

PŘEHLED
zákona č. 183/2006 Sb.,
stavební zákon

ČÁST PRVNÍ
ÚVODNÍ USTANOVENÍ

| | | |
|----------|-------------------|----------|
| Hlava I | Obecná ustanovení | § 1 až 3 |
| Hlava II | Pojmy | § 4 a 14 |

ČÁST DRUHÁ
ORGANIZACE A VÝKON VEŘEJNÉ SPRÁVY

| | | |
|-----------|--|------------|
| Hlava I | Státní stavební správa | § 15 až 18 |
| Hlava II | Působnost ve věcech územního plánování | § 19 až 29 |
| Hlava III | Působnost ve věcech stavebního řádu | § 30 až 35 |
| Hlava IV | Vymezená území | § 36 |
| Hlava V | Společné ustanovení | § 37 |

ČÁST TŘETÍ
ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

| | | |
|-----------|---|--------------|
| Hlava I | Cíle a úkoly územního plánování | § 38 až 41 |
| Hlava II | Obecná a společná ustanovení | |
| Díl 1 | Obecná ustanovení | § 42 a 43 |
| Díl 2 | Kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti | § 44 a 45 |
| Díl 3 | Pořizovatelská činnost | |
| Oddíl 1 | Pořizovatel a určený zastupitel | § 46 až 49 |
| Oddíl 2 | Zástupce pořizovatele | § 50 až 53 |
| Díl 4 | Dotčené orgány v procesu územního plánování | § 54 a 55 |
| Díl 5 | Společná ustanovení | § 56 až 60 |
| Hlava III | Nástroje územního plánování | |
| Díl 1 | Obecné ustanovení | § 61 |
| Díl 2 | Územně plánovací podklady | |
| Oddíl 1 | Územně analytické podklady | § 62 až 66 |
| Oddíl 2 | Územní studie | § 67 až 69 |
| Díl 3 | Politika architektury a stavební kultury České republiky | § 70 a 71 |
| Díl 4 | Územně plánovací dokumentace | |
| Oddíl 1 | Účel a základní obsahové náležitosti územně plánovací dokumentace | § 72 až 86 |
| Oddíl 2 | Pořízení územně plánovací dokumentace | § 87 až 105 |
| Oddíl 3 | Vyhodnocování územně plánovací dokumentace | § 106 a 107 |
| Oddíl 4 | Změna územně plánovací dokumentace | § 108 až 111 |
| Oddíl 5 | Společná ustanovení | § 112 až 115 |
| Díl 5 | Vymezování zastavěného území | |
| Oddíl 1 | Zastavěné území | § 116 |
| Oddíl 2 | Vymezení zastavěného území | § 117 až 121 |
| Oddíl 3 | Nezastavěné území | § 122 |
| Díl 6 | Územní opatření | |
| Oddíl 1 | Územní opatření o stavební uzávěře | § 123 a 124 |
| Oddíl 2 | Územní opatření o asanaci území | § 125 a 126 |

| | | |
|---------|---|---------------|
| Oddíl 3 | Požizování a vydávání územních opatření | § 127 a ž 129 |
| Díl 7 | Úprava vztahů v území | |
| Oddíl 1 | Plánovací smlouvy | § 130 až 132 |
| Oddíl 2 | Náhrady za změnu v území | § 133 až 136 |

ČÁST ČTVRTÁ STAVEBNÍ PRÁVO HMO TNÉ

| | | |
|-----------|--|--------------|
| Hlava I | Požadavky na výstavbu | |
| Díl 1 | Obecná ustanovení | § 137 a 138 |
| Díl 2 | Požadavky na vymezení pozemků | § 139 až 142 |
| Díl 3 | Požadavky na umístování staveb | § 143 a 144 |
| Díl 4 | Technické požadavky na stavby | § 145 až 151 |
| Díl 5 | Společná ustanovení | § 152 |
| Hlava II | Požadavky na výrobky pro stavby | § 153 |
| Hlava III | Systém stavebně technické prevence | § 154 |
| Hlava IV | Činnosti ve výstavbě | § 155 až 159 |
| Hlava V | Povinnosti osob při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úprav | § 160 až 169 |

ČÁST PÁTÁ VYVLASTNĚNÍ

§ 170

ČÁST ŠESTÁ STAVEBNÍ ŘÁD

| | | |
|-----------|---|--------------|
| Hlava I | Obecná a společná ustanovení | § 171 až 173 |
| Hlava II | Úkony před zahájením řízení | |
| Díl 1 | Předběžná informace | § 174 |
| Díl 2 | Vyjádření, koordinované vyjádření a závazné stanovisko dotčeného orgánu | § 175 až 179 |
| Díl 3 | Vyjádření vlastníka veřejné dopravní nebo technické infrastruktury | § 180 a 181 |
| Hlava III | Řízení o povolení záměru | |
| Díl 1 | Obecná ustanovení o řízení | § 182 až 200 |
| Díl 2 | Záměr EIA | |
| Oddíl 1 | Řízení s posouzením vlivů | § 201 až 207 |
| Oddíl 2 | Samostatné posouzení vlivů | § 208 |
| Oddíl 3 | Společná ustanovení | § 209 a 210 |
| Díl 3 | Povolení stavby nebo zařízení a zrychlené řízení | § 211 a 212 |
| Díl 4 | Nestavební záměr | |
| Oddíl 1 | Změna využití území | § 213 až 215 |
| Oddíl 2 | Dělení nebo scelení pozemků | § 216 a 217 |
| Oddíl 3 | Stanovení ochranného pásma | § 218 až 220 |
| Díl 5 | Rámcové povolení | § 221 až 223 |
| Díl 6 | Změna záměru před dokončením | § 224 |
| Díl 7 | Řízení o odvolání | § 225 a 226 |
| Díl 8 | Kontrolní prohlídka | § 227 |
| Hlava IV | Řízení o výjimce z požadavků na výstavbu | § 228 |
| Hlava V | Náhrada za škodu | § 229 |

| | | |
|------------|--|--------------|
| Hlava VI | Řízení o užívání | |
| Díl 1 | Kolaudační řízení | § 230 až 235 |
| Díl 2 | Předčasné užívání a zkušební provoz | § 236 až 238 |
| Díl 3 | Rekolaudace | § 239 až 245 |
| Díl 4 | Společná ustanovení | § 246 |
| Hlava VII | Odstraňování staveb a terénních úprav | |
| Díl 1 | Řízení o povolení odstranění | § 247 až 249 |
| Díl 2 | Nařízení odstranění | |
| Oddíl 1 | Řízení o nařízení odstranění stavby | § 250 až 253 |
| Oddíl 2 | Postupy související s řízením o nařízení odstranění stavby | § 254 až 260 |
| Díl 3 | Společná ustanovení | § 261 a 262 |
| Hlava VIII | Mimořádné postupy | § 263 až 265 |
| Hlava IX | Nález | § 266 |

ČÁST SEDMÁ INFORMAČNÍ SYSTÉMY VEŘEJNÉ SPRÁVY

§ 267 až 275

ČÁST OSMÁ VÝKON ČINNOSTI AUTORIZOVANÝCH INSPEKTORŮ

§ 276 až 286

ČÁST DEVÁTÁ KONTROLA A OPATŘENÍ K NÁPRAVĚ

| | | |
|-----------|---|--------------|
| Hlava I | Kontrola ve věcech územního plánování | § 287 až 290 |
| Hlava II | Kontrola ve věcech stavebního řádu | |
| Díl 1 | Stavební kontrola | § 291 až 297 |
| Díl 2 | Kontrola výkonu působnosti stavebních úřadů | § 298 a 299 |
| Hlava III | Kontrola výkonu přenesené působnosti při vydávání prováděcího právního předpisu | § 300 |

ČÁST DESÁTÁ PŘESTUPKY

§ 301 až 304

ČÁST JEDENÁCTÁ SOUDNÍ PŘEZKUM

§ 305 až 310

ČÁST DVANÁCTÁ USTANOVENÍ SPOLEČNÁ, PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ

| | | |
|----------|--|--------------|
| Hlava I | Společná ustanovení | § 311 |
| Hlava II | Přechodná ustanovení | |
| Díl 1 | Přechodná ustanovení k úřadům a úředníkům | § 312 až 315 |
| Díl 2 | Přechodná ustanovení k územnímu plánování | § 316 až 328 |
| Díl 3 | Přechodné ustanovení k dokumentacím a projektovým dokumentacím | § 329 |
| Díl 4 | Přechodná ustanovení ke stavebnímu řádu | § 330 a 331 |
| Díl 5 | Přechodné ustanovení ke stanovení územních pracovišť | § 332 |

| | | |
|-----------|-----------------------|-------|
| Hlava III | Zmocňovací ustanovení | § 333 |
| Hlava IV | Závěrečné ustanovení | § 334 |

**ČÁST TŘINÁCTÁ
ÚČINNOST**

§ 335