

Aufsätze

Stephan Lorenz

2241

Ein- und Ausbaupflichtung des Verkäufers bei der kaufrechtlichen Nacherfüllung

Der EuGH hat kürzlich entschieden, dass die Verbrauchsgüterkaufrichtlinie den Verkäufer im Rahmen des Nacherfüllungsanspruchs verschuldensunabhängig auch zur Übernahme von Einbau- und Ausbaupflichten verpflichtet. Die BGH-Rechtsprechung zu dieser Frage ist damit weitgehend Makulatur. Der Beitrag analysiert die Entscheidung und befasst sich mit deren praktischen Folgen.

Eckart Bueren

2245

Die Regulierung von Sonderwünschen im Bauträgervertrag

Mit Sonderwunschvereinbarungen können Bauträger individuellen Vorstellungen von Erwerbern entgegenkommen. Dabei sind die Interessen des Bauträgers mit den Vorgaben der MaBV und des allgemeinen Zivilrechts für den Erwerberschutz in Einklang zu bringen. Der Beitrag zeigt hierzu wichtige Regelungsbedürfnisse und -möglichkeiten auf.

Michael Kleine-Cosack

2251

Zulässigkeit des Masseninkassos durch Rechtsanwälte

Die Tätigkeit von Rechtsanwälten im Masseninkasso wird häufig kritisiert. Zuletzt haben Anwaltskammern und die Anwaltsgerichtsbarkeit versucht, mittels der Berufsaufsicht in die Geltendmachung von Forderungen und Gebühren durch Rechtsanwälte einzugreifen. Der Beitrag kritisiert diese Instrumentalisierung der Berufsaufsicht unter Missbrauch der Generalklausel des § 43 BRAO.

Zur Rechtsprechung

Sebastian Herrler

2258

Vermögenssicherung bei erbrechtlichem Erwerb während des Insolvenzverfahrens und in der Wohlverhaltensperiode

(BGH, NJW 2011, 2291)

Bericht

Burghard Piltz

2261

Neue Entwicklungen im UN-Kaufrecht

Buchbesprechungen

Jaletzke/Henle: M & A Agreements in Germany (Klaus J. Müller); Rixecker/Säcker/Sonnenberger: Münchener Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch, Bd. 11: Internationales Privatrecht, Internationales Wirtschaftsrecht, Art. 25–248 EGBGB (Jörg Dilger); Bichlmeier/Wroblewski: Das Insolvenzhandbuch für die Praxis (Frank Bayerleuther); Barton/Flotho: Opferanwälte im Strafverfahren (Gudrun Doering-Striening)

2267

NJW-aktuell

Editorial	3	Interview	12	Dokumentation	18
Eine Fußnote und ein neuer § 522 ZPO (W. Nassall)		Kostenlose Rechtsberatung für Berliner Jugendliche (U. Schellenberg)		Rubrikenmarkt	27
Gesetzgebung	6	Standpunkt	14	web.report	32
Rechtsprechung in Kürze	6	Richterliche Ethik – mehr als eine Modeerscheinung (E. Kretz)		Stellenmarkt	33
Entscheidung der Woche	10	Verbraucher & Wettbewerb	16	Beck'sche Zeitschriften	56
Nachrichten	10	Wettbewerbsrechtliche Fallgestaltungen in der Touristikbranche (U. Gillner)		Buchhinweise	58
Zahlen der Woche	10			Personalien	60
				Kommendes Heft/Impressum	62

Rechtsprechung

EuGH	16. 06. 11 – C-65/09, C-87/09	Pflicht des Verkäufers zu Aus- und Einbau bei Nacherfüllung	2269
BVerfG	05. 05. 11 – 2 BvR 1011/10	Durchsuchung einer Anwaltskanzlei wegen Verdachts der Gebührenüberhebung	2275
BVerfG	28. 04. 11 – 1 BvR 3007/07	Ausgleichsansprüche des Ausfallbürgen gegen den Regalbürgen	2276
BGH	13. 04. 11 – VIII ZR 220/10	Erfüllungsort der Nacherfüllung im Kaufrecht	2278
BGH	04. 05. 11 – VIII ZR 227/10	Mietspiegel als „revisible Rechtsnorm“	2284
BGH	01. 02. 11 – VI ZR 345/09	Bereithalten von Kurzmeldungen über Straftäter im Internet – Internetarchiv	2285
BGH	11. 05. 11 – XII ZR 33/09	Im Alleineigentum eines Ehegatten stehender Hausrat im Zugewinnausgleich	2289
BGH	10. 03. 11 – IX ZB 168/09	Schuldnerobliegenheiten beim Erbfall in der Wohlverhaltensphase	2291
BGH	10. 05. 11 – II ZR 227/09	Anspruch der Gesellschaft gegen ausgeschiedenen Gesellschafter – Verjährung	2292
BGH	05. 04. 11 – II ZR 263/08	Gesellschafterausschluss nur bei möglicher Abfindung aus freiem Vermögen	2294
BGH	24. 03. 11 – IX ZR 180/10	Opferentschädigung wegen EMRK-Verstoßes nicht abtret- und pfändbar	2296
BGH	24. 02. 11 – VII ZR 169/10	Ersatz von Anwaltskosten trotz Möglichkeit der Beratungshilfe	2300
BGH	09. 12. 10 – IX ZR 44/10	Mandatserteilung an berufsübergreifende Sozietät	2301
BGH	02. 03. 11 – AnwZ (B) 50/10	Abgrenzung der Rechtswegzuständigkeit des AnwGH von der des AnwG	2303
OLG Oldenburg	04. 01. 11 – 1 U 103/10	Wiedereinsetzung – Zugriff auf passwortgesicherte Dokumente in der Kanzlei	2305
OLG Saarbrücken	22. 03. 11 – 6 UF 34/11	Ergänzungspflegschaft für das Kind bei Ermittlungsverfahren gegen die Mutter	2306
BGH	02. 03. 11 – 2 StR 524/10	Anklagesatz bei Serienbetrug – Umgrenzungs- und Informationsfunktion	2308
BGH	04. 05. 11 – 2 StR 524/10	Revision des Angeklagten gegen Einstellung bei Verfahrenshindernis	2310
VGH Mannheim	07. 12. 10 – 10 S 2053/10	Entziehung der Fahrerlaubnis nach dem Punktsystem	2311
VGH Kassel	05. 04. 11 – 2 A 2931/09	Wertausgleich für sanierungsbedingte Erhöhung des Verkehrswerts (Ls.)	2314
BAG	08. 12. 10 – 10 AZR 671/09	„Intransparente“ Verknüpfung von Freiwilligkeits-/Widerrufsvorbehalt (Reinhard)	2314
BAG	14. 04. 11 – 6 AZR 727/09	Mitteilung der Kündigungsbefugnis im Arbeitsvertrag – Vollmachtvorlage (Ls.)	2317
BFH	22. 03. 11 – VII R 42/10	Vorauszahlung des Ehegatten auf Steuerschulden beider Ehegatten – Anrechnung	2318
BFH	12. 01. 11 – XI R 9/08	Vorsteuerabzugsrecht einer GmbH aus Bauerrichtungskosten (Ls.)	2320

Mit Beilage: NJW-Spezial Heft 15/2011

Aus dem Inhalt:

- **Familienrecht:** Präklusion in Familiensachen
- **Verkehrsrecht:** Schadensschätzung beim Haushaltsführungsschaden
- **Gesellschaftsrecht:** Deutsche GmbH mit Verwaltungssitz im Ausland
- **Insolvenzrecht:** Anwendbarkeit des § 12 GewO bei freigegebenem Geschäftsbetrieb
- **Verfahrens- und Kostenrecht:** Postentgeltpauschale in Anrechnungsfällen
- **Miet- und Immobilienrecht, Erbrecht, Baurecht, Arbeitsrecht, Strafrecht, Anwalt und Kanzlei:** Rechtsprechungsübersichten