

## Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Die Kontoführung in der Wohnungseigentümergeinschaft .....	609
Überlassung von Verwaltungsunterlagen als Leihe (BGH) .....	610
Individuelle Verlängerung des Betriebskostenabrechnungszeitraums (BGH) .....	610
Konkretisierung der Eigenbedarfskündigung (BGH) .....	611
Abmahnung vor Entziehung des Wohnungseigentums (BGH) .....	611
Steuerliche Förderung energetischer Wohngebäudesanierung .....	611

## Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Vollzeiterwerbstätigkeit ab dem vierten Lebensjahr des Kindes (BGH) .....	612
Anrechnung von Steuervorauszahlungen bei getrennter Veranlagung (BFH) .....	612
Zustimmung zur Zusammenveranlagung nach Insolvenzeröffnung (BGH) .....	613
Berücksichtigung von aufgelaufenen Zinsen im Versorgungsausgleich (KG) .....	613
Ausgleichsanspruch nach Ende einer nichtehelichen Lebensgemeinschaft (BGH) .....	614

## Erbrecht

Von Wolfgang Roth

<i>W. Roth/T. Maulbetsch</i> , Das Wahlrecht beim Wahlvermächtnis .....	615
Erbausschlagung bei Rechtsirrtum nicht anfechtbar (OLG Hamm) .....	616
Verfahrenspfleger für Erbauseinandersetzung erhält Geschäftsgebühr (OLG Hamm) .....	616

## Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

Vertragsschluss beim Tanken an Selbstbedienungstankstelle (BGH) .....	617
Unzutreffende Schadensschilderung als Obliegenheitsverletzung (LG Hamburg) .....	617
Nachweis einer Verletzung trotz Arbeitsunfähigkeitsbescheinigung (LG Fulda) .....	618
Kenntnis des Rechtsanwalts vom günstigeren Restwertangebot (LG Erfurt) .....	618
Anordnung eines Fahrverbots setzt „Nähe zur Tat“ voraus (OLG Oldenburg) .....	619

## Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

<i>V. Schmidt</i> , Gewährleistungsfragen rund um den Schallschutz .....	620
Anspruch auf Mehrkosten bei behördlich angeordnetem Baustopp (OLG Naumburg) .....	621
Wer trägt die Verkehrssicherungspflicht auf der Baustelle? (OLG Zweibrücken) .....	622
Honoraranspruch bei einvernehmlich aufgehobenem Architektenvertrag (OLG Saarbrücken) .....	622

## Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

Urkundlicher Nachweis des Aktienbesitzes im Freigabeverfahren (OLG Hamm) .....	623
Fehlerhafte Angabe der Modalitäten der Bevollmächtigung (BGH) .....	623
Kein Erlöschen der Prokura bei Auflösung der erteilenden Gesellschaft (OLG München) ...	624
Handelndenhaftung bei wirtschaftlicher Neugründung (BGH) .....	624
Berichterstattung des Vorstands über genehmigtes Kapital (OLG Frankfurt a.M.) .....	625

## Arbeitsrecht

Von Marcel Grobys und Robert von Steinau-Steinrück

<i>D. Zintl</i> , Die Kündigung des Betriebsobmanns und seine Beteiligungsrechte .....	626
Fehlerhafte Unterrichtung des Betriebsrats über Umgruppierung (BAG) .....	627
Verwirkung des Widerspruchsrechts bei mehrfachem Betriebsübergang (BAG) .....	628
Anhörung des Betriebsrats zur Kündigung außerhalb des Betriebs (BAG) .....	628

## Insolvenzrecht

Von Michael Dahl

Abruf des Kreditmittels als Entstehenszeitpunkt des Pfandrechts (BGH) .....	629
Belastung eines Grundstücks als Vermögensverschwendung (BGH) .....	629
Kein Erfordernis einer außergerichtlichen Streitschlichtung (BGH) .....	630
Zustimmung des vorläufigen Verwalters zur freihändigen Veräußerung (BGH) .....	631

## Strafrecht

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

<i>S. Beukelmann</i> , Elektronische Fußfessel .....	632
Abwesenheit in der Hauptverhandlung nach Suizidversuch (BGH) .....	633
Bescheidung von Beweisanträgen (BGH) .....	633
Beschwerde gegen Beschlagnahme zur Einziehung und Notveräußerung (OLG Hamburg) ..	634
Protokollierung der mündlichen Anklage im beschleunigten Verfahren (OLG Hamburg) ...	634
Entwurf eines Landesstrafvollzugsgesetzes für zehn Bundesländer .....	634

## Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

Bedingungen der Beiordnung eines auswärtigen Anwalts (OLG Celle) .....	635
Anrechnung der Wahlanwaltsvergütung bei späterer Prozesskostenhilfe (OLG Braunschweig)	635
Keine zusätzliche Gebühr bei Einstellung in der Hauptverhandlung (BGH) .....	637

## Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

<i>C. Dahns</i> , Aufgabe der Selbstständigkeit bei Vermögensverfall – die Rettung? .....	638
Amtshaftungsanspruch gegen eine Rechtsanwaltskammer (LG Köln) .....	639