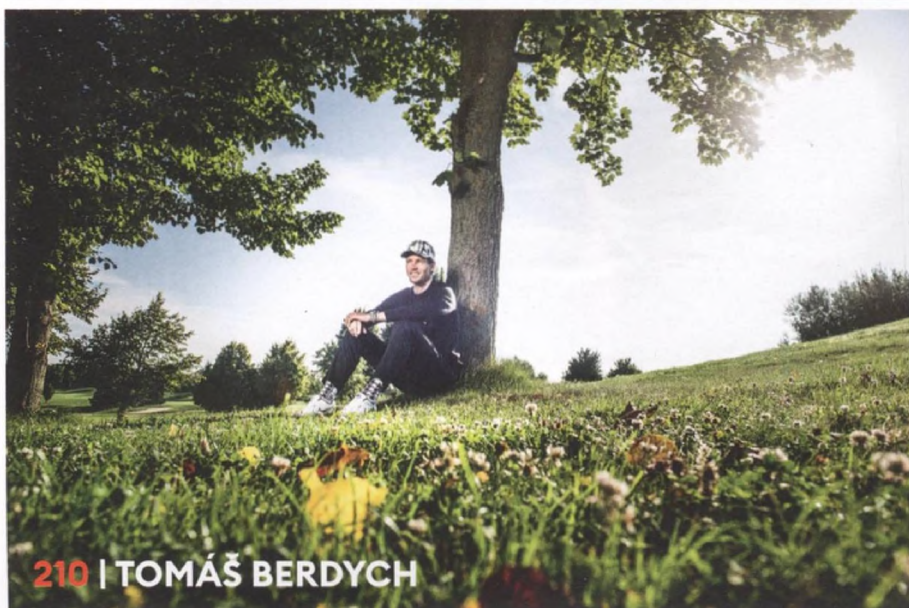
Na české platformě FTMO obchodují tisíce amatérských traderů. Nejrychleji rostoucí mladá firma na poli technologií ve střední Evropě.



174 | NICOLE STAVA



198 | DIAGNÓZA SBĚRATEL



210 | TOMÁŠ BERDYCH

## STORY

### 174 | PORTRÉT DÁMY S PICASSEM

FILIP SAIVER

Investice do umění se za každých časů vyplatí, říká uznávaná konzultantka aukčních síní Christie's a Sotheby's.

### 182 | PŘEKVAPIVÝ MILIARDÁŘ

KENRICK CAI

Ali Ghodsi a jeho startup Databricks, který má dnes hodnotu 28 miliard dolarů.

## CEO TALK

### 192 | KÁVA. WHAT ELSE?

ZUZANA KRAJÍČKOVÁ

Globální kávový obr Nespresso chce světu ukázat, že to myslí vážně nejen s populárním životabudičem, ale i s ekologií.

## LIFE

### 198 | DIAGNÓZA SBĚRATEL

BIBIANA BEŇOVÁ, MIKOLÁŠ REC

Někdo obrazy zamyká do tmy depozitáře, další pro ně staví muzea. Jiný na nich vydělává.

### 210 | RADOSTI VŠEDNÍHO DNE

ZDRAVKO KRSTANOV

Bývalá světová tenisová čtyřka Tomáš Berdych a jeho život po životě.

### 220 | DO TŘETICE

KRISTÝNA TMEJOVÁ

Harry Guhl vzkřísil hodinářskou legendu Czapek. Vymyslel hodinky, jaké svět neviděl. A do třetice narazil.

### 224 | 10X FURCH GUITARS

JAN STROUHAL

Česká značka prémiových kytar letos slaví čtyřicátiny. A brzy vyrobí i jubilejní, stotisící kytaru.

### 226 | OH LORD! S-KRAFTWERK JE TU

PETR ŠIMŮNEK

EQS über alles. Jak jezdí, co žere a kolik stojí nové nejlepší elektrické auto světa.

### 230 | PRACANT S RODOKMENEM

KRISTÝNA TMEJOVÁ

Milionářská nákaza velí: koupit statek, les, polnosti a Toyota Hilux.

**234 | NAD TATROU SA BLÝSKÁ**

FILIP SAIVER

... a blýská se i pod ní. V horském středisku Jasná se třpytí nejluxusnější chalet na Slovensku.

**238 | BARCELONA!**

KATEŘINA HÝLOVÁ

Disfrutar v překladu znamená užívat si. O stejnojmenné barcelonské restauraci to platí na sto procent.

**242 | CITÁTY O PENĚZÍCH**

KLÁRA ŘEPKOVÁ

Myšlenky předních mozků o financích.

**226 | MERCEDES EQS**