

Makroekonomika

11 Z nejhoršího se ekonomika už dostala, výrazné nerovnováhy ale dál přetrvávají

Stavebnictví v Evropě

13 Stavebnictví se opře o ekonomický růst

14 Prognózy Euroconstructu počítají se silným oživením stavební výroby již v roce 2021

Stavebnictví v Česku

21 Stavebnictví konečně stoupá

22 Ředitelé stavebních firem jsou v předpovědích výsledků roku 2021 zdrženliví

26 Covidovou recesí ekonomika setřásá po více než roce v létě 2021. Celkový propad se zaceluje pozvolna

28 Spotřebitelské ceny v Česku prudce rostou. V srpnu dosáhla meziroční míra inflace nejvyšší úrovně od konce roku 2008

30 Trh práce pandemii odolal. Volných pracovních míst je nyní nejvíce v historii a mzdy pokračují v růstu

32 Ve vyřizování stavebních povolení patří Česko dál mezi nejhorší země na světě. Ke zkrácení řízení mají přispět legislativní změny

34 Nový stavební zákon přinese zásadní změny. Plně účinný bude až za dva roky, experty i politiky ale rozdělují už teď

36 Nedostatek surovin, zdražování a prodlužování dodávek – takový je rok 2021 pro výrobce stavebních materiálů

41 Pandemie nezabránila velkým stavebním firmám růst

Rezidenční nemovitosti

49 V Plzeňském kraji se v loňském roce stavělo více, v Libereckém i v Praze výrazně méně

51 Růst cen na rezidenčním trhu dramaticky zrychlil nehledě na pandemickou krizi

53 Češi i přes růst cen realit dál berou byty a domy jako atraktivní investici, peníze zhodnocují i v realitních fondech

54 Na trhu je obrovská poptávka, ale nových nemovitostí přibývá nedostatečně

57 Obcím při snaze mírnit problém nedostupného bydlení chybí dříve privatizované byty. Řada samospráv nyní chce doplnit bytový fond výstavbou

Financování bydlení

67 Letošek bude pro hypotéky znovu rekordní. Zájem zákazníků ale už dosáhl vrcholu a postupně by měl ochladnout

69 Stavební spořitelny zažívají rekordní rok, objem poskytnutých úvěrů už v létě překonal loňské celoroční výsledky

Komerční nemovitosti

79 Do nemovitostí se v roce 2021 investovalo o pětinu více než loni

80 Trh moderních kanceláří v Praze

82 Nejrozvinutější mimopražské administrativní trhy najdete v Brně a Ostravě

84 Kanceláře po pandemii – důraz na unikátnost, udržitelnost a zdravé prostředí

86 Koronakrize pražské hotely o zájem investorů nepřipravila

88 Industriální nemovitostní trh roste

90 Maloobchodní trh se nesl ve znamení nejistot i naděje

92 Obchodní centra hlásí tržby jako před krizí

Připravované a rozestavěné projekty: Praha

103 Neúnavně i navzdory pandemii, lockdownům a odkladům

104 Připravované a rozestavěné projekty v Praze

Připravované a rozestavěné projekty: Česko

172 Připravované a rozestavěné projekty v České republice